

**SOCIEDAD CONCESIONARIA
AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados por Naturaleza

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo, Método Directo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A.:

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados de resultados y resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board (IASB)).

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board (IASB)). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.



Responsabilidades del auditor por la auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría, y los hallazgos significativos de la auditoría incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Cristián Maturana R.

KPMG Ltda.

Santiago, 22 de febrero de 2024

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Activos	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	8.898.892	5.229.306
Otros activos financieros corrientes	6	15.244.969	14.783.009
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	795.670	403.164
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	8(a)	131.452	125.454
Inventarios	9	817.720	681.279
Otros activos no financieros corrientes	10(a)	<u>1.442.292</u>	<u>1.586.118</u>
Total activos corrientes		<u>27.330.995</u>	<u>22.808.330</u>
Activos no corrientes:			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	8(b)	65.725.684	62.727.190
Propiedades, planta y equipos	12	934.146	846.099
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	68.968.739	78.950.142
Activos por impuestos diferidos	18(b)	16.020.576	19.311.549
Otros activos no financieros no corrientes	10(b)	<u>686.185</u>	<u>113.637</u>
Total activos no corrientes		<u>152.335.330</u>	<u>161.948.617</u>
Total activos		<u>179.666.325</u>	<u>184.756.947</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Estados de Situación Financiera, Continuación
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Pasivos y patrimonio	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros corrientes	13	23.351.013	22.122.537
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	14(a)	2.584.130	3.363.435
Otros pasivos no financieros corrientes	15	<u>642.464</u>	<u>30.932</u>
Total pasivos corrientes		<u>26.577.607</u>	<u>25.516.904</u>
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros no corrientes	13	112.255.399	129.199.164
Cuentas por pagar no corrientes	14(b)	1.858.041	2.125.729
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	16	391.969	312.035
Otras provisiones a largo plazo	17	<u>3.102.258</u>	<u>2.228.310</u>
Total pasivos no corrientes		<u>117.607.667</u>	<u>133.865.238</u>
Patrimonio:			
Capital emitido	19(b)	30.000.000	30.000.000
Otras reservas	19(f)	(73.533)	(73.533)
(Pérdidas