



Autopistas de
Antofagasta

MEMORIA ANUAL
Y ESTADOS
FINANCIEROS **2019**

ÍNDICE



Carta del Presidente

Carta del Presidente
del Directorio | **Pág. 3**

01.

Identificación de la Entidad

Pág. 5

02.

Descripción del Ámbito de Negocios

Reseña Histórica | **Pág. 7**

Información Histórica de la Entidad | **Pág. 8**

Marco Normativo que afecta al Negocio | **Pág. 9**

Descripción del Proyecto | **Pág. 10**

Factores de Riesgo | **Pág. 11**

Políticas de Dividendos | **Pág. 12**

03.

Propiedad y Control

Controlador | **Pág. 14**

Esquema de Propiedad | **Pág.14**

04.

Gobierno Corporativo

Directorio | **Pág. 15**

Gerencia y Ejecutivos | **Pág.16**

Personal | **Pág. 16**

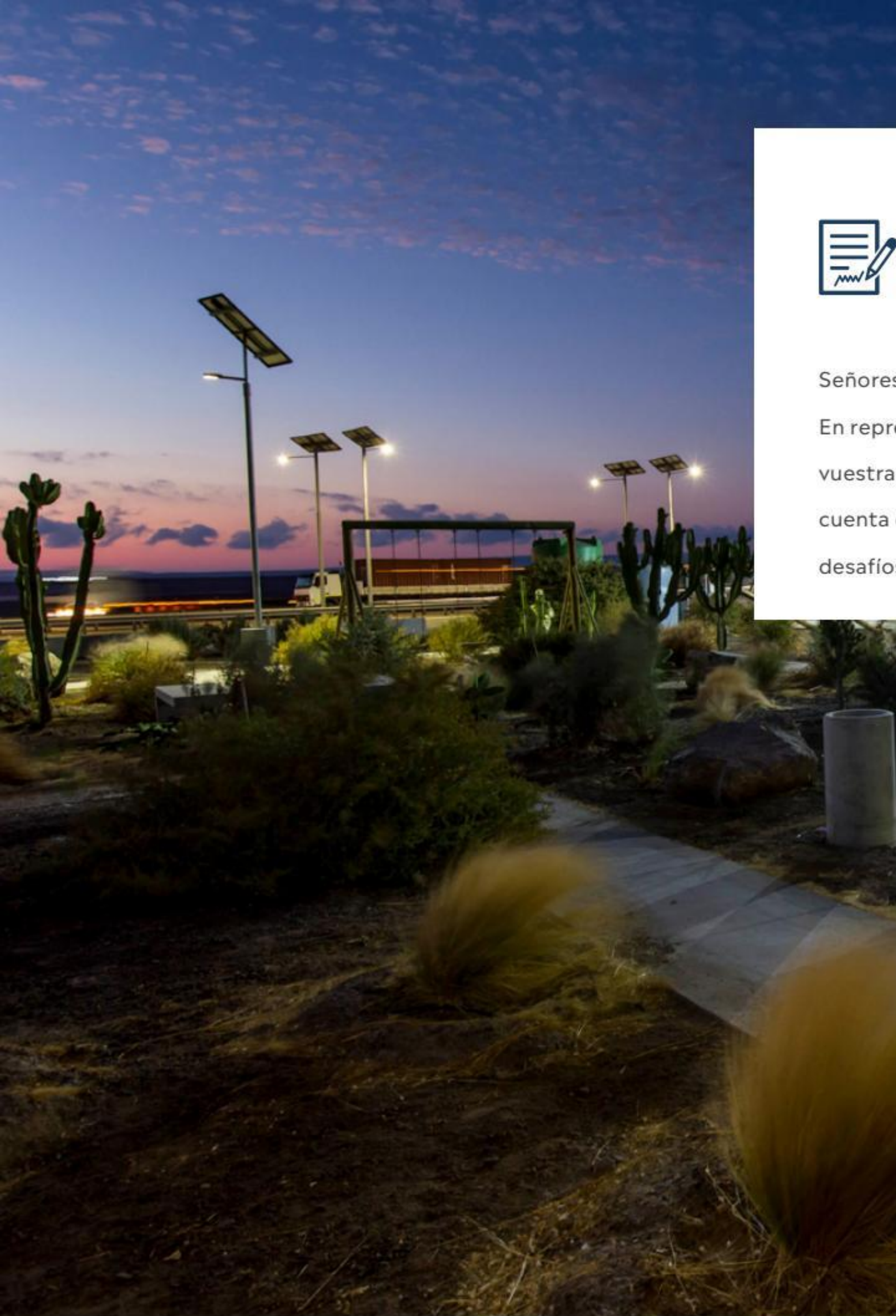
Organigrama | **Pág. 16**

Responsabilidad Social y
Desarrollo Sostenible | **Pág. 17**

05.

Información Financiera

Pág. 21



Carta del Presidente

Señores Accionistas:

En representación del Directorio de Autopistas de Antofagasta, me es muy grato poner a vuestra disposición la memoria anual y estados financieros 2019 de la compañía, dando cuenta de los resultados, hitos y actividades principales durante el ejercicio así como los desafíos para el próximo año.

Autopistas de Antofagasta opera la concesión de las rutas del Norte Grande que resultan claves para el transporte de carga y de pasajeros hacia los grandes yacimientos mineros, en total, 204 km de autopistas de alto estándar, que facilitan la conectividad, el crecimiento y desarrollo de las empresas, junto con mejorar la calidad de vida de nuestros usuarios de las comunas de Antofagasta, Mejillones y Sierra Gorda.

Como organización, nuestro principal objetivo es proveer un servicio de calidad en las rutas que operamos, dando especial énfasis a la gestión de la seguridad vial, a fin de otorgar máximo resguardo tanto a quienes circulan por nuestra concesión como a nuestros colaboradores. Se suma a lo anterior, un estricto control presupuestario y financiero, y el cumplimiento del ordenamiento jurídico que regula el Contrato de Concesión.

El año 2019 estuvo marcado por la desaceleración económica a nivel nacional, el escenario económico sufrió un cambio abrupto a partir del último trimestre del año, la crisis que se inició el 18 de octubre se ha caracterizado por demandas sociales que han llevado a la discusión de cambios institucionales relevantes como una nueva constitución y mayores presiones en el gasto fiscal. Este proceso, sin embargo, ha sido acompañado de episodios de violencia significativos y prolongados, los que han provocado importantes interrupciones en el sistema productivo, incidiendo fuertemente en una menor actividad y debilitando el empleo.

Nuestra Región no ha estado exenta de esta realidad, la actividad económica se ha visto afectada por la violencia, como organización fuimos víctima de un atentado incendiario

en nuestra plaza de peaje troncal ubicada en Ruta 1, de la cual por fortuna no tuvimos ningún lesionado entre nuestros colaboradores ni usuarios, aunado a lo anterior tuvimos múltiples cortes de ruta a través de barricadas incendiarias, actualmente, los perjuicios ocasionados por estos eventos se encuentra en proceso de liquidación por parte de nuestra compañía aseguradora.

Durante este periodo, se ha continuado el proceso de mejora de procesos operacionales, mantenimiento de la infraestructura y de seguridad de nuestros colaboradores, todo ello dentro de un marco relaciones laborales de confianza y colaboración. En este contexto, durante el mes de diciembre hemos finalizados exitosamente nuestro tercer proceso de negociación colectiva con nuestros colaboradores, el cual regulará los aspectos de la relación laboral por los siguientes tres años.

El año 2020 nos plantea nuevos desafíos, el escenario económico que enfrenta Chile ha sufrido un empeoramiento drástico desde marzo de 2020. La propagación del Covid-19 a nivel global, las medidas que se han adoptado para contenerlo y la incertidumbre sobre sus alcances anticipan a una recesión económica global para el

2020. La economía chilena también está siendo afectada de forma significativa por la pandemia, proyectándose para este año una contracción del PIB y un deterioro adicional del mercado laboral. El desarrollo de los proyectos de inversión también está siendo afectado por la emergencia sanitaria muchos de ellos se han detenido para evitar contagios, se estima que dichos proyectos se retomarán con normalidad a partir del tercer trimestre del presente año.

En este contexto, nuestra compañía ha implementado los protocolos sanitarios y operacionales para mantener la seguridad y minimizar los riesgos de contagio en nuestros colaboradores y subcontratistas. Nuestra gestión y dedicación están dirigidos en entregar cada día un servicio de excelencia a nuestros usuarios, con el firme objetivo de seguir aportando a la región a través de seguridad, eficiencia y logística, contribuyendo a la economía regional y el mejoramiento continuo de la calidad de vida de nuestros usuarios.

Cristóbal Rodríguez Ugarte
Presidente del Directorio

Nuestra gestión y dedicación están dirigidos en entregar cada día un servicio de excelencia a nuestros usuarios, con el firme objetivo de seguir aportando a la región a través de seguridad, eficiencia y logística, contribuyendo a la economía regional y el mejoramiento continuo de la calidad de vida de nuestros usuarios.



01.

Identificación de la Entidad



Identificación Básica:

Nombre:

Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A.

Domicilio Social:

Ruta 1, Km 14.700 sector la Portada, Antofagasta, Chile.

RUT:

76.099.978-4

Tipo de entidad:

Sociedad Anónima Cerrada.

Audidores externos:

EY Servicios Profesionales de Auditoría y Asesorías SpA.

Inscripción SVS:

Inscripción en el registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros N° 238.



Información de Contacto:

Número telefónico:

(56-55) -2659601

Sitio web:

www.autopistasdeantofagasta.cl

Twitter:

@AutopistaAntofa



Documentos Constitutivos

La Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., fue constituida por escritura pública de fecha 1 de septiembre de 2010, otorgada ante el Notario Público de Santiago, señor Raúl Iván Perry Pefaur, cuyo extracto

fue publicado en el Diario Oficial N°39.678 de fecha 5 de septiembre de 2010 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 27.287, N°18.725 del año 2010.



Objeto de la Sociedad

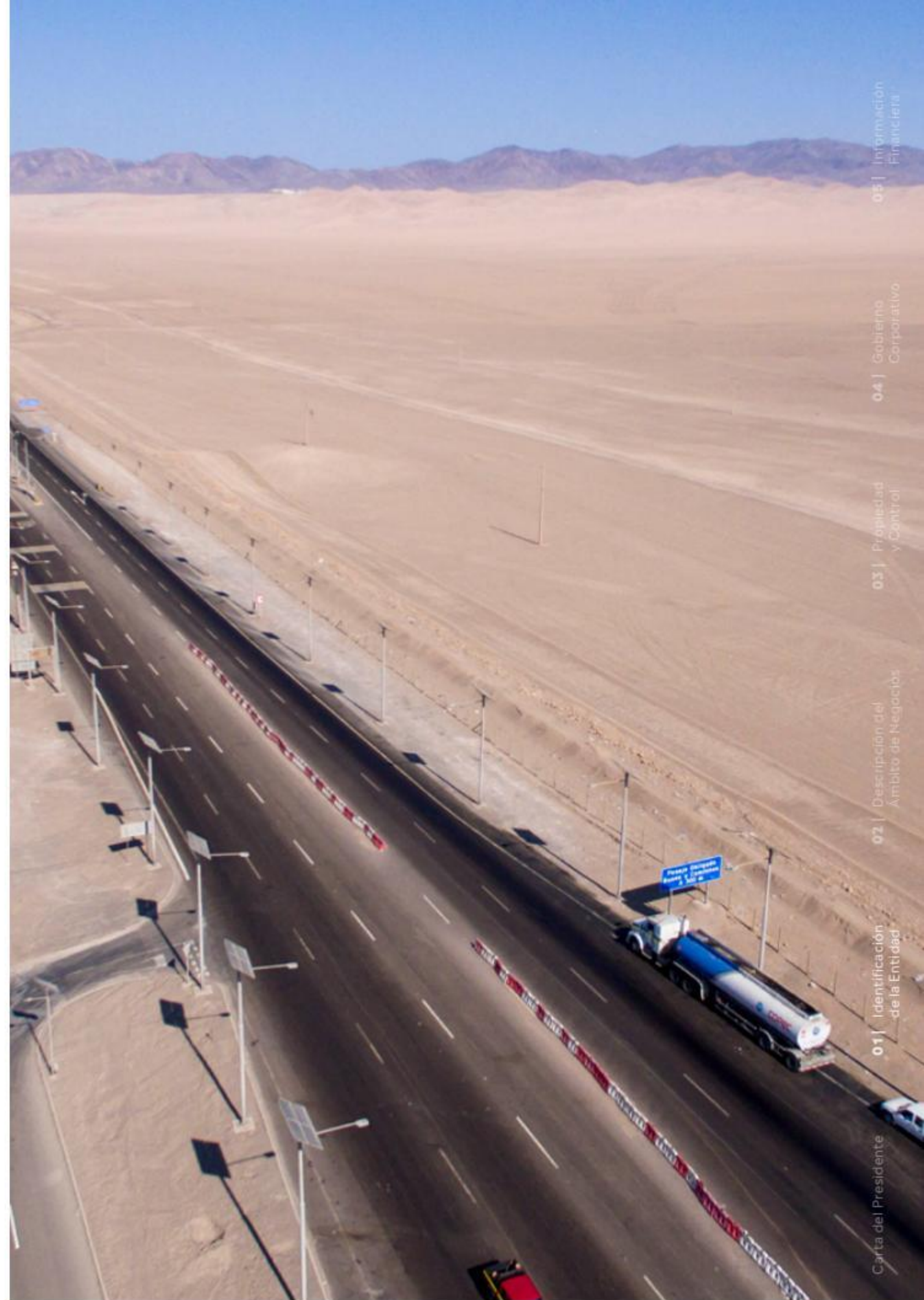
La Sociedad tiene por objeto el diseño, construcción, conservación, explotación y operación por concesión de la obra pública denominada "Concesión Vial Autopistas de la Región de Antofagasta" mediante el sistema de concesiones, así como la prestación y

explotación de los servicios que se convengan en el contrato de concesión, destinados a desarrollar dicha obra y las demás actividades necesarias para la correcta ejecución del proyecto.



Duración de la Sociedad

De acuerdo con los estatutos, la duración de la sociedad es de treinta y siete años desde la fecha de constitución.



02.

Descripción del Ámbito de Negocios

Reseña Histórica

En julio de 2009, el Gobierno de Chile, a través del Ministerio de Obras Públicas, en el marco de su plan de desarrollo estratégico de la región, llamó a licitación para la ejecución, reparación, conservación o mantención, explotación y operación de la Obra Pública Fiscal denominada “Concesión Vial Autopistas de la Región de Antofagasta” por el sistema establecido en el Artículo 87° del DFL MOP N° 850 de 1997 (sistema de concesiones de obras públicas).

Esta obra buscaba beneficiar a la zona, con una mejor conectividad y seguridad en sus principales rutas, especialmente las que se dirigen a Antofagasta, Mejillones y Sierra Gorda.

El presupuesto oficial estimado en las bases de licitación era UF 7.750.000 (siete millones setecientos cincuenta mil unidades de fomento), cantidad que consideraba las obras señaladas en las bases de licitación, los gastos generales y utilidades, pagos de la sociedad concesionaria durante la etapa de construcción y los costos para la elaboración del proyecto de ingeniería de detalle. El presupuesto oficial estimado, no se considera el impuesto al valor agregado.

Esta obra pública fiscal, correspondía a una iniciativa privada declarada de interés público por el MOP.

Presentaron ofertas, los siguientes licitantes:

- › Skanska Inversora en Infraestructura S.A.
- › Consorcio Azvi – COPASA
- › Consorcio Vial Chile y Consorcio Viarias Chile Tres S.A.



Finalizado el proceso de licitación, la obra pública fiscal fue adjudicada mediante Decreto Supremo N°137 del Ministerio de Obras Públicas de fecha 15 de febrero de 2010 al licitante Skanska Inversora en Infraestructura S.A. (hoy Antofagasta Inversora S.A.) y publicada en el Diario Oficial del día 7 de abril de 2010.

Para ejecutar las obras y operar la Concesión de la Autopista, conforme a lo establecido en las Bases de Licitación, con fecha 01 de junio de 2010 se constituyó una Sociedad de objeto único, denominada Sociedad Concesionaria de Autopistas de Antofagasta S.A., la cual efectúa la administración general de las obras y su explotación a través de su propia organización, apoyada por empresas consultoras, asesoras y contratistas para complementar las tareas de diseño, ejecución de los trabajos de construcción, mantenimiento y de las operaciones.

El inicio de la operación se produjo con la autorización de la Puesta en Servicio Provisoria por parte del Ministerio de Obras Públicas.

Dependiendo de cada ruta y en función de los plazos de entrega comprometidos en el contrato de construcción, dichas fechas fueron:

- › Para la Ruta 1 el día 3 de diciembre de 2012.
- › Para la Ruta 5 el día 4 de septiembre de 2013.
- › Para Ruta 26 el día 2 de abril de 2014.
- › Para Ruta B400 el día 2 de abril de 2014.

Cumplidos todos los requisitos exigidos para tal efecto, mediante resolución 5359 de la Dirección General de Obras Públicas, con fecha 31 de diciembre de 2014, tramitada el mismo día ante la oficina de partes de dicha dependencia, se otorgó la Puesta en Servicio Definitiva de la totalidad de las obras de la Concesión Vial Autopistas de la Región de Antofagasta, la cual rige desde el 1 de enero de 2015.



Información Histórica de la Entidad

La Sociedad fue constituida con fecha 01 de junio de 2010, por Skanska Inversora en Infraestructura S.A., propietaria de un 99,997% del capital social y Skanska Infrastructure Investment Chile S.A. con el 0,003% restante.

Con fecha 8 de septiembre de 2011, el Fondo de Inversión Privado Infraestructura y el Fondo de Infraestructura Global, participaron a través de la Sociedad Inversiones Infraestructura Dos S.A., de la cual son accionistas, en la compra y adquisición a Skanska Infrastructure Investment Chile y a Skanska Infrastructure Development (Brasil) Participações Ltda., del 50% del capital accionario de la sociedad anónima cerrada denominada Skanska Inversora en Infraestructura S.A., sociedad que a su vez poseía el 99,997% de las acciones en Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A.

Con fecha 8 de septiembre de 2011, se celebró Junta Extraordinaria de Accionistas de Skanska Inversora en Infraestructura S.A., donde se acordó la modificación de su razón social a Antofagasta Inversora S.A.

El día 15 de enero de 2015 se perfeccionó la compra por parte de Inversiones Infraestructura Dos S.A., sociedad filial del Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres y de Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Dos, del 100% de Skanska Infrastructure Investment Chile S.A., sociedad anónima cerrada, a través de la cual la sociedad sueca Skanska Antofagasta Invest AB, detentaba el 50% de la sociedad anónima especial Sociedad Concesionaria Autopista de Antofagasta S.A. a través de su participación en Antofagasta Inversora S.A.



Marco Normativo que afecta al Negocio

La Sociedad posee regulaciones legales, reglamentarias y administrativas especiales y le son aplicables las siguientes normativas:

- › Bases de Licitación Concesión de Obra Pública, denominado "Concesión Vial Autopistas de la Región de Antofagasta", y sus Circulares Aclaratorias, que fijan las condiciones de diseño, construcción de la obra y explotación de la concesión y del Decreto de Adjudicación respectivo; esto es, del Decreto Supremo N°137 del Ministerio de Obras Públicas de fecha 15 de febrero de 2010.
- › Ley de Concesiones de Obras Públicas contenida en el Decreto Supremo MOP N° 900 de 1996, que fijó el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado del Decreto con Fuerza de Ley MOP N° 164 de 1991.
- › Reglamento de la Ley de Concesiones aprobado por Decreto Supremo MOP N° 956 de 1997.
- › Decreto con Fuerza de Ley MOP N° 850 de 1997 que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N° 15.840 de 1964, Orgánica del Ministerio de Obras Públicas y del DFL N° 206 de 1960, Ley de Caminos.
- › Ley 18.046 de Sociedades Anónimas.
- › Normativas dictadas por la Superintendencia de Valores y Seguros para sociedades inscritas en el Registro Especial de Entidades Informantes.





Descripción del Proyecto:

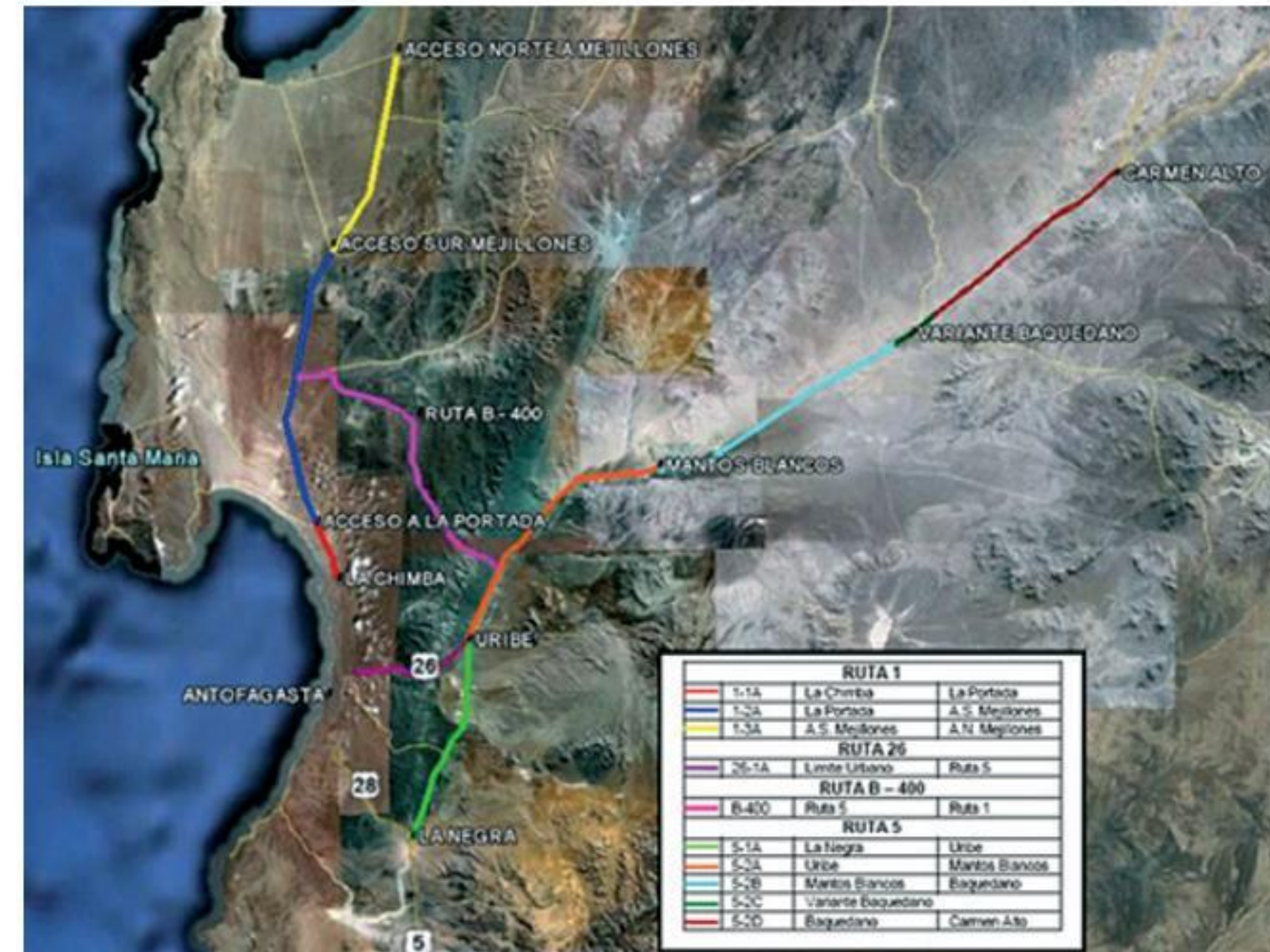
El proyecto contempla el mejoramiento del estándar de las principales rutas de la II Región de Antofagasta y Mejillones, considerando principalmente:

- Ampliación a doble calzada de Ruta 5 entre Uribe y Carmen Alto.
- Pavimentación en calzada simple entre acceso sur y acceso norte de Mejillones.
- Pavimentación en calzada simple entre La Negra y Uribe.
- Pavimentación e incorporación de terceras pistas en Ruta 26 y B400.
- Mejoramiento de las condiciones de seguridad.
- Incorporación de enlaces y estructuras a desnivel, intersecciones a nivel reguladas, construcción de calles de servicio.
- Iluminación, señalización, pasarelas peatonales, paisajismo, paraderos de buses.
- Mejoramiento de los sistemas de saneamiento y drenaje
- Implementación de elementos de control.

La referida obra pública se sitúa en la zona norte de Chile, entre las ciudades de Antofagasta, Mejillones y Sierra Gorda; administrativamente se emplaza en la II Región de Antofagasta, abarcando las comunas de Antofagasta, Calama y Mejillones.

La infraestructura preexistente que se entrega a la Sociedad Concesionaria, corresponde a la faja vial comprendida por:

- Ruta 5, entre el Dm 1.357.000,000 hasta el Dm 1.461.000,000,
- Ruta 1, entre el Dm 10.240,000 y Dm 65.500,000,
- Ruta B400, entre el Dm 0,000 y Dm 36.400,000 y
- Ruta 26, entre el Dm 800,000 y Dm 12.930,000.



La concesión tiene una duración de 245 meses, contados desde el 7 de abril de 2010, periodo durante el cual el concesionario tiene derecho a cobrar las tarifas ofrecidas a todos los usuarios de la obra.

Los precios por peajes son establecidos en las bases de licitación y adjudicación, establecen un peaje máximo, reajutable por IPC, más un incremento fijo anual.

Dentro de las obligaciones del contrato se encuentran operar y mantener la infraestructura concesionada, así como prestar los siguientes servicios especiales obligatorios:

- Servicio para los usuarios de asistencia en ruta y emergencias.
- Servicios higiénicos para los usuarios.
- Proveer y mantener área de aparcamiento y descanso para los usuarios.



Factores de Riesgo

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, como consecuencia, sus resultados.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, así como una descripción de las medidas adoptadas por la Sociedad para su mitigación.

RIESGO DE MERCADO

Los riesgos más importantes que enfrenta el negocio de la explotación de la concesión de una carretera, se relacionan principalmente a los flujos vehiculares. Dadas las características del contrato de concesión que exigen un giro único, es difícil limitar este riesgo.

RIESGO DE CATÁSTROFES Y FUERZA MAYOR

El riesgo de catástrofes y fuerza mayor está controlado mediante seguros que protegen a la Sociedad ante eventos destructivos de la naturaleza y terrorismo, entre otros.

RIESGO DE RECLAMOS Y DEMANDAS

Para mitigar riesgos de reclamos y demandas a la Sociedad producto del contrato de concesión, se mantienen contratados seguros para defender, indemnizar y mantener libre a la empresa ante reclamos, demandas y en general de acciones en su contra.

ESTIMACIONES DE TRÁFICO

Las proyecciones de tráfico pueden no ajustarse a la demanda real y el nivel de incertidumbre de dichas proyecciones aumenta con el entorno económico del país. Para minimizar estos riesgos, las proyecciones de tráfico fueron realizadas por consultores independientes con vasta experiencia internacional en el sector. Junto con ello, la Sociedad realiza sus propias estimaciones

de tráfico en función de la data disponible y de las expectativas de crecimientos del país. Actualmente, no existen vías ni medios alternativos de transporte que puedan afectar significativamente el flujo vehicular en la carretera operada por la Sociedad.

RIESGO DE TASA DE INTERÉS

Este riesgo se refiere a la posibilidad de sufrir pérdidas ocasionadas por cambios adversos en las tasas de interés de mercado que puedan afectar el valor de los instrumentos, contratos u otras operaciones registradas en la Sociedad. A partir de marzo 2016, la Sociedad ha refinanciado sus pasivos financieros, presentando a partir de esta fecha una baja exposición al riesgo de tasa de interés, por cuanto el 100% de sus compromisos financieros se encuentran a tasa fija.

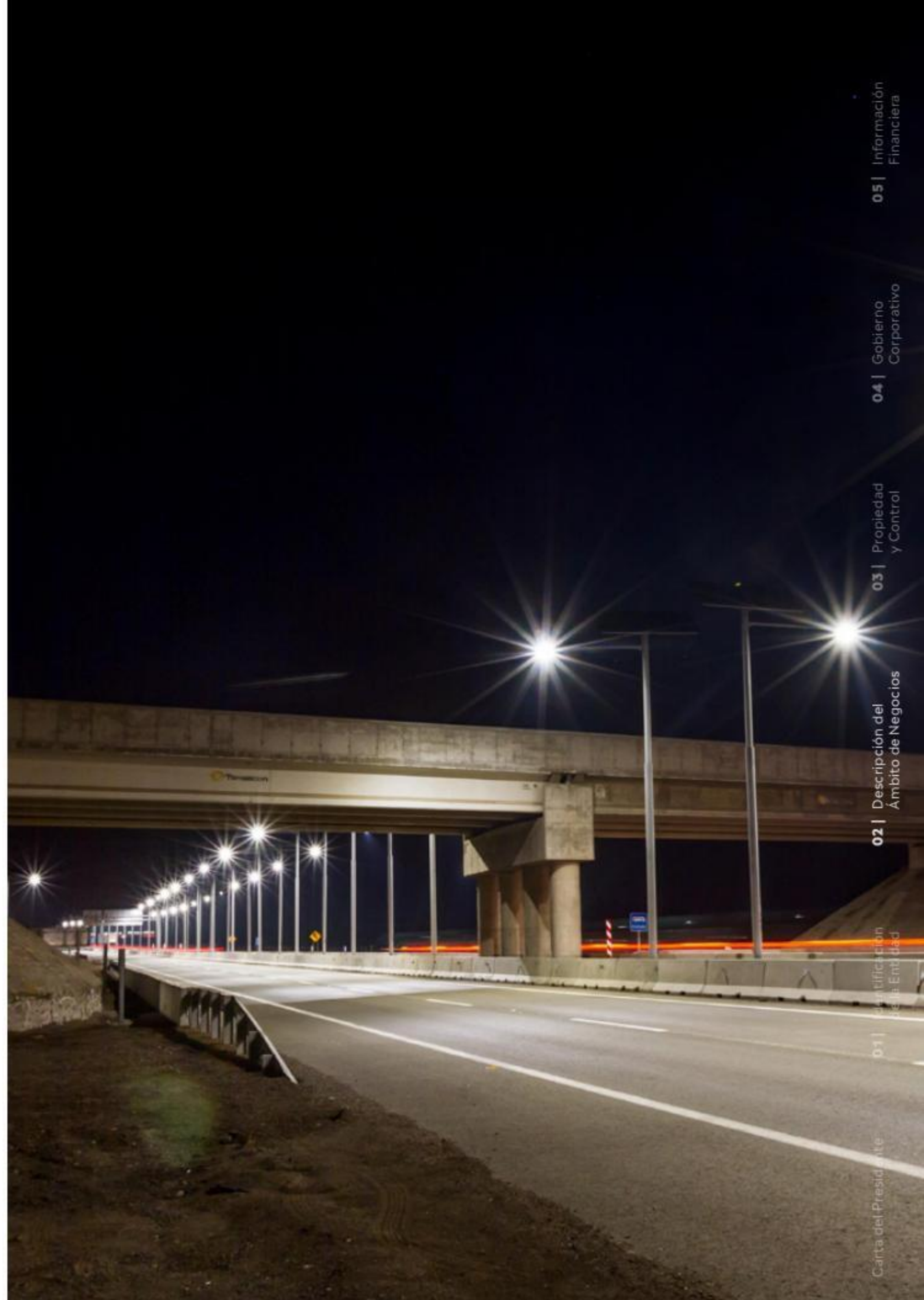
RIESGO DE LIQUIDEZ

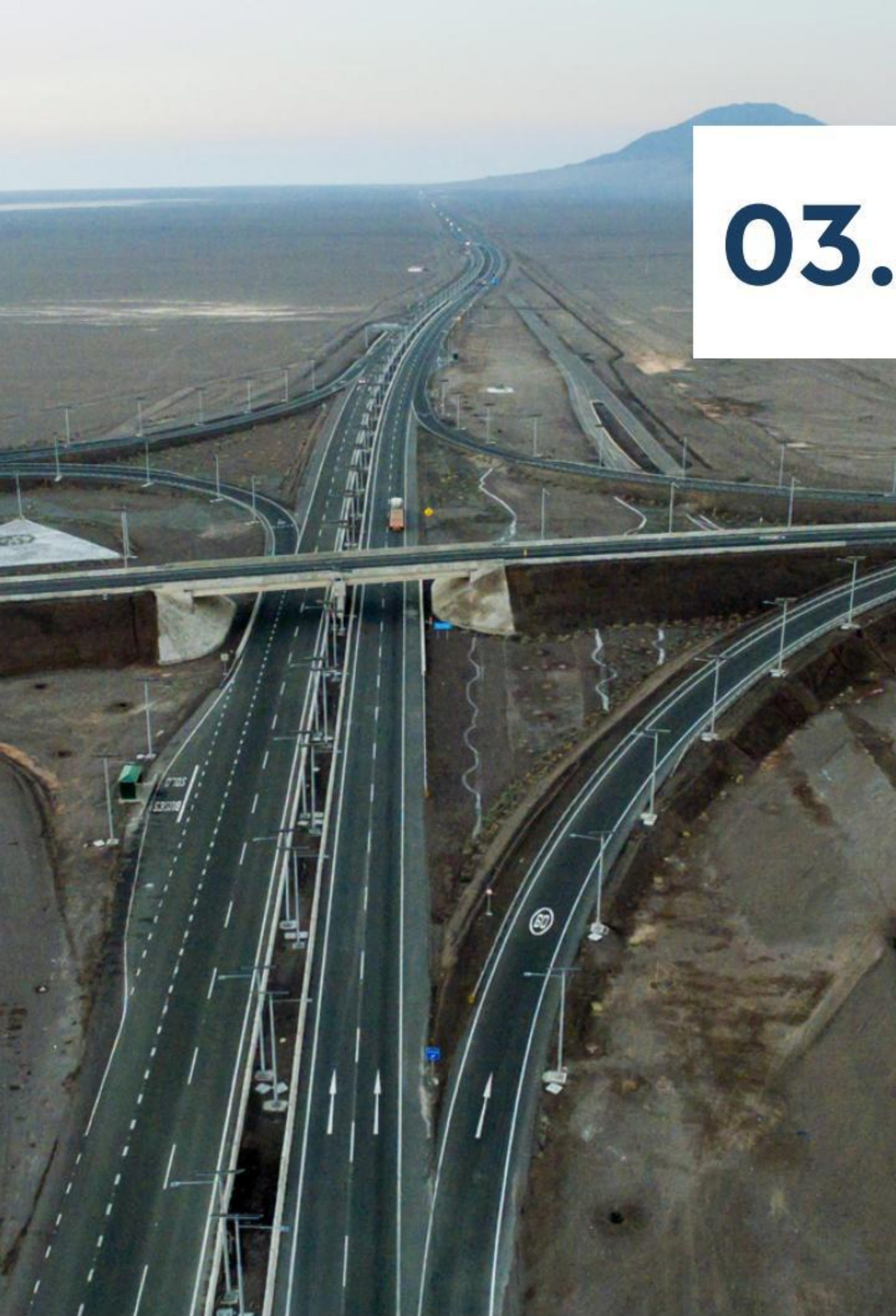
El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas del mercado no permitan que la Sociedad cumpla en tiempo y forma con los compromisos contractuales adquiridos. La Sociedad administra el riesgo de liquidez mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.



Políticas de Dividendos

De acuerdo a lo establecido en la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.





03.

Propiedad y Control

LISTADO DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD:

	Acciones suscritas	Porcentaje de participación %
Antofagasta Inversora S.A.	29.999	99,997
Inversiones Infraestructura Dos S.A.	1	0,003
Total de activos	30.000	100,000

PROPIEDAD DE ANTOFAGASTA INVERSORA S.A.

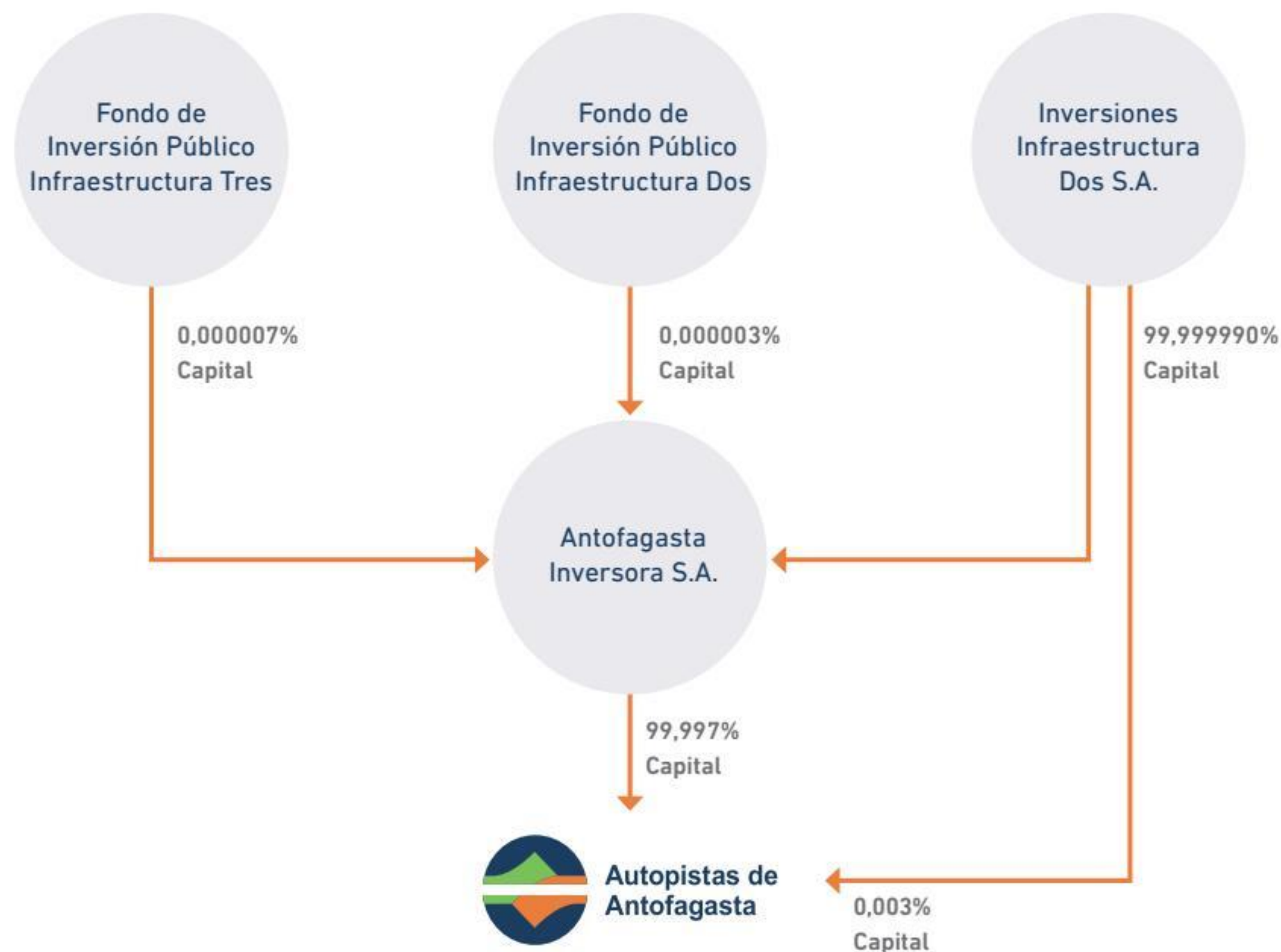
	Acciones suscritas	Porcentaje de participación %
Inversiones Infraestructura Dos S.A.	30.089.997	99,999990
Fondo de Inversión Público Infraestructura Tres	2	0,000007
Fondo de Inversión Público Infraestructura Dos	1	0,000003
Totales	30.090.000	100,00

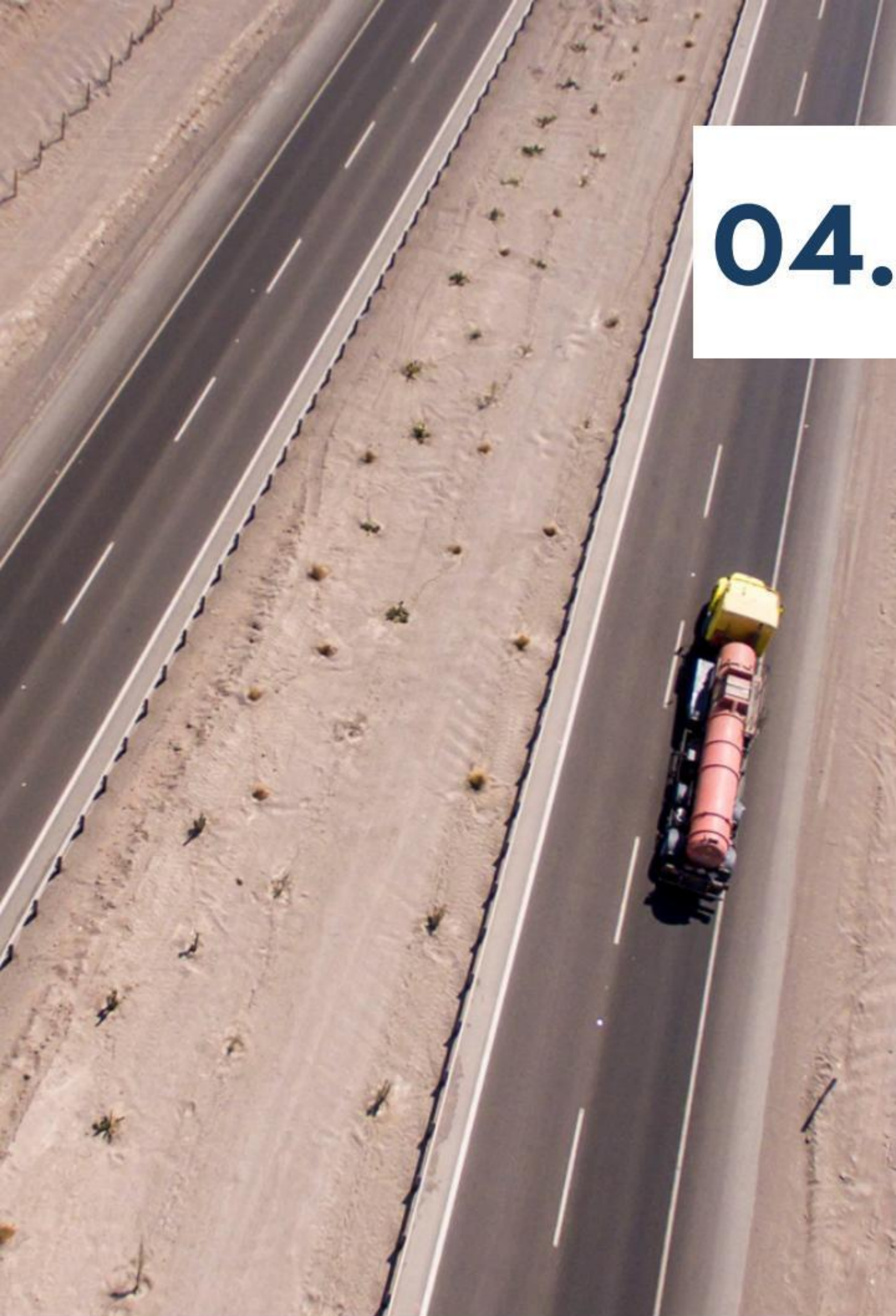
Controlador:

La entidad controladora directa es Antofagasta Inversora S.A., que a su vez es controlada por Inversiones Infraestructura Dos S.A.

La propiedad del accionista mayoritario (Inversiones Infraestructura Dos S.A.) se divide entre dos accionistas, un 66,7% en poder de Fondo de Inversión Público Infraestructura Tres y un 33,3% en poder de Fondo de Inversión Público Infraestructura Dos.

Esquema de Propiedad:





04.

Gobierno Corporativo

Directorio:

El directorio al 31 de diciembre de 2019, está conformado de la siguiente forma:

Cristóbal Rodríguez Ugarte 13.657.703-4 Ingeniero Comercial	Presidente
Alicia Sandoval Quezada 5.588.573-7 Ingeniero Comercial	Director
Germán Tagle O’Ryan 5.892.138-6 Licenciado en Ciencias de la Administración	Director
Antonino Castellucci 14.746.924-1 Contador Público y Auditor	Director
Roberto Frick Del Villar 6.704.098-8 Ingeniero Naval	Director suplente
Francisco Soubllette de Saint Luc 7.579.321-9 Ingeniero Naval	Director suplente
Horacio Peña Novoa 7.610.216-3 Ingeniero Naval	Director suplente
Sebastián Guzmán McAndrew 10.936.193-3 Ingeniero Comercial	Director suplente
Paula Montecinos Ibarra 12.884.108-3 Ingeniero Comercial	Director suplente

Durante el año 2019, los Directores de la Sociedad no fueron remunerados y no recibieron pago alguno por el desempeño de sus funciones.

Gerencia y Ejecutivos:

La Administración de la Sociedad, está conformado de la siguiente forma:

Emilio Ortiz González

14.710.453-7
Ingeniero Civil

Gerente General

Claudio Ruiz Alvarez

12.761.081-9
Ingeniero Comercial

Gerente de Administración Finanzas

Gunther Seiltgens López

11.969.229-6
Ingeniero Civil

Subgerente de Ingeniería

Personal

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad cuenta con un total de **161 trabajadores**, los cuales se desglosan de la siguiente manera:



- Profesionales y técnicos
- Gerentes y ejecutivos principales
- Trabajadores

Organigrama





Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible

DIVERSIDAD EN EL DIRECTORIO

Nº DE PERSONAS POR GÉNERO



- Directoras femeninas
- Directores masculinos

Nº DE PERSONAS POR NACIONALIDAD



- Director extranjero
- Directores chilenos

Nº DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

Descripción	Cantidad
Inferior a 30 Años	0
Entre 30 y 40 Años	2
Entre 41 y 50 Años	2
Entre 51 y 60 Años	2
Entre 61 y 70 Años	3
Superior a 70 años	0

Nº DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD

Descripción	Cantidad
Menos de 3 Años	5
Entre 3 y 6 Años	4
Más de 6 y menos de 9 Años	0
Entre 9 y 12 años	0
Más de 12 años	0

TOTAL: 9

DIVERSIDAD EN LA GERENCIA GENERAL Y DEMÁS GERENCIAS QUE REPORTAN A ESTA GERENCIA O AL DIRECTORIO

Nº DE PERSONAS POR GÉNERO



● Gerentes masculinos

Nº DE PERSONAS POR NACIONALIDAD



● Gerentes chilenos

● Gerente extranjero

TOTAL: 3

Nº DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

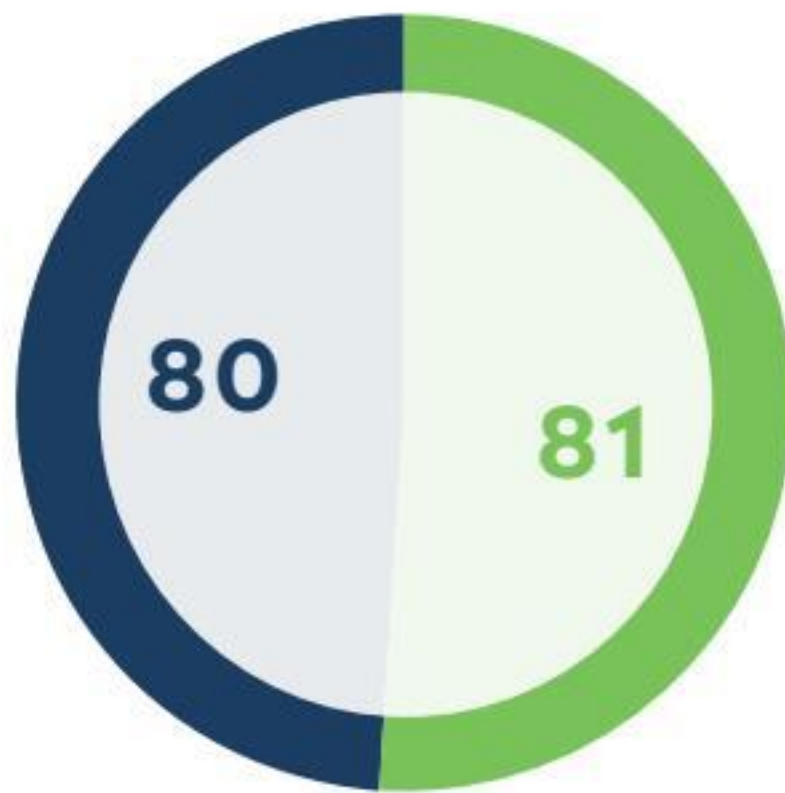
Descripción	Cantidad
Entre 30 y 40 Años	0
Entre 41 y 50 Años	3
Entre 51 y 60 Años	0

Nº DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD

Descripción	Cantidad
Entre 3 y 6 Años	0
Más de 6 y menos de 9 Años	3
Entre 9 y 12 años	0

DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN

Nº DE PERSONAS POR GÉNERO



- Personas masculinas
- Personas femeninas

TOTAL: 161

Nº DE PERSONAS POR NACIONALIDAD



- Personas chilenas
- Personas extranjeras
 - 3 personas colombianas
 - 1 persona ecuatoriana
 - 2 personas mexicanas
 - 4 personas peruanas
 - 1 persona venezolana

Nº DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

Descripción	Cantidad
Menor a 30 Años	43
Entre 30 y 40 Años	49
Entre 41 y 50 Años	44
Entre 51 y 60 Años	20
Entre 61 y 70 Años	5

Nº DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD

Descripción	Cantidad
Entre 0 y 3 Años	98
Entre 4 y 6 Años	49
Entre 7 y 9 años	14

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

77%

Profesionales y
técnicos

90%

Trabajadores

Nota: Los cargos no presentados son ocupados solo por hombres o solo por mujeres.





05.

Información Financiera

Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

Informe del Auditor Independiente | **Pág. 22**

Estados de Situación Financiera | **Pág. 23**

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza | **Pág. 24**

Estados de Flujos de Efectivo Directo | **Pág. 25**

Estados de Cambios en el Patrimonio | **Pág. 26**

Notas a los Estados Financieros | **Pág. 28**

Análisis Razonado | **Pág. 61**

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

Informe del Auditor Independiente

Señores

Accionistas y Directores

Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente

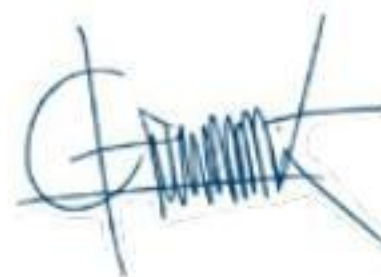
para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Santiago, 11 de febrero de 2020



Cristopher Reveco V.
EY Audit SpA

Estados de Situación Financiera

al 31 de diciembre de 2019 y 2018

ACTIVOS	Nota	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	2.867.108	3.419.749
Otros activos financieros, corrientes	6	10.312.235	9.784.599
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	184.195	398.878
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8 (a)	84.054	63.904
Inventarios		637.533	466.185
Otros activos no financieros, corrientes	9 (a)	1.516.980	829.738
Activos corrientes totales		15.602.105	14.963.053
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8 (b)	42.055.385	31.951.843
Propiedades, planta y equipos	11	1.093.900	843.768
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	107.375.713	121.051.498
Activos por impuestos diferidos	17	14.542.479	13.889.995
Otros activos no financieros, no corrientes	9 (b)	754.660	-
Activos no corrientes totales		165.822.137	167.737.104
Total de activos		181.424.242	182.700.157

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
PASIVOS CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros, corrientes	12 (a)	11.606.477	10.892.363
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	3.272.445	1.262.941
Otros pasivos no financieros, corrientes	14 (a)	283.934	289.501
Pasivos corriente totales		15.162.856	12.444.805
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros no corrientes	12 (b)	152.585.066	159.413.884
Otros pasivos no financieros no corrientes	14 (b)	2.371.483	2.515.124
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	15	192.861	138.566
Otras provisiones a largo plazo	16	1.485.435	1.385.970
Pasivos no corrientes totales		156.634.845	163.453.544
PATRIMONIO:			
Capital emitido	19	30.000.000	30.000.000
Otras reservas	19	(73.533)	(73.533)
Ganancias acumulables		(20.299.926)	(23.124.659)
Patrimonio total		9.626.541	6.801.808
Total de patrimonio y pasivos		181.424.242	182.700.157

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza

al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Nota	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20 (a)	28.641.538	26.572.447
Gastos por beneficios a los empleados	18	(2.977.540)	(2.617.387)
Gasto por depreciación y amortización	10 y 11	(10.102.828)	(10.485.890)
Otros gastos, por naturaleza	20 (b)	(4.692.186)	(3.794.780)
Ingresos financieros	20 (c)	2.014.346	1.793.625
Costos financieros	20 (d)	(6.911.763)	(7.162.980)
Resultado por unidades de reajustes	20 (e)	(3.799.318)	(4.541.684)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		2.172.249	(236.649)
Impuestos a las ganancias	17 (e)	652.484	1.094.349
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		2.824.733	857.700
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		2.824.733	857.700

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

	Nota	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL			
Ganancia (pérdida)		2.824.733	857.700
COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTOS			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos			
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos		0	0
IMPUESTOS A LAS GANANCIAS RELACIONADO CON COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral			
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		0	0
Otro resultado integral		0	0
Resultado integral total		2.824.733	857.700

Estados de Flujos de Efectivo Directo

al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	28.834.877	26.418.201
CLASES DE PAGOS		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(5.195.413)	(3.526.644)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.899.434)	(2.579.561)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones devivadas de pólizas suscritas	(576.771)	(777.078)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	20.163.259	19.534.918
Intereses pagados	(6.678.733)	(6.984.622)
Intereses recibidos	2.039.453	1.845.379
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	15.523.979	14.395.675
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Préstamos a entidades relacionadas	(9.120.111)	(5.741.184)
Compras de propiedades, planta y equipo	(480.073)	(298.075)
Compras de activos intangibles	(96.887)	(403.923)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	5.116.147	-
Otras (salidas) entradas de efectivo	(527.635)	(290.496)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.108.559)	(6.733.678)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
Pagos de préstamos bancarios	(10.968.061)	(12.324.689)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(10.968.061)	(12.324.689)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(552.641)	(4.662.692)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	3.419.749	8.082.441
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	2.867.108	3.419.749

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Estados de Cambios en el Patrimonio

al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Capital emitido M\$	Planes de beneficios definidos M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial período actual 1-1-2019	30.000.000	(73.533)	(73.533)	(23.124.659)	6.801.808
CAMBIOS EN PATRIMONIO					
Resultado integral					
Ganancia (pérdida)	-	-	-	2.824.733	2.824.733
Otro resultado integral					
Resultado integral	-	-	-	2.824.733	2.824.733
Dividendos	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	-	-	-	-	-
Total cambios en patrimonio	-	-	-	2.824.733	2.824.733
Saldo final período actual 31-12-2019	30.000.000	(73.533)	(73.533)	(20.299.926)	9.626.541

	Capital emitido M\$	Planes de beneficios definidos M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial período actual 1-1-2018	30.000.000	(73.533)	(73.533)	(23.982.359)	5.944.108
CAMBIOS EN PATRIMONIO					
Resultado integral					
Ganancia (pérdida)	-	-	-	857.700	857.700
Otro resultado integral	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	857.700	857.700
Dividendos	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	-	-	-	-	-
Total cambios en patrimonio	-	-	-	857.700	857.700
Saldo final período actual 31-12-2018	30.000.000	(73.533)	(73.533)	(23.124.659)	6.801.808

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CONTENIDOS

NOTA 1	Información general	28
NOTA 2	Resumen de principales políticas contables	28
(a)	Modelo de estados financieros bajo IFRS	28
(b)	Bases de presentación de los estados financieros	29
(c)	Bases de medición	29
(d)	Uso de juicios y estimaciones	29
(e)	Nuevos pronunciamientos contables	29
(f)	Arrendamientos	30
(g)	Moneda funcional y de presentación	30
(h)	Transacciones en unidades de reajuste	31
(i)	Pérdidas por deterioro del valor de los activos financieros	31
(j)	Activos financieros	31
(k)	Transacciones con partes relacionadas	32
(l)	Activos intangibles distintos de la plusvalía	32
(m)	Existencias	32
(n)	Efectivo equivalente y equivalente al efectivo	33
(o)	Estado de flujo de efectivo	33
(p)	Capital emitido	33
(q)	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	33
(r)	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	33
(s)	Propiedades, planta y equipos	33
(t)	Provisiones	34
(u)	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	34
(v)	Reconocimiento de ingresos	34

(w)	Margen de construcción	34
(x)	Política de dividendos	34
NOTA 3	Gestión de riesgo financiero	35
NOTA 4	Estimaciones determinadas por la administración	36
NOTA 5	Efectivo y equivalente al efectivo	36
NOTA 6	Otros activos financieros corrientes	37
NOTA 7	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	38
NOTA 8	Documentos y cuentas por cobrar y pagar con partes relacionadas	38
NOTA 9	Otros activos no financieros corrientes	40
NOTA 10	Activos intangibles distintos a la plusvalía	40
NOTA 11	Propiedades, planta y equipos	42
NOTA 12	Otros pasivos financieros	42
NOTA 13	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	51
NOTA 14	Otros pasivos no financieros	52
NOTA 15	Provisiones por beneficios a los empleados	52
NOTA 16	Otras provisiones a largo plazo	53
NOTA 17	Impuesto a las ganancias	53
NOTA 18	Gastos por beneficios a los empleados	54
NOTA 19	Patrimonio	54
NOTA 20	Ingresos y gastos	55
NOTA 21	Contingencias	57
NOTA 22	Características del contrato de concesión	59
NOTA 23	Medio ambiente	60
NOTA 24	Hechos posteriores	60

Notas a los Estados de Situación Financiera

al 31 de diciembre de 2019 y 2018

(1) Información general

La Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. (en adelante la "Sociedad"), es una Sociedad Anónima Cerrada que fue constituida por escritura pública de fecha 1 de septiembre de 2010, otorgada ante el Notario Público de Santiago, señor Raúl Iván Perry Pefaur, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial N°39.678 de fecha 5 de septiembre de 2010 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 27.287, N°18.725 del año 2010.

Los accionistas de la Sociedad son Antofagasta Inversora S.A. (99,9967%) e Inversiones Infraestructura Dos S.A. (0,0033%).

Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N°76.099.978-4.

El domicilio de la Sociedad es calle local, Ruta 1 s-n, Km 14.700 Sector la Portada, Antofagasta.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el personal total de la Sociedad alcanza a 146 y 159 trabajadores, respectivamente (no auditado).

El objeto de la Sociedad es el diseño, construcción, conservación, explotación y operación por concesión de la obra pública denominada "Concesión Vial Autopistas de la Región de Antofagasta" mediante el sistema de concesiones, así como la prestación y explotación de los servicios que se convengan en el contrato de Concesión destinados a desarrollar dicha obra y las demás actividades necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

El 21 de diciembre de 2010, la Sociedad fue inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes de la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros) con el número 238, por lo que está bajo la fiscalización de dicha Superintendencia.

La Concesión tendrá una duración de 245 meses, a partir de abril de 2010 y finaliza en septiembre de 2030.

Con fecha 3 de diciembre de 2012, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 1 del área concesionada, facultando a la Sociedad para cobrar tarifas de peajes desde el día 15 de diciembre de 2012.

Con fecha 4 de septiembre de 2013, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 5 del área concesionada, facultando a la Sociedad para cobrar tarifas de peajes desde el día 5 de septiembre de 2013.

Con fecha 2 de abril de 2014, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 26 y Ruta B-400 del área concesionada.

Con fecha 31 de diciembre de 2014, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio definitiva del área concesionada.

Los estados financieros correspondientes al 31 de diciembre de 2019 han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad en sesión de fecha 11 de febrero de 2020.

(2) Resumen de principales políticas contables

Los Estados Financieros de la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., al 31 de diciembre de 2019 y 2018, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Compañía, que manifiesta expresamente su responsabilidad por la naturaleza consistente y confiable de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

(a) Modelo de estados financieros bajo IFRS

Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., presenta sus estados financieros de acuerdo a la siguiente clasificación:

- Estado de situación financiera clasificado.
- Estado de resultados integrales por naturaleza.
- Estado de flujos de efectivo método directo.
- Estado de cambios en el patrimonio.

(b) Bases de presentación de los estados financieros

Los estados financieros de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018 por los períodos terminados en esas fechas, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Boards (IASB).

(c) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de los instrumentos financieros derivados los cuales son valorizados al valor razonable y los pasivos financieros, y cuentas por pagar que son valorizados a costo amortizado.

(d) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros, conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Administración ejerza un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros, se describen en la Nota 4 "Estimación y criterios contables de la Administración".

(e) Nuevos pronunciamientos contables

- Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a NIIF, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas de forma anticipada:

Normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
Marco Conceptual	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
NIIF 17, Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021.

Enmiendas y/o modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 3, Definición de un negocio	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
NIC 1 y NIC 8, Definición de material	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
NIIF 9, NIC 9 y NIIF 7, Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
NIIF 10 y NIC 28, Estados financieros consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

- Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2019 y siguientes:

Normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019.
CINIIF 23, Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019.

Enmiendas y/o modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 3, Combinaciones de negocios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 9, Instrumentos financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 11, Acuerdos conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019.
NIC 12, Impuestos a las ganancias	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019.
NIC 23, Costos sobre préstamos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019.
NIC 28, Inversiones en asociadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019.
NIC 19, Beneficios a los empleados	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019.

(f) Arrendamientos

La NIIF 16 sustituye a la NIC 17 Arrendamientos, la CINIIF 4 Determinar si un acuerdo contiene un arrendamiento, la SIC-15 Arrendamientos operativos-incentivos y la SIC-27 Evaluación de la esencia de las transacciones que adoptan la forma legal de un arrendamiento. La norma establece los principios para el reconocimiento, la medición, la presentación y la revelación de los arrendamientos y exige que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo de balance.

La contabilidad del arrendador conforme la NIIF 16 no muestra cambios sustanciales en relación con la NIC 17. Los arrendadores seguirán clasificando los arrendamientos como arrendamientos operacionales o financieros mediante el uso de principios similares a la NIC 17. Por lo tanto, la NIIF 16 no afectará los arrendamientos en los casos en los que la Sociedad es el arrendador.

La Sociedad adoptó la NIIF 16 mediante el uso del método de adopción de retrospectiva modificada con fecha de aplicación inicial el 1 de enero de 2019. Conforme este método, la norma se aplica de manera retrospectiva con el efecto acumulativo reconocido en la fecha de la aplicación inicial. La Sociedad decidió usar la solución práctica de transición lo que permite que la norma se aplique sólo a los contratos que se identificaron previamente como arrendamientos mediante la aplicación de la NIC 17 y la CINIIF 4 en la fecha de la aplicación inicial. La Sociedad también eligió usar las excepciones de reconocimiento para los contratos de arrendamientos que, en la fecha de inicio, tengan un plazo de 12 meses o menos y sin opción de renovación ("arrendamientos de corto plazo"), y los contratos de arrendamiento en los que el activo subyacente fuera de un bajo valor ("activos de bajo valor").

A continuación, se encuentran las nuevas políticas contables de la Sociedad tras la adopción de la NIIF 16, que se han aplicado desde la fecha de aplicación:

- **Activos por derecho de uso**

La Sociedad reconoce activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida por deterioro, y se ajustan según cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamientos. El costo de los activos con derecho de uso incluye el monto de los pasivos por arrendamientos reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamientos recibido. A menos

que la Sociedad tenga la certeza razonable de obtener la propiedad del activo en arriendo al final del plazo del arrendamiento, los activos por derecho de uso reconocidos se deprecian de manera lineal durante lo que sea más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a deterioro.

- **Pasivos por arrendamientos**

En la fecha de inicio del arrendamiento, la Sociedad reconoce los pasivos por arrendamientos medidos al valor presente de los pagos por arrendamientos que se deben hacer durante el periodo de arrendamiento. Los pagos por arrendamientos incluyen pagos fijos (lo que incluye los pagos fijos en sustancia) menos cualquier incentivo de arrendamientos por cobrar, los pagos variables por arrendamientos que dependen de un índice o una tasa, y los montos que se espera que se paguen conforme las garantías de valor residual. Los pagos por arrendamientos también incluyen el precio de ejercer una opción de compra de la que se tiene certeza razonable que la Sociedad ejercerá y los pagos de multas por el término de un arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que la Sociedad ejerció la opción de terminarlo.

Los pagos variables por arrendamientos que no dependen de un índice o tasa se reconocen como gastos en el periodo en el que se produce el gasto y desencadena el pago.

Al calcular el valor presente de los pagos por arrendamientos, la Sociedad usa la tasa de endeudamiento incremental a la fecha de inicio del arrendamiento si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no se puede determinar. Después de la fecha de inicio, el monto de pasivos por arrendamientos se incrementa para reflejar los intereses devengados y se reduce conforme los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor contable de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir si existe una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos fijos por arrendamientos en sustancia o un cambio en la evaluación de la compra del activo subyacente.

(g) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera («moneda funcional»). La moneda funcional de la Sociedad Concesionaria de Autopistas de Antofagasta S.A., es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

(h) Transacciones en unidades de reajuste

Las transacciones en unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios, se reconocen en el estado de resultado integral, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, como es el caso de los derivados de estrategias de coberturas de flujos de efectivo, en caso de existir.

Los activos y pasivos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre, respectivamente:

Moneda	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Unidad de Fomento (UF)	28.309,94	27.565,79

(i) Pérdidas por deterioro del valor de los activos financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

(j) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

(i) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

(ii) Préstamos y cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en el mercado financiero local. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Estas partidas se registran inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo menos las pérdidas por deterioro.

(iii) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento

Si la Sociedad tiene la intención y capacidad de mantener los instrumentos de deuda hasta su vencimiento, estos activos financieros se clasifican como mantenidos hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

Los activos financieros mantenidos al vencimiento incluyen cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

(iv) Reconocimiento y medición de activos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos inicialmente a valor razonable, para el caso de activos y pasivos, que no se contabilizan a valor razonable con cambios en resultados, el valor razonable será ajustado por los costos de transacciones que son directamente atribuibles a su compra o emisión.

La valorización posterior dependerá de la categoría en que haya sido clasificado. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en patrimonio y resultado, respectivamente). Los préstamos y cuentas por cobrar, y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultado en el rubro Ingresos financieros y Costos financieros, en el período en el que se producen los referidos cambios a valor justo.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las mismas han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

(k) Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, conforme a lo instruido en las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) N°24.

(l) Activos intangibles distintos de la plusvalía

(i) Acuerdos de concesión de servicios

La Sociedad reconoce de acuerdo a lo que establece la CINIIF 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios", un intangible que surge cuando tiene el derecho a cobrar por el uso de la infraestructura de la concesión. Al reconocimiento inicial, los activos intangibles recibidos como contraprestación por la prestación de servicios de construcción en un acuerdo de concesión de servicios son reconocidos a su valor razonable. En forma posterior, al reconocimiento inicial, el activo intangible es medido al costo, incluidos los costos de financiamiento, menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro. Los intereses asociados a préstamos financieros en el período de construcción forman parte del costo del activo concesionado.

(ii) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros plasmados en el activo específico relacionados con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalías, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

(iii) Amortización

La amortización es reconocida en resultados en base al método de amortización lineal, considerando las condiciones de finalización o término del contrato de concesión establecido en las bases de licitación.

	Plazo total concesión
Intangible por concesiones	245 meses

La vida útil de un activo intangible en un acuerdo de concesión de servicios, corresponde al período desde que se encuentra disponible para cobrar a los usuarios por el uso de la infraestructura y hasta el final del período de concesión.

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada fecha de balance y ajustados cuando sea necesario.

(m) Existencias

Las existencias se valorizan a su costo o valor neto realizables, el menor de los dos. El costo se determina por el método precio medio ponderado (PMP).

La Sociedad registra como existencias los materiales que entran en el proceso de suministro de servicios.

Las existencias se reconocerán como gasto cuando empiezan a ser utilizadas. Se define que esto ocurre al momento de su salida de la bodega de existencias.

(n) Efectivo equivalente y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos en caja, en cuentas bancarias y depósitos a plazo.

(o) Estado de flujo de efectivo

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

(i) Flujos de efectivo

Las entradas y salidas de efectivo o de otros medios, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y con un riesgo mínimo de pérdida de valor. Se consideran de alta liquidez aquellas inversiones rescatables en un período inferior a tres meses.

(ii) Actividades operacionales

Corresponden a las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

(iii) Actividades de inversión

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

(iv) Actividades de financiación

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

(p) Capital emitido

El capital suscrito y pagado de la Sociedad se encuentra dividido en acciones ordinarias, las cuales se han pagado en pesos chilenos y se clasifican como patrimonio.

(q) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos directamente atribuibles. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado.

(r) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Los impuestos a las ganancias comprenden los impuestos corrientes y diferidos. Impuestos corrientes y diferidos serán reconocidos en el resultado por función excepto en el caso que esté relacionado con ítems reconocidos directamente en el patrimonio o en otros resultados integrales.

Los impuestos corrientes, representan el impuesto a la renta por pagar en relación con la ganancia del período, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de presentación, y cualquier ajuste a la cantidad por pagar por gasto por impuesto a la renta en relación con años anteriores.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria.

Los impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuestos (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

(s) Propiedades, planta y equipos

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, planta y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los activos de propiedades, planta y equipo se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

La depreciación de propiedades, planta y equipos, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

El rango de vida útil (en años) por tipo de activos es la siguiente:

Clases	Vida útil mínima (años)	Vida útil máxima (años)
Planta y equipos	1	7
Instalaciones fijas y accesorios	3	16(*)
Vehículos de motor	3	10

(*) El plazo máximo de depreciación de este rubro no supera el plazo de término de la concesión.

(t) Provisiones

La Sociedad reconoce provisiones cuando:

- Tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- y
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor presente de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del estado de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en los resultados bajo el rubro de costos financieros.

La Sociedad mantiene provisiones por mantenimientos mayores de acuerdo a los requerimientos de las bases de licitación y tiempos o ciclos estimados para cada intervención. Dichas provisiones se registran en función del tráfico vehicular y ciclos de intervención y se descuentan a una tasa de descuento de mercado.

En esta cuenta se clasifican los montos provisionados para efecto de mantenimientos presu-puestadas por la Sociedad, las que se realizarán en el futuro de acuerdo al plan de mantención de carreteras basado en el tráfico esperado.

(u) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento menor o igual a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

(v) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de actividades ordinarias incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorizar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Se reconocerán los ingresos asociados al cobro de peajes al momento en el cual ocurren, siempre que sea probable que generen un beneficio económico a la Sociedad. Cuando existan dudas respecto a la posibilidad de cobrar un importe ya incluido en los ingresos ordinarios, el saldo que se estima incobrable debe reconocerse como un gasto por deterioro.

(w) Margen de construcción

La Sociedad analizó y estimó los desembolsos relacionados a la construcción de la obra de acuerdo a lo indicado en la CINIIF 12. Producto de lo anterior, reconoce patrimonialmente los efectos de los costos que hubiese debido registrar la Sociedad, durante el período de construcción, si hubiese subcontratado los servicios de construir la obra a terceros.

(x) Políticas de dividendos

De acuerdo a lo establecido en la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos, salvo en caso de que la Sociedad presente pérdidas acumuladas.

(3) Gestión de riesgo financiero (no auditado)

Análisis de riesgo de mercado

En el caso de la Sociedad, el riesgo de mercado está básicamente asociado a la demanda, la cual está directamente relacionada a la evolución de la industria minera de la región de Antofagasta, como también al Producto Interno Bruto (PIB) del país. Dadas las características del contrato de concesión, que exigen un giro único, es difícil limitar este riesgo.

Riesgo de catástrofes y fuerza mayor

El riesgo de catástrofes y fuerza mayor está controlado mediante seguros que protegen a la Sociedad ante eventos destructivos de la naturaleza y terrorismo, entre otros.

Riesgo de reclamos y demandas

Para mitigar riesgos de reclamos y demandas a la Sociedad producto del contrato de construcción, se mantienen contratados seguros para defender, indemnizar y mantener libre a la empresa ante reclamos, demandas y en general de acciones en su contra.

Estimaciones de tráfico

Las proyecciones de tráfico pueden no ajustarse a la demanda real y el nivel de incertidumbre de dichas proyecciones aumenta con el entorno económico del país. Para minimizar estos riesgos, las proyecciones de tráfico fueron realizadas por consultores independientes con vasta experiencia internacional en el sector. Junto con ello, la Sociedad realiza sus propias estimaciones de tráfico en función de la data disponible y de las expectativas de crecimientos del país.

Actualmente, no existen vías ni medios alternativos de transporte que puedan afectar significativamente el flujo vehicular en la carretera operada por la Sociedad.

Riesgo de tasa de interés

Este riesgo se refiere a la posibilidad de sufrir pérdidas ocasionadas por cambios adversos en las tasas de interés de mercado que puedan afectar el valor de los instrumentos, contratos u otras operaciones registradas en la Sociedad.

A partir de marzo 2016, la Sociedad ha refinanciado sus pasivos financieros, presentando a partir de esta fecha una baja exposición al riesgo de tasa de interés, por cuanto el 100% de sus compromisos financieros se encuentran a tasa fija.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas del mercado no permitan que la Sociedad cumpla en tiempo y forma con los compromisos contractuales adquiridos.

La Sociedad administra el riesgo de liquidez mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.

La siguiente tabla muestra, de acuerdo a su vencimiento, a los principales pasivos financieros, sujetos al riesgo de liquidez.

Al 31 de diciembre de 2019	Valor libros M\$	Vencimientos en flujos contractuales		
		Menor a 1 año M\$	Entre 1 y 5 años M\$	Más de 5 años M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.272.445	3.272.445	-	-
Otros pasivos financieros	164.191.543	11.606.477	65.772.060	86.813.006
Totales	167.463.988	14.878.922	65.772.060	86.813.006

Al 31 de diciembre de 2018	Valor libros M\$	Vencimientos en flujos contractuales		
		Menor a 1 año M\$	Entre 1 y 5 años M\$	Más de 5 años M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.262.941	1.262.941	-	-
Otros pasivos financieros	170.306.247	10.892.363	57.813.208	101.600.676
Totales	171.569.188	12.155.304	57.813.208	101.600.676

Análisis de Sensibilidad

Respecto al año 2019 y 2018, no existe ese riesgo dado que la deuda es a tasa fija.

Riesgo de crédito

No existen riesgos de crédito, ya que las transacciones de peaje se cobran de manera manual y en efectivo.

(4) Estimaciones determinadas por la Administración

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas.

Las principales estimaciones efectuadas por la Administración son las siguientes:

(i) Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de plantas y equipos se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido. Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Sociedad evalúa al cierre de cada balance anual, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo. Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro como ítem operacional en el estado de resultados.

(ii) Amortización de intangibles

En el caso de las amortizaciones de los activos intangibles, se realizan linealmente durante el período de concesión, el cual finaliza el 30 de septiembre de 2030.

(iii) Provisiones de mantención mayor

En el caso de las provisiones de mantenimiento mayor, que se calculan en base a la proyección futura de las correspondientes intervenciones, se utiliza como base las proyecciones tráfico vehicular y ciclos de intervención, preparados con la asesoría de terceros expertos en estas áreas y se descuentan a una tasa de descuento de mercado.

(5) Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Efectivo en caja (a)	15.319	15.319
Saldos en bancos (b)	788.661	330.259
Depósitos a plazo (c)	1.028.244	-
Fondos mutuos (d)	1.034.884	3.074.171
Totales	2.867.108	3.419.749

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

(a) Caja

El saldo de caja está compuesto por fondos por rendir destinados para gastos menores y sencillos para cajas de peajes. Su valor libro es igual a su valor razonable.

(b) Bancos

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

Los saldos de efectivo en caja y bancos no presentan restricciones.

(c) Depósitos a plazo

El saldo de depósitos a plazo está compuesto inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días contados desde la fecha de inversión.

El saldo de depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2019 está compuesto por las siguientes inversiones:

Institución	Moneda	Fecha colocación	Monto histórico M\$	Fecha rescate	Tasa de Interés	Intereses M\$	Diciembre 2019 M\$
Bci	\$	23-12-19	1.022.239	23-03-20	0,20%	6.005	1.028.244
Total							1.028.244

(d) Fondos Mutuos

El saldo de fondos mutuos está compuesto inversiones de deuda de corto plazo con duración menor a 90 días, clasificados con tipo 1 por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

El saldo en fondos mutuos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, está compuesto por las siguientes inversiones:

Institución	Nombre Fondo	Moneda	Monto de cuotas	Valor de cuota	Diciembre 2019 M\$
Santander	Tesorería	Pesos	843.975,33	1.226,20	1.034.884
Total					1.034.884

Institución	Nombre Fondo	Moneda	Monto de cuotas	Valor de cuota	Diciembre 2018 M\$
Santander	Money Market	Pesos	645.341,33	1.102,5282	711.507
Santander	Tesorería	Pesos	1.952.505,35	1.210,0679	2.362.664
Total					3.074.171

(6) Otros activos financieros corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Depósitos a plazo de saldos en cuentas de reserva	9.049.294	8.827.032
Otros depósitos a mas de 90 días	1.262.941	957.567
Totales	10.312.235	9.784.599

Los saldos en depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2019 se desglosan según siguiente detalle:

Institución	Moneda	Fecha colocación	Monto histórico M\$	Fecha rescate	Tasa de Interés	Intereses devengados M\$	Diciembre 2019 M\$
Bci	UF	04-06-19	1.563.797	30-01-20	0,35%	33.470	1.597.267
Bci	\$	07-10-19	2.301.041	04-02-20	0,18%	11.410	2.312.451
Bci (1)	\$	30-12-19	1.262.867	29-01-20	0,18%	74	1.262.941
Itaú	\$	07-10-19	137.871	04-02-20	0,18%	684	138.555
Itaú	\$	07-10-19	4.976.346	04-02-20	0,18%	24.675	5.001.021
Total							10.312.235

(1) Ver nota 21 (b), Otras contingencias.

Los saldos en depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2018 se desglosan según siguiente detalle:

Institución	Moneda	Fecha colocación	Monto histórico M\$	Fecha rescate	Tasa de Interés	Intereses devengados M\$	Diciembre 2018 M\$
Bci	UF	23-03-18	2.184.744	18-03-19	0,89%	64.144	2.248.888
Bci	UF	21-08-18	1.700.000	18-02-19	0,22%	20.933	1.720.933
Bci	UF	05-11-18	1.535.698	04-02-19	1,12%	9.426	1.545.124
Banco Estado	UF	26-09-18	950.000	25-03-19	0,03%	7.567	957.567
Santander	UF	08-10-18	3.012.647	08-04-19	0,85%	24.724	3.037.371
Santander	UF	08-10-18	272.480	08-04-19	0,23%	2.236	274.716
Total							9.784.599

(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar constituidas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Deudores comerciales	184.195	398.878
Totales	184.195	398.878

(a) Detalle principales deudores comerciales

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
MOP Administración Sistema de Concesiones (1)	155.024	334.518
Otros deudores varios (2)	29.171	64.360
Totales	184.195	398.878

(1) Corresponde a Impuesto al Valor Agregado (IVA) de explotación facturados al MOP según lo establecen bases de licitación.

(2) Corresponde a servicios prestados por concepto de modificación de infraestructura por transportes con requerimientos especial.

(8) Documentos y cuentas por cobrar con partes relacionadas

La composición de la cuenta al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

(a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

Rut	Nombre entidad relacionada	Naturaleza de la relación	Moneda	País donde está establecida la entidad relacionada	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
76.050.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.(1)	Matriz	Pesos	Chile	84.054	63.904
Total Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes					84.054	63.904

(b) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente

Rut	Nombre entidad relacionada	Naturaleza de la relación	Moneda	País donde está establecida la entidad relacionada	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
76.050.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.(1)	Matriz	Pesos	Chile	42.055.385	31.951.843
Total Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes					42.055.385	31.951.843

(1) Corresponde a contrato de mutuo con Inversiones Infraestructura Dos S.A., a una tasa de interés de UF + 4,5%

(c) Transacciones con entidades relacionadas y sus efectos en resultados

Diciembre 2019

Rut	Nombre entidad relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	Efecto en resultado (cargo)-abono M\$
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Accionista de la matriz	Mutuo	9.120.111	-
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Accionista de la matriz	Intereses Préstamo	1.613.356	1.613.356

Diciembre 2018

Rut	Nombre entidad relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	Efecto en resultado (cargo)-abono M\$
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Accionista de la matriz	Mutuo	5.741.184	-
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Accionista de la matriz	Intereses Préstamo	1.202.786	1.202.786

(c) Directorio y personal clave de la Gerencia

La Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros, los cuales permanecen por un período de 1 año en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 25 de abril de 2019.

(i) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

- Transacciones entre la Sociedad y sus Directores: Durante el ejercicio 2019 y 2018, no han existido transacciones de esta naturaleza.
- Transacciones entre la Sociedad y sus Ejecutivos Principales: Durante el ejercicio 2019 y 2018, no han existido transacciones de esta naturaleza.
- Cuentas por Cobrar y Pagar: No existen saldos pendientes por cobrar y/o pagar entre la Sociedad y sus Directores y Ejecutivos Principales.

(ii) Retribución del Directorio

No existen remuneraciones al Directorio por parte de la Sociedad.

(iii) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

(iv) Gastos en asesoría del Director

Al 31 de diciembre de 2019, el Directorio no realizó gastos en asesorías.

(d) Retribución de gerencia de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta

(i) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Administración

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el monto total de remuneraciones y otros pagos efectuado a miembros de la alta gerencia, alcanzó la suma de M\$281.526 y M\$262.125, respectivamente.

(ii) Planes de incentivo a los principales ejecutivos

La Sociedad tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anual por cumplimiento de objetivos y nivel de aportación individual a los resultados de la empresa. Los bonos que eventualmente se entregan a los ejecutivos consisten en un determinado número de remuneraciones brutas mensuales.

(iii) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia

No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

(9) Otros activos no financieros

(a) Otros activos no financieros, corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
IVA crédito fiscal	249.617	0
Seguros pagados por anticipado	889.967	544.330
Siniestros de seguros por cobrar	153.903	35.686
Anticipo de proveedores	64.384	107.187
Otros	159.109	142.535
Totales	1.516.980	829.738

(b) Otros activos no financieros, no corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Deficiencia en construcción tramo 1A Ruta 5	754.660	-
	754.660	-

Corresponden a reparaciones de origen de la ruta realizadas con cargo a juicio arbitral en contra de Skanska Chile S.A., tramitada bajo el Rol 3576-2018, por indemnización de perjuicios por incumplimiento contractual, en tramo 1A de la Ruta 5. Estos montos se encuentran garantizados con un depósito a plazo por M\$. 1.262.941 como parte de una medida precautoria determinada por el Tribunal Arbitral, bajo sentencia inicial del 18 de octubre de 2019. Este saldo se encuentra registrado en Otros activos financieros corrientes, según se revela en nota 6.

(10) Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible, que surge de un acuerdo de concesión de servicios que mantiene con el Ministerio de Obras Públicas (MOP), donde la Sociedad (Concesionario), construirá y conservará las obras que se indican en las Bases de Licitación. La infraestructura preexistente que se entrega a la Sociedad Concesionaria, corresponde a la faja vial comprendida por la Ruta 5 entre el Dm 1.357.000,000 hasta el Dm 1.461.000,000, la Ruta 1, entre el Dm 10.240,000 y Dm 65.500,000, la Ruta B400 entre el Dm 0,000 y Dm 36.400,000 y la Ruta 26 entre el Dm 800,000 y Dm 12.930,000.

La Sociedad, de acuerdo a lo que establece la CINIIF 12, ha aplicado el modelo del intangible. Se entiende que aplica este modelo cuando el operador recibe el derecho a cobrar un precio a los usuarios del servicio público. El derecho no es incondicional sino que depende de que los usuarios efectivamente usen el servicio, por tanto el riesgo de demanda lo asume la Sociedad.

La valoración del activo en concesión será a costo histórico de acuerdo con lo establecido en la NIC 38 de "Activos Intangibles".

La concesión tendrá un plazo de duración de 245 meses, el cual finaliza en Septiembre de 2030.

Hasta el 31 de diciembre de 2015 el método de amortización utilizado era en base al tráfico vehicular estimado y la duración del proyecto concesionado. A contar del año 2016, y de acuerdo a las modificaciones introducidas en la NIC 16 y NIC 38, la Sociedad ha adoptado la amortización lineal del activo intangible hasta el término de la duración del proyecto concesionado. A la fecha de los presentes estados financieros quedan 129 meses.

La Sociedad clasificó como activos intangibles lo siguiente:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Derechos de concesión operación	163.986.863	167.794.047
Software	272.545	268.258
Amortización acumulada concesión	(56.715.158)	(46.858.159)
Amortización acumulada software	(168.537)	(152.648)
Totales	107.375.713	121.051.498

La infraestructura de la autopista en operación está comprendida por:

- Peaje Ruta 1, Peaje Aeropuerto, Peaje Ruta 5, Sistema de Control de Tránsito Ruta 1, Sistema de Control de Tránsito Ruta 5, Sistema de Pesaje Ruta 5 y postes S.O.S.

Los acuerdos de concesión de servicios, que quedarían englobados en el alcance de la CINIIF 12, se caracterizan por:

- El acuerdo de servicio obliga contractualmente a la Sociedad a proporcionar los servicios al público en nombre del Ministerio de Obras Públicas de Chile (en adelante "MOP") entidad del sector público.
- La Sociedad no actúa como un mero agente en nombre del MOP, sino que interviene en la gestión de la infraestructura y servicios vinculados al objeto del contrato.

- El contrato o Bases de Licitación establece los precios iniciales que debe obtener la Sociedad y regula las revisiones de precios durante el período de acuerdo del servicio.
- La concesión es por un período definido.
- La Sociedad está obligada a entregar la infraestructura al MOP en condiciones específicas al final del período de acuerdo

Por lo tanto, y con carácter general, la CINIIF 12 aplica a los acuerdos de concesión de servicios públicos a un operador privado si:

- El concedente controla o regula que servicios debe proporcionar el operador con la infraestructura, a quien debe proporcionarlos y a qué precio; y
- El concedente controla, a través de la propiedad, del derecho de uso de otra manera cualquier participación residual significativa en la infraestructura al final del plazo del acuerdo.

Movimiento de intangibles

El movimiento de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2019	Licencias y software M\$	Derechos de concesion M\$	Total M\$
Saldo inicial	115.610	120.935.888	121.051.498
Adiciones	4.287	1.308.963	1.313.250
Bajas (1)	-	(5.116.147)	(5.116.147)
Amortización	(15.889)	(9.856.999)	(9.872.888)
Saldo final	104.008	107.271.705	107.375.713

- (1) Corresponde a reembolso de mayores costos de construcción por cambios de servicios, autorizados a través de Resolución N°1900 del Ministerio de Obras Públicas con fecha 2 de octubre de 2019, en cumplimiento de la sentencia definitiva de la Comisión Arbitral de fecha 27 de julio de 2018. Esta suma se encontraba activada en intangibles durante la vigencia del juicio arbitral.

El movimiento de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2018	Licencias y software M\$	Derechos de concesion M\$	Total M\$
Saldo inicial al	128.026	130.791.533	130.919.559
Adiciones	5.027	398.896	403.923
Amortización	(17.443)	(10.254.541)	(10.271.984)
Saldo final	115.610	120.935.888	121.051.498

(11) Propiedades, planta y equipos

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

Propiedades, planta y equipos por clases	Valor Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Valor neto Diciembre 2019 M\$
Obras en curso	356.031	-	356.031
Planta y equipos	605.167	(399.499)	205.668
Instalaciones fijas y accesorios	571.582	(211.366)	360.216
Vehículos de motor	625.960	(453.975)	171.985
Totales	2.158.740	(1.064.840)	1.093.900

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

Propiedades, planta y equipos por clases	Valor Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Valor neto Diciembre 2018 M\$
Obras en curso	208.659	-	208.659
Planta y equipos	410.695	(294.040)	116.655
Instalaciones fijas y accesorios	563.903	(168.661)	395.242
Vehículos de motor	602.575	(479.363)	123.212
Totales	1.785.832	(942.064)	843.768

El movimiento del rubro de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2019 ha sido el siguiente:

	Obras en curso M\$	Planta y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos de motor M\$	Total M\$
Saldo inicial	208.659	116.655	395.242	123.212	843.768
Adiciones	147.372	195.562	7.679	130.550	481.163
Bajas	-	(1.036)	-	(55)	(1.091)
Depreciación	-	(105.513)	(42.705)	(81.722)	(229.940)
Saldo final	356.031	205.668	360.216	171.985	1.093.900

Al 31 de diciembre 2018, los movimientos de propiedades, planta y equipos han sido los siguientes:

	Obras en curso M\$	Planta y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos de motor M\$	Total M\$
Saldo inicial	200.214	127.103	229.236	203.046	759.599
Adiciones	152.399	82.812	58.904	3.960	298.075
Reclasificaciones	(143.954)	-	143.954	-	-
Depreciación	-	(93.260)	(36.852)	(83.794)	(213.906)
Saldo final	208.659	116.655	395.242	123.212	843.768

La Sociedad cuenta con procedimientos destinados a la detección de eventuales pérdidas de valor de sus activos en propiedades, plantas y equipos.

(12) Otros pasivos financieros

Los saldos en Otros pasivos financieros, corresponden a obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras, derivados del Contrato de Reprogramación y Refinanciamiento, celebrado entre la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. y Banco Santander Chile y otros acreedores partícipes, otorgado por medio de escritura pública de fecha 22 de marzo de 2016.

El saldo de Otros pasivos financieros corriente, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras(a)	11.606.477	10.892.363
Total corriente	11.606.477	10.892.363

El saldo de Otros pasivos financieros no corriente, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras(b)	152.585.066	159.413.884
Totales no corrientes	152.585.066	159.413.884

(a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción corriente

Detalle de las obligaciones de corto plazo al 31 de diciembre de 2019:

Acreedor financiero	Capital corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
BCI	34.797	22-12-10	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	57.777	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	113.255	23-05-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	147.756	22-06-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	130.684	22-08-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	66.452	22-09-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	82.366	24-10-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	104.266	22-11-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	300.698	22-12-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	68.432	22-02-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	153.164	22-03-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	119.702	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	92.637	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	110.762	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	84.938	23-07-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	94.935	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	145.532	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	99.422	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	71.601	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	40.662	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	30.563	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	36.642	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	44.781	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	20.276	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	46.759	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	54.767	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	20.188	23-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	36.245	24-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	105.647	25-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	63.915	26-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Sub-total	2.579.621					

Acreedor financiero	Capital corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
Estado	69.594	22-12-10	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	112.156	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	219.848	23-05-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	286.820	22-06-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	253.681	22-08-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	128.997	22-09-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	159.887	24-10-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	208.532	22-11-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	609.083	22-12-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	140.773	22-02-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	311.174	22-03-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	239.404	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	185.275	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	221.523	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	169.877	23-07-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	189.871	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	291.064	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	198.844	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	143.203	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	81.325	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	61.127	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	73.284	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	89.562	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	40.553	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	93.519	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	109.535	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	40.376	22-08-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	72.490	23-09-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	211.294	24-03-14	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	146.582	22-03-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	112.156	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	239.404	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	185.275	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	221.523	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Sub-total	5.917.611					

Acreedor financiero	Capital corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
Santander	189.871	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	291.064	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	198.844	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	143.203	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	81.325	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	61.127	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	73.284	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	89.562	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	40.553	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	93.519	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	109.535	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	40.376	22-08-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	72.490	23-09-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	193.201	22-03-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	286.625	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	286.625	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	286.625	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	429.938	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Intereses por pagar	141.478					
Sub-total	3.109.245					

Total 2019 11.606.477

Detalle de las obligaciones de corto plazo al 31 de diciembre de 2018:

Acreedor financiero	Capital corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
BCI	32.670	22-12-10	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	54.247	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	106.334	23-05-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	138.728	22-06-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	122.699	22-08-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	62.392	22-09-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	77.333	24-10-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	97.895	22-11-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	282.324	22-12-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	64.251	22-02-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	143.805	22-03-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	112.387	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	86.977	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	103.994	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	79.748	23-07-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	89.135	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	136.639	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	93.347	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	67.226	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	38.178	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	28.696	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	34.403	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	42.045	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	19.037	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	43.902	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	51.421	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	18.955	22-08-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	34.030	23-09-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	99.191	24-03-14	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	60.010	22-03-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Sub-total	2.421.999					

Acreedor financiero	Capital corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
Estado	65.341	22-12-10	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	105.303	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	206.415	23-05-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	269.295	22-06-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	238.181	22-08-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	121.114	22-09-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	150.118	24-10-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	195.790	22-11-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	571.866	22-12-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	132.171	22-02-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	292.160	22-03-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	224.775	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	173.954	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	207.987	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	159.497	23-07-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	178.270	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	273.279	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	186.694	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	134.453	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	76.356	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	57.392	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	68.806	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	84.090	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	38.075	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	87.805	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	102.842	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	37.909	22-08-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	68.060	23-09-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	198.383	24-03-14	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	137.626	22-03-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	105.303	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	224.775	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	173.954	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	207.987	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Sub-total	5.556.026					

Acreeedor financiero	Capital corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
Santander	178.270	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	273.279	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	186.694	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	134.453	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	76.356	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	57.392	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	68.806	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	84.090	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	38.075	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	87.805	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	102.842	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	37.909	22-08-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	68.060	23-09-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	181.396	22-03-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	269.112	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	269.112	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	269.112	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	403.668	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Intereses por pagar	127.907					
Sub-total	2.914.338					
Total 2018	10.892.363					

(b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción no corriente,

Detalle de las obligaciones de largo plazo al 31 de diciembre de 2019:

Acreeedor financiero	Capital no corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
BCI	206.576	22-12-10	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	343.001	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	672.347	23-05-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	877.162	22-06-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	775.817	22-08-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	394.502	22-09-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	488.974	24-10-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	618.981	22-11-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	1.785.109	22-12-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	406.253	22-02-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	909.270	22-03-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	710.617	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	549.951	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	657.544	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	504.242	23-07-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	563.592	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	863.961	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	590.226	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	425.067	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	241.397	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	181.443	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	217.528	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	265.848	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	120.374	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	277.592	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	325.133	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	119.849	23-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	215.172	24-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	627.180	25-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BICE	379.437	26-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Sub-total	15.314.145					

Acreedor financiero	Capital no corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
BICE	687.378	29-09-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	2.832.919	30-09-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	1.579.205	01-10-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	2.059.664	02-10-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	1.390.416	03-10-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	1.677.869	04-10-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	1.096.525	05-10-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Confuturo	2.171.436	23-05-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Confuturo	6.015.900	22-12-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Confuturo	1.721.142	22-12-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Corpseguros	2.505.608	22-08-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Corpseguros	1.274.098	22-09-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Corpseguros	3.073.460	22-03-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Corpseguros	3.055.313	22-03-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Estado	413.150	22-12-10	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	665.823	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.305.142	23-05-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.702.725	22-06-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.505.995	22-08-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	765.797	22-09-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	949.182	24-10-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.237.961	22-11-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	3.615.854	22-12-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	835.710	22-02-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.847.303	22-03-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.421.234	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.099.899	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.315.086	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.008.483	23-07-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.127.184	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.727.920	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.180.451	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	850.133	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	482.793	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Sub-total	56.198.758					

Acreedor financiero	Capital no corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
Estado	362.884	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	435.054	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	531.695	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	240.746	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	555.184	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	650.263	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	239.697	22-08-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	430.343	23-09-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.254.359	24-03-14	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	870.198	22-03-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	7.077.485	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Estado	7.077.485	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	343.689	22-12-10	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	570.668	25-04-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.118.619	23-05-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.459.383	22-06-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.290.769	22-08-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	656.353	22-09-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	813.531	24-10-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.029.832	22-11-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	2.969.986	22-12-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	675.903	22-02-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.512.802	22-03-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.182.293	23-04-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	914.981	22-05-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.093.991	22-06-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	838.934	23-07-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	937.679	22-08-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.437.418	24-09-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	981.991	22-10-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	707.207	22-11-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	401.624	24-12-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	301.874	22-01-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	361.911	22-02-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Sub-total	41.326.831					

Acreeedor financiero	Capital no corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
Metlife	442.305	22-03-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	200.270	22-05-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	461.844	24-06-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	540.939	22-07-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	199.398	22-08-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	357.991	23-09-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.043.473	24-03-14	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.415.497	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.415.497	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	631.288	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Santander	665.823	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.421.234	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.099.899	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.315.086	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.127.184	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.727.920	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.180.451	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	850.133	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	482.793	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	362.884	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	435.054	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	531.695	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	240.746	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	555.184	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	650.263	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	239.697	22-08-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	430.343	23-09-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.146.955	22-03-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	2.086.947	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Santander	2.159.544	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Vida Security	1.701.568	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	1.701.568	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	1.701.568	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	2.552.352	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Sub-total	33.075.393					

Acreeedor financiero	Capital no corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
Vida Security	7.077.485	22-02-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Costo Amortizado	(407.546)					
Sub-total	6.669.939					

Total 2019	152.585.066
-------------------	--------------------

Detalle de las obligaciones de largo plazo al 31 de diciembre de 2018:

Acreedor financiero	Capital no corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
BCI	235.028	22-12-10	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	390.243	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	764.951	23-05-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	997.977	22-06-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	882.673	22-08-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	448.838	22-09-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	556.321	24-10-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	704.235	22-11-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	2.030.980	22-12-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	462.207	22-02-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	1.034.507	22-03-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	808.494	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	625.697	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	748.110	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	573.693	23-07-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	641.218	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	982.958	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	671.520	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	483.613	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	274.645	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	206.433	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	247.489	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	302.464	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	136.953	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	315.826	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	369.914	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	136.356	22-08-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	244.808	23-09-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	713.564	24-03-14	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
BCI	431.698	22-03-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Sub-total	17.423.413					

Acreedor financiero	Capital no corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
BICE	669.310	22-12-10	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	2.758.453	22-06-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	1.537.694	24-10-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	2.005.524	22-11-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	1.353.868	22-02-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	1.633.765	23-07-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
BICE	1.067.702	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Confuturo	2.114.358	23-05-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Confuturo	5.857.767	22-12-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Confuturo	1.675.901	22-12-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Corpseguros	2.439.746	22-08-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Corpseguros	1.240.607	22-09-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Corpseguros	2.992.672	22-03-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Corpseguros	2.975.002	22-03-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Estado	470.054	22-12-10	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	757.530	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.484.904	23-05-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.937.249	22-06-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.713.422	22-08-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	871.273	22-09-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.079.916	24-10-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.408.470	22-11-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	4.113.881	22-12-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	950.815	22-02-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	2.101.739	22-03-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.616.986	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.251.393	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.496.218	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.147.385	23-07-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.282.435	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.965.913	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.343.039	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	967.225	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	549.290	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Sub-total	58.831.506					

Acreeedor financiero	Capital no corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
Estado	412.865	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	494.975	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	604.927	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	273.905	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	631.651	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	739.826	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	272.711	22-08-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	489.615	23-09-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	1.427.127	24-03-14	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	990.053	22-03-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Estado	6.891.448	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Estado	6.891.448	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	334.655	22-12-10	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	555.667	25-04-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.089.215	23-05-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.421.022	22-06-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.256.840	22-08-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	639.100	22-09-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	792.146	24-10-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.002.762	22-11-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	2.891.918	22-12-11	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	658.137	22-02-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.473.037	22-03-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.151.215	23-04-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	890.930	22-05-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.065.234	22-06-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	816.882	23-07-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	913.031	22-08-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.399.634	24-09-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	956.178	22-10-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	688.617	22-11-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	391.067	24-12-12	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	293.939	22-01-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	352.398	22-02-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Sub-total	41.154.175					

Acreeedor financiero	Capital no corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
Metlife	430.678	22-03-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	195.006	22-05-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	449.704	24-06-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	526.720	22-07-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	194.157	22-08-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	348.581	23-09-13	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.016.045	24-03-14	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.378.290	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	1.378.290	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Metlife	614.694	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Santander	757.530	25-04-11	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.616.986	23-04-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.251.393	22-05-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.496.218	22-06-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.282.435	22-08-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.965.913	24-09-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.343.039	22-10-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	967.225	22-11-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	549.290	24-12-12	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	412.865	22-01-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	494.975	22-02-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	604.927	22-03-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	273.905	22-05-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	631.651	24-06-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	739.826	22-07-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	272.711	22-08-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	489.615	23-09-13	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	1.304.930	22-03-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Santander	2.032.090	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Santander	2.102.779	22-03-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Vida Security	1.935.932	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	1.935.932	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	1.935.932	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Vida Security	2.903.898	22-02-16	22-06-25	Semestral	UF	3,52%
Sub-total	35.834.162					

Acreeedor financiero	Capital no corriente M\$	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Amortización	Moneda	Interés
Vida Security	6.891.448	22-02-16	22-06-29	Semestral	UF	4,20%
Costo Amortizado	(720.820)					
Sub-total	6.170.628					

Total 2018 159.413.884

(c) Garantías

Con ocasión de la suscripción de los créditos descritos, y tal como se señala en Nota 21, se otorgaron las siguientes garantías:

- (i) Dos prendas comerciales sobre Derechos;
- (ii) Prenda de Valores Mobiliarios y prenda Comercial sobre las Acciones de la Sociedad;
- (iii) Prenda Comercial de Dinero; y
- (iv) Prenda especial de Concesión.

Con fecha 21 de noviembre de 2018, Banco de Crédito e Inversiones ha convenido la cesión a BICE Vida Compañía de Seguros S.A., de los créditos, derechos y obligaciones de que es titular respecto de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. bajo el de financiamiento, por un capital de UF 394.438,23.

(13) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar constituidas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Cuentas por pagar acreedores comerciales	1.211.273	938.488
Cuentas por pagar mayores costos de construcción (1)	1.262.941	-
Otras cuentas por pagar	798.231	324.453
Totales	3.272.445	1.262.941

- (1) Corresponde a saldo por pagar a Skanska Chile S.A., por mayores costos de construcción autorizados a través de Resolución N°1900 del Ministerio de Obras Públicas con fecha 2 de octubre de 2019, en cumplimiento de la sentencia definitiva de la Comisión Arbitral de fecha 27 de julio de 2018. Estos valores se encuentran con retención de pago, como medida precautoria autorizada por el Tribunal Arbitral por demanda de indemnización de perjuicios por incumplimiento contractual en Tramo 1ª de Ruta 5. Ver Nota 21 (b) Otras contingencias.

El detalle de las otras cuentas por pagar es el siguiente:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Varios relacionados con el personal	162.229	144.853
Varios relacionados con proveedores	636.002	179.600
Totales	798.231	324.453

(14) Otros pasivos no financieros

(a) El detalle de Otros pasivos no financieros corriente al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
IVA débito fiscal	-	19.482
Otros impuestos por pagar	12.159	5.387
Otras cuentas por pagar MOP(*)	271.775	264.632
Totales	283.934	289.501

(b) El detalle de Otros pasivos no financieros no corriente al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Otras cuentas por pagar MOP(*)	2.371.483	2.515.124
Totales	2.371.483	2.515.124

(*) Corresponde al pago de administración anual de UF9.600 reconocido hasta el final de la concesión y traído a valor presente a la tasa del Banco Central (BCU) de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras a 20 años, la cual asciende a un 2,11% en 2019. Posterior al reconocimiento inicial, el pasivo es reconocido a costo amortizado.

(15) Provisiones por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el rubro provisiones por beneficios a los empleados, es el siguiente:

No Corriente	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Provisión indemnización años de servicio	192.861	138.566
Totales provisiones	192.861	138.566

La provisión indemnización años de servicio, representa la obligación de indemnizar a los empleados al final de la concesión. El valor de ésta se determinó de acuerdo a cálculos actuariales realizados por un actuario independiente.

Las suposiciones actuariales utilizadas fueron las siguientes:

- Tasa de descuento: tasa del Banco Central (BCU) de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras a 20 años, la cual asciende a un 1,03% en 2019 y 2,11% en 2018.
- Tasa de rotación entre empleados: determinación de la probabilidad de rotación de empleados, durante los últimos 3 años, teniendo en consideración las renunciaciones totales, discriminando en bajas voluntarias o despidos y los reemplazos. La tasa de permanencia usada para ambos períodos es de 93%.
- Obtención del plazo real de permanencia que tuvieron las bajas en comparación con fijación de los plazos futuros, remanente promedio de permanencia de acuerdo a la edad de jubilación, hombre o mujer, esto de acuerdo a la edad alcanzada a la fecha de cálculo. No se aplica en el cálculo permanencia de las bajas, el plazo futuro es a edad jubilación 65 años hombre y 60 años mujer, para los demás se considera el plazo término concesión Autopista de Antofagasta, ahora es 15 años. Utiliza tabla de mortalidad RV-2014 y MI-2014.
- Incremento Salarial de acuerdo a estimaciones de largo plazo de Autopistas de Antofagasta, un 2%.

Los cambios en la obligación por pagar al personal correspondiente a beneficios definidos se indican en el siguiente cuadro:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Valor actual de las obligaciones al inicio del ejercicio	138.566	112.072
Beneficios pagados en el periodo actual	-	(15.166)
Costo del servicio periodo actual	54.295	41.660
Totales provisiones	192.861	138.566

(16) Otras provisiones a largo plazo

No Corriente	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Provisión mantención mayor rutas concesionadas	1.485.435	1.385.970
Totales	1.485.435	1.385.970

La Sociedad registra una provisión por mantenciones mayores de acuerdo a los requerimientos de las bases de licitación y tiempos o ciclos estimados para cada intervención. Dichas provisiones se registran en función del tráfico vehicular y ciclos de intervención y se descuentan a una tasa de descuento de mercado. Para determinar los parámetros de proyección de tránsitos e intervenciones, la Sociedad ha recurrido a la asesoría de empresas especialistas en cada materia.

(17) Impuesto a las ganancias

(a) Información general

Al 31 de diciembre de 2019, no se ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por cuanto se determinó una base imponible negativa ascendente a M\$156.989.897.

(b) Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron impuestos diferidos según el siguiente detalle:

	Diciembre 2019		Diciembre 2018	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Impuestos diferidos relativos a provisiones	1.188.789	-	1.180.993	-
Impuestos diferidos relativos a pérdidas tributarias	42.387.271	-	43.091.271	-
Impuestos diferidos relativos a propiedades, planta y equipos	39.816	-	-	10.031
Impuestos diferidos relativos a obligaciones bancarias	-	110.037	-	194.623
Impuestos diferidos relativos a intangible por obra concesionada	-	28.963.360	-	30.177.615
Totales	43.615.876	29.073.397	44.272.264	30.382.269
Totales neto	14.542.479	-	13.889.995	-

Movimientos en activos (pasivos) netos por impuestos diferidos	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Activos (pasivos) netos por impuestos diferidos, saldo inicial	13.889.995	12.795.646
Origen y reverso de diferencias temporarias, con impacto en ganancias (pérdidas) del ejercicio	652.484	1.094.349
Origen y reverso de diferencias temporarias, con impacto en resultado integral (nuevas mediciones de planes de beneficios definidos)	0	0
Activos (pasivos) por impuestos diferidos, saldo final	14.542.479	13.889.995

(c) Gasto por impuesto a las ganancias

A continuación se presenta la conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar el tipo impositivo general vigente al "resultado antes de impuesto" y el gasto registrado por el citado impuesto en el estado consolidado de resultados integrales por función correspondiente al:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Resultado por impuestos corriente	-	-
Total Resultado por impuestos corriente	-	-
Origen y reverso de diferencias temporarias	652.484	1.094.349
Total Resultado por impuestos diferidos	652.484	1.094.349
Resultado por impuesto a las ganancias	652.484	1.094.349

El gasto por impuestos se explica a continuación mediante la reconciliación de la tasa de impuesto a las ganancias.

	Diciembre 2019		Diciembre 2018	
	%	M\$	%	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio		2.824.733		857.700
Total gasto (utilidad) por impuesto a la renta		(652.484)		(1.094.349)
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta		2.172.249		(236.649)
CONCILIACIÓN DE LA TASA EFECTIVA DE IMPUESTO				
Gasto (utilidad) por impuestos utilizando la tasa legal		586.507		(63.895)
Otro (decremento) incremento por impuestos legales		(1.238.991)		(1.030.454)
Gasto (ingreso) por impuestos utilizando la tasa efectiva		(652.484)		(1.094.349)

(18) Gastos por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los gastos relacionados con los empleados son los siguientes:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Sueldos y salarios	2.251.151	1.977.764
Otros gastos de personal	726.389	639.623
Totales	2.977.540	2.617.387

(19) Patrimonio

El capital social asciende a M\$30.000.000 divididos en 30.000 acciones nominativas, todas de una misma serie y sin valor nominal. Al 31 de diciembre de 2019, se han suscrito y pagado la totalidad de las acciones.

(a) Capital suscrito y pagado

La Sociedad suscribió 30.000 acciones de una serie, sin valor nominal, las que al 31 de diciembre de 2019 presentaban la siguiente situación:

N° acciones suscritas	N° acciones pagadas
30.000	30.000
Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
30.000.000	30.000.000

(b) Política de dividendos

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad no ha efectuado pago de dividendos.

(c) Al 31 de diciembre de 2019, los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

	Acciones suscritas	Porcentaje de participación %
Antofagasta Inversora S.A.	29.999	99,997
Inversiones Infraestructura Dos S.A.	1	0,003
Totales	30.000	100,000

(d) Otras Reservas:

Esta reserva se origina producto de la aplicación de la Enmienda a la NIC 19. La composición del saldo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Reservas por ganancias actuariales en planes de beneficios definidos	100.732	100.732
Impuesto diferido	(27.199)	(27.199)
Totales	73.533	73.533

(20) Ingresos y gastos

(a) Ingresos por actividades ordinarias

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad ha reconocido ingresos por actividades ordinarias según el siguiente detalle:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Ingresos por cobros de tarifas	27.138.246	25.522.401
Otros ingresos	1.503.292	1.050.046
Totales	28.641.538	26.572.447

A continuación se presenta detalle de ingresos por cobros de tarifas del ejercicio 2019:

Categoría (*)	Ingresos desglosados por cobro de tarifas			Valor Total 2019 M\$
	Peaje Troncal Ruta 1 M\$	Peaje Troncal Ruta 5 M\$	Peaje Aeropuerto M\$	
1	3.828	5.818	637	10.283
2	1.708.405	2.130.745	838.595	4.677.745
3	536.202	463.115	69.714	1.069.031
4	489.981	1.050.701	30.799	1.571.481
5	223.474	697.402	6.224	927.100
6	5.274.906	12.867.270	28.470	18.170.646
7	143.694	495.510	96	639.300
8	8.280	64.380	-	72.660
Totales	8.388.770	17.774.941	974.535	27.138.246

A continuación se presenta detalle de ingresos por cobros de tarifas del ejercicio 2018:

Categoría (*)	Ingresos desglosados por cobro de tarifas			Valor Total 2018 M\$
	Peaje Troncal Ruta 1 M\$	Peaje Troncal Ruta 5 M\$	Peaje Aeropuerto M\$	
1	3.700	5.702	512	9.914
2	1.757.318	2.070.882	751.458	4.579.658
3	558.970	432.224	66.051	1.057.245
4	500.423	982.164	28.521	1.511.108
5	232.040	702.503	5.793	940.336
6	5.238.648	11.638.886	9.953	16.887.487
7	109.301	363.654	69	473.024
8	13.271	50.358	-	63.629
Totales	8.413.671	16.246.373	862.357	25.522.401

(b) Otros gastos por naturaleza

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad había reconocido otros gastos por naturaleza según el siguiente detalle:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Gastos de vehículos	435.209	317.800
Gastos generales	694.951	645.135
Seguros de explotación	563.150	506.062
Subcontratos y servicios profesionales	1.325.877	1.291.433
Mantenimiento y conservación rutinaria	948.059	604.473
Provisión de mantenimiento mayor	724.940	429.877
Totales	4.692.186	3.794.780

(c) Ingresos financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad había reconocido ingresos financieros según el siguiente detalle:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Interes ganados por préstamo a empresas relacionadas	1.613.356	1.202.786
Utilidad en inversiones financieras	400.990	590.839
Totales	2.014.346	1.793.625

(d) Costos financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad había reconocido costos financieros según el siguiente detalle:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Intereses deuda bancaria	6.714.595	6.965.812
Efecto financiero deuda a tasa efectiva	197.168	197.168
Totales	6.911.763	7.162.980

(e) Resultado por unidades de reajuste

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad había reconocido resultado por unidades de reajuste según el siguiente detalle:

	Diciembre 2019 M\$	Diciembre 2018 M\$
Reajuste deuda bancaria	4.694.967	5.200.781
Otros reajustes	(895.649)	(659.097)
Totales	3.799.318	4.541.684

(21)Contingencias

(a) Garantías directas

De acuerdo a lo establecido en bases de licitación, la Sociedad constituyó una póliza de Seguros de Garantía de Construcción por un monto de UF400.000, para garantizar el cumplimiento de las obligaciones durante la etapa de construcción de la Obra Pública denominada "Concesión vial autopistas de la región de Antofagasta". Esta garantía fue provista por la Sociedad, estructurada en virtud de las obligaciones que establece el contrato de construcción. Posteriormente, se constituyó una póliza de seguro por un monto de UF200.000 posterior a la acreditación del 50% de ejecución de las rutas de la Obra, esto con el objeto de reemplazar la garantía original de UF400.000, la cual fue devuelta por parte del Ministerio de Obras Públicas con fecha 26 de febrero de 2014.

Adicionalmente, junto con la solicitud de puesta en servicio provisoria de la Ruta 1 se entregaron 10 boletas de garantía por un total de UF100.000 a favor del Ministerio de Obras Públicas para garantizar el cumplimiento de las obligaciones durante la etapa de explotación.

Durante el mes de febrero de 2014, con el objeto de reemplazar las boletas originalmente otorgadas, se entregaron 10 boletas de garantía por un total de UF200.000 a favor de Ministerio de Obras Públicas.

Con fecha 5 de mayo de 2016, la Sociedad Concesionaria ha ingresado a la Dirección General de Obras Públicas, Póliza de Seguro de Garantía signada bajo el N°216103762, emitida por la Compañía de Seguros Continental a favor del Director General de Obras Públicas por un monto asegurado de UF200.000, y con vencimiento al 30 de abril de 2021, la cual reemplazó las boletas de garantía indicadas en el párrafo anterior.

Con fecha 16 de diciembre de 2010, la Sociedad suscribió un Contrato de apertura de una línea de crédito no rotativa por la cantidad total, por concepto de capital, de UF5.400.000 con un sindicato de bancos chilenos compuesto por: Banco Santander- Chile; Corpbanca; Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile y Banco de Crédito e Inversiones, con el objeto de financiar la obra pública fiscal denominada "Concesión vial Autopistas de la Región de Antofagasta".

Con fecha 16 de diciembre de 2010, la Sociedad suscribió un Contrato de apertura de una línea de crédito rotativa por la cantidad total, por concepto de capital, hasta M\$4.289.000 con Banco Santander-Chile, con el objeto de financiar el IVA que la Concesionaria deba pagar durante el período anterior a la puesta en servicio definitiva de la obra pública singularizada en la letra a) anterior.

Con ocasión de la suscripción de los créditos señalados en las letras a) y b) anteriores, se otorgaron las siguientes garantías: (i) Dos Prendas Comerciales sobre Derecho; (ii) Prenda de Valores Mobiliarios y prenda Comercial sobre las Acciones de la Sociedad; (iii) Prenda Comercial de Dinero; y (iv) Prenda especial de Concesión y (v) Prenda comercial sobre derechos y prohibiciones sobre deuda subordinada.

(b) Otras contingencias

A continuación se detallan los principales litigios vigentes más importantes al 31 de diciembre de 2019 en los cuales la Sociedad Concesionaria participa como demandada:

a) Laborales:

1- Demanda por despido injustificado, improcedente o indebido y cobro de prestaciones, RIT O-1308-2019. Cuantía M\$10.450. Su estado judicial actual: en espera de la realización de la audiencia de juicio.

2- Tutela laboral por vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido y cobro de prestaciones, RIT T-420-2019. Cuantía M\$7.217. Su estado actual: en espera de la realización de la audiencia de juicio.

3- Demanda por despido injustificado, improcedente o indebido y cobro de prestaciones. RIT. O-1472-2019, Indemnización de Perjuicios por Accidente del Trabajo RIT. O1513-2019. Causas acumuladas. Cuantía Total: M\$18.536. Su estado actual: en espera de la realización de la audiencia de juicio.

b) Policía Local:

1- Demanda Civil de Indemnización de Perjuicios Rol N° 19.107-2019. Cuantía: M\$15.005. Su estado actual: en espera de sentencia.

A continuación se detallan los principales litigios vigentes más importantes al 31 de diciembre de 2019 en los cuales la Sociedad Concesionaria participa como demandante:

1.- Demanda arbitral de indemnización de perjuicios por incumplimiento contractual en contra de la sociedad Skanska Chile S.A., en Tramo 1A de la Ruta 5. Cuantía: UF 75.828,98. Su estado actual: Se realiza Inspección Personal del Tribunal. Con fecha 18 de octubre de 2019, el Tribunal Arbitral autoriza como medida precautoria, retención de pago sobre valores facturados por Skanska Chile S.A., por M\$ 1.262.941. Los valores retenidos se encuentran invertidos en depósito a plazo en Banco de Crédito e Inversiones.

(c) Cierre de proceso arbitral entre la Concesionaria y el Ministerio de Obras Públicas

Con fecha 2 de octubre de 2019, a través de Resolución N°1900 del Ministerio de Obras Públicas, se autoriza el pago de M\$ 30.888.054 a la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., en cumplimiento de la sentencia definitiva de la Comisión Arbitral de fecha 27 de julio de 2018, por concepto de obras adicionales que produjeron aumentos en los costos de construcción de la Concesionaria.

Con fecha 30 de octubre de 2019, el Ministerio de Obras Públicas autoriza el pago adicional de M\$ 4.688.779 por concepto de impuesto al valor agregado.

Dando cumplimiento a lo establecido por los contratos firmados entre las partes, la constructora Skanska Chile S.A., factura por estos mismos conceptos a la Concesionaria, la suma de M\$ 29.010.189. De este monto, se encuentra pendiente de pago al 31 de diciembre de 2019, la suma de M\$1.262.941, de acuerdo a lo indicado en nota 21 (b) Otras contingencias, de los presentes estados financieros.

(d) Restricciones

El Contrato de Reprogramación y Financiamiento suscrito por la Sociedad con Banco Santander – Chile y Otros Acreedores Partícipes, formalizado mediante escritura pública de fecha 22 de marzo de 2016, otorgada bajo repertorio N°8.302-2016 ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Avello Concha, establece determinadas prohibiciones (“Obligaciones de no hacer”). Mientras se encuentre pendiente cualquier suma adeudada a los Bancos Partícipes en virtud del Contrato, la Sociedad se obliga en favor de los Bancos Partícipes a no incurrir en alguna de las siguientes conductas:

- Efectuar modificaciones importantes a los estatutos sociales de la Concesionaria, o permitir su fusión, división, disolución, liquidación o transformación, o segregar o escindir sus activos para constituir una nueva sociedad o para aportarlos a una sociedad preexistente.
- Constituir o adquirir filiales o coligadas, o participaciones en otras empresas, sea mediante titularidad de acciones, derechos sociales o participaciones, asociaciones, cuentas de participación o de otro modo, atendido su carácter de sociedad de objeto exclusivo.
- Con excepción de aquellas indemnizaciones que hubiesen sido decretadas en virtud de una sentencia judicial firme y ejecutoriada, no conceder voluntariamente alguna indemnización que exceda de la suma de diez mil Unidades de Fomento.
- Modificar la tecnología de cobro actualmente adoptada.
- Renunciar a la Concesión o enajenar la Concesión.
- Constituirse en aval, fiadora, codeudora solidaria o comprometer su patrimonio por obligaciones de terceros.

(e) Indicadores financieros (covenants)

Es obligación de la Sociedad mientras se encuentren pendientes de pago cualquiera de los préstamos otorgados conforme a los contratos de créditos descritos en Nota 12, mantener en los estados financieros al 31 de diciembre de cada año, a partir de la fecha de puesta en servicio definitiva del área concesionada, una relación cobertura sobre la deuda igual o mayor a 1,05 veces. El ratio del año 2019 corresponde a 1,26 veces.

(22) Características del Contrato a Concesión

Concesión Vial Autopistas de la Región de Antofagasta, es una obra licitada por el Ministerio de Obras Públicas como parte del plan de Concesiones de Obras Públicas, la cual fue adjudicada por Skanska Inversora en Infraestructura S.A. (hoy Antofagasta Inversora S.A.) fue publicada en el Diario Oficial del día 7 de abril de 2010.

Para ejecutar las obras y operar la Concesión de la Autopista, conforme a lo establecido en las Bases de Licitación, se constituyó una Sociedad de objeto único denominada Sociedad Concesionaria de Autopistas de Antofagasta S.A., la cual efectúa la administración general de las obras y su explotación a través de su propia organización, apoyada por empresas consultoras, asesoras y contratistas para complementar las tareas de diseño, ejecución de los trabajos de construcción, mantenimiento y de las operaciones.

La concesión tiene una duración de 245 meses, contados desde el 7 de abril de 2010.

La Concesión consiste en el mejoramiento del estándar de las principales rutas de la II Región de Antofagasta, obras que consideran la ampliación a doble calzada de la Ruta 1, entre la ciudad de Antofagasta y el acceso sur al puerto de Mejillones así como los trabajos idénticos para la Ruta 5 entre Uribe y Carmen Alto, pavimentación de la Ruta B400 en calzada simple e incorporación de tercera pista en Ruta 26, además del mejoramiento de las condiciones de seguridad, incorporando enlaces y estructuras a desnivel, intersecciones a nivel reguladas, construcción de calles de servicio, iluminación, señalización, pasarelas peatonales, paisajismo, paradero de buses, mejoramiento de los sistemas de saneamiento y drenaje, implementación de elementos de control y otras obras que permitirán mitigar las principales deficiencias de las rutas.

El inicio de la operación se produjo con la autorización de la puesta en servicio provisoria por parte del Ministerio de Obras Públicas. Dependiendo de cada ruta y en función de los plazos de entrega comprometidos en el contrato de construcción, dichas fechas fueron:

- Para la Ruta 1 el día 3 de diciembre de 2012.
- Para la Ruta 5 el día 4 de septiembre de 2013.
- Para Ruta 26 el día 2 de abril de 2014.
- Para Ruta B400 el día 2 de abril de 2014.

El concesionario tiene derecho a explotar la obra por el período de concesión indicado anteriormente, derecho a cobrar las tarifas ofrecidas a todos los usuarios de la obra.

Los precios por peajes son establecidos en las bases de licitación y adjudicación, establecen un peaje máximo, reajutable por IPC, más un incremento fijo anual.

Las obligaciones de la Concesionaria comprenden la construcción, conservación y explotación de las obras según condiciones establecidas en el Contrato de Concesión para las distintas etapas y actividades.

Respecto a los pagos efectuados al Estado bajo el contrato de concesión, estos incluyen: a) UF252.000 por concepto de expropiaciones efectuado el 05-07-2010, b) durante la etapa de construcción por concepto de administración y control, la suma de UF69.000 divididos en 3 cuotas anuales de UF23.000 las cuales se han pagado en su totalidad al cierre de 2014 y c) para la etapa de explotación, la suma a pagar por este concepto es de UF9.600 por año, efectuándose al año 2013 el pago de la primera cuota. Los activos concesionados deberán ser entregados al finalizar el período de concesión, las mantenciones para efectos de la correcta operación serán efectuadas por la Sociedad Concesionaria, las cuales son planificadas de acuerdo al tráfico estimado.

La Concesión se extinguirá al cumplirse el plazo por el que se otorgó el acuerdo; por mutuo acuerdo entre el Ministerio de Obras Públicas y el Concesionario, o por incumplimiento grave de las obligaciones del Concesionario y las que se estipulen en las bases de Licitación.

Con fecha 3 de diciembre de 2012, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 1 del área concesionada, facultando a la Sociedad para cobrar tarifas de peajes desde el día 15 de diciembre de 2012.

Con fecha 4 de septiembre de 2013, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 5 del área concesionada, facultando a la Sociedad para cobrar tarifas de peajes desde el día 5 de septiembre de 2013.

Con fecha 2 de abril de 2014, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 26 y Ruta B-400 del área concesionada.

Con fecha 31 de diciembre de 2014, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio definitiva del área concesionada.

Durante el ejercicio la Sociedad no ha efectuado cambios en los contratos con el Ministerio de Obras Públicas.

(23) Medio ambiente

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad ha dado cumplimiento a las exigencias de las Bases de Licitación referidas a Aspectos Medioambientales.

(24) Hechos posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que puedan afectar la adecuada presentación y/o la interpretación de los mismos.

Análisis Razonado

al 31 de diciembre de 2019 y 2018

RESUMEN EJECUTIVO

El presente análisis está efectuado sobre el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019 y se compara con igual ejercicio del año anterior en las cuentas de resultado y cuentas de balance.

Los Activos y Pasivos se presentan en los estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de información Financiera (IFRS) y a normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros).

Los estados de resultados integrales por naturaleza, al 31 de diciembre de 2019 muestran una utilidad de M\$2.824.733, con un crecimiento de M\$1.967.033 respecto del mismo período del año anterior. Por su parte, el total de ingresos de actividades ordinarias alcanzó los M\$28.641.538 mostrando un aumento del 7,8% respecto del mismo período del año anterior.

Adicionalmente, el margen Ebitda alcanzó el 73,22% lo que se compara con un 75,87% obtenido en el período 2018.

Por último, cabe destacar que la razón de endeudamiento fue de 0,95 veces, cifra levemente menor a la observada al cierre del ejercicio 2018.

ANÁLISIS COMPARATIVO Y PRINCIPALES TENDENCIAS OBSERVADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

A continuación se presenta un cuadro resumen comparativo del Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	31-12-19 M\$	31-12-18 M\$	Variación M\$	Variación %
Activos				
Activos Corrientes	15.602.105	14.963.053	639.052	4%
Activos No Corrientes	165.822.137	167.737.104	(1.914.967)	-1%
Total Activos	181.424.242	182.700.157	(1.275.915)	-1%
Pasivos				
Pasivos Corrientes	15.162.856	12.444.805	2.718.051	22%
Pasivos No Corrientes	156.634.845	163.453.544	(6.818.699)	-4%
Patrimonio	9.626.541	6.801.808	2.824.733	42%
Total Pasivos y Patrimonio	181.424.242	182.700.157	(1.275.915)	-1%

Del análisis detallado del cuadro anterior, respecto de las variaciones entre el 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se puede destacar que:

- a) El Activo Corriente presenta un aumento de un 4,3%, explicado principalmente por el efecto compensado de:
- Disminución de Efectivo y equivalentes al efectivo, en M\$552.641
 - Aumento de Otros activos financieros, corrientes, en M\$527.636
 - Disminución de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, en M\$214.683
 - Aumento de Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes, en M\$20.150
 - Aumento de Inventarios, en M\$171.348
 - Aumento de Otros activos no financieros, corrientes, en M\$687.242
 - Aumento de Activos corrientes totales, en M\$639.052

- b) El Pasivo Corriente presenta un aumento de un 21,8%, explicado principalmente por el efecto compensado de:
- Aumento de Otros pasivos financieros, corrientes, en M\$714.114
 - Aumento de Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, en M\$2.009.504
 - Disminución de Otros pasivos no financieros, corrientes, en M\$5.567
 - Aumento de Pasivos corriente totales, en M\$2.718.051
- c) El Activo No Corriente presenta una disminución de un 1,1%, explicado principalmente por el efecto compensado de:
- Aumento de Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes, en M\$10.103.542
 - Aumento de Propiedades, planta y equipos, en M\$250.132
 - Disminución de Activos intangibles distintos de la plusvalía, en M\$13.675.785
 - Aumento de Activos por impuestos diferidos, en M\$652.484
 - Aumento de Otros activos no financieros, no corrientes, en M\$754.660
- d) El Pasivo No Corriente presenta una disminución de un 4,2%, explicado principalmente por el efecto compensado de:
- Disminución de Otros pasivos financieros no corrientes, en M\$6.828.818
 - Disminución de Otros pasivos no financieros no corrientes, en M\$143.641
 - Aumento de Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados, en M\$54.295
 - Aumento de Otras provisiones a largo plazo, en M\$99.465
 - Disminución de Pasivos no corrientes totales, en M\$6.818.699

2.- ESTADO DE RESULTADOS

A continuación, se presenta un cuadro resumen comparativo de los Estados de Resultados Integrales al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

	31-12-19 M\$	31-12-18 M\$	Variación M\$	Variación %
Ingresos de actividades ordinarias	28.641.538	26.572.447	2.069.091	7,8%
Gastos por beneficios a los empleados	(2.977.540)	(2.617.387)	(360.153)	13,8%
Gasto por depreciación y amortización	(10.102.828)	(10.485.890)	383.062	-3,7%
Otros gastos, por naturaleza	(4.692.186)	(3.794.780)	(897.406)	23,6%
Ingresos financieros	2.014.346	1.793.625	220.721	12,3%
Costos financieros	(6.911.763)	(7.162.980)	251.217	-3,5%
Resultado por unidades de reajustes	(3.799.318)	(4.541.684)	742.366	-16,3%
Ganancia antes de impuestos	2.172.249	(236.649)	2.408.898	-1017,9%
Gastos por impuestos a las ganancias	652.484	1.094.349	(441.865)	-40,4%
Utilidad	2.824.733	857.700	1.967.033	229,3%

El resultado integral por naturaleza correspondiente al ejercicio 2019 presenta un mejor resultado respecto del año 2018 por M\$1.967.033, explicado principalmente por el efecto compensado de:

- Aumento de Ingresos de actividades ordinarias, en M\$2.069.091
- Disminución de Gastos por beneficios a los empleados, en M\$360.153
- Aumento de Gasto por depreciación y amortización, en M\$383.062
- Disminución de Otros gastos, por naturaleza, en M\$897.406
- Aumento de Ingresos financieros, en M\$220.721
- Aumento de Costos financieros, en M\$251.217
- Aumento de Resultado por unidades de reajustes, en M\$742.366
- Aumento de Ganancia (pérdida) antes de impuestos, en M\$2.408.898
- Disminución de Impuestos a las ganancias, en M\$441.865

3.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Descripción y análisis de los principales componentes de los flujos netos originados por las actividades operacionales, de inversión y de financiamiento del ejercicio.

A continuación se presenta un resumen del estado de flujo de efectivo:

	31-12-19 M\$	31-12-18 M\$	Variación M\$	Variación %
Flujo de efectivo				
Actividades de operación	15.523.979	14.395.677	1.128.302	8%
Actividades de inversión	(5.108.559)	(6.733.678)	1.625.119	24%
Actividades de financiamiento	(10.968.061)	(12.324.689)	1.356.628	11%
Flujo Neto del Periodo	(552.641)	(4.662.690)	4.110.049	88%

De acuerdo a lo presentado en el cuadro anterior, el flujo de efectivo generado por actividades de operación, presenta un incremento de 8% respecto del año anterior, equivalentes a M\$1.128.302, lo que se explica principalmente los efectos compensados de:

- Mayores flujos por Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación, en M\$2.416.676
- Menores flujos por Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios, en M\$1.668.769
- Menores flujos por Pagos a y por cuenta de los empleados, en M\$319.873
- Aumento de Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de pólizas suscritas, en M\$200.307
- Mayores flujos por Intereses pagados, en M\$305.889
- Mayores flujos por Intereses recibidos, en M\$194.074

El flujo de efectivo generado por actividades de inversión, presenta un incremento de 24% respecto del año anterior, equivalentes a M\$1.625.119, lo que se explica principalmente los efectos compensados de:

- Menores flujos por Préstamos a entidades relacionadas, en M\$3.378.927
- Menores flujos por Compras de propiedades, planta y equipo, en M\$181.998
- Mayores flujos por Compras de activos intangibles, en M\$307.036
- Mayores flujos por Importes procedentes de ventas de activos intangibles, en M\$5.116.147
- Menores flujos por Otras (salidas) entradas de efectivo, en M\$237.139

El flujo de efectivo generado por actividades de financiamiento, presenta un incremento de 11% respecto del año anterior, equivalentes a M\$1.356.628, lo que se explica principalmente por:

- Menores flujos por Pagos de préstamos bancarios, en M\$1.356.628

INDICADORES FINANCIEROS

A continuación, se presenta un cuadro comparativo de los principales índices financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

		31-12-19 M\$	31-12-18 M\$	Variación %
Liquidez				
Liquidez corriente	veces	1,03	1,20	-14,42%
Razón ácida	veces	0,99	1,16	-14,29%
Endeudamiento				
Endeudamiento total	veces	0,95	0,96	-1,64%
Deuda corriente	%	8,83%	7,07%	24,75%
Deuda no corriente	%	91,17%	92,93%	-1,88%
Rentabilidad				
EBITDA	%	20.971.812	20.160.280	4,03%
Margen Ebitda	%	73,22%	75,87%	-3,49%

Liquidez

La liquidez corriente y la razón ácida disminuyen en relación al año anterior, producto del aumento de los activos circulantes en menor proporción respecto del incremento de los pasivos circulantes.

Endeudamiento

El endeudamiento se ha mantenido prácticamente en los mismos niveles respecto al año anterior.

Rentabilidad

El EBITDA de la Sociedad aumentan en M\$811.532 respecto al año 2018, debido a los efectos compensados de:

- Aumento de Ingresos de actividades ordinarias, en M\$2.069.091
- Disminución de Gastos por beneficios a los empleados, en M\$360.153
- Disminución de Otros gastos, por naturaleza, en M\$897.406

Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A.

Resumen Hechos Esenciales 2019

1) Con fecha 03 de mayo de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que, en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 25 de abril de 2019, se procedió a la renovación de Directorio, eligiendo en calidad de directores a las siguientes personas:

Titulares	Suplentes
José Antonio Sanhueza	Sebastian Guzman McAndrew
Alicia Sandoval Quezada	Paula Montecinos Ibarra
Cristobal Rodriguez Ugarte	Francisco Soublette de Saint Luc
Antonino Castellucci	Horacio Peña Novoa
Germán Tagle O´Ryan	Roberto Frick Del Villar

2) Con fecha 04 de octubre de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que, con esa fecha se tomó conocimiento de la renuncia del director y presidente José Antonio Sanhueza, y se informa además que, actuará en reemplazo de sus funciones el director de la Compañía Cristóbal Rodríguez Ugarte.

Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A.

Declaración de Responsabilidad

En Sesión de Directorio de fecha 11 de febrero de 2020, los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **individual**, referido al **31 de diciembre de 2019**, de acuerdo al siguiente detalle:

Informe de Auditores Externos
Estado de Situación Financiera
Estado de Resultados Integrales
Estado de Flujo Efectivo
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Notas explicativas a los Estados Financieros
Análisis Razonado
Hechos Relevantes

Nombre	Cargo	R.U.T.	
Cristóbal Rodríguez Ugarte	Presidente	13.657.703-4	
German Tagle O'Ryan	Director	5.892.138-6	
Alicia Sandoval Quezada	Director	5.588.573-7	
Antonino Castellucci	Director	14.746.924-1	
Emilio Ortiz Gonzalez	Secretario	14.710.453-7	

Antofagasta, 11 de febrero de 2020



**Autopistas de
Antofagasta**

**DISEÑO Y
PRODUCCIÓN**

AP Diseño

FOTOGRAFÍA

Archivo Autopistas de Antofagasta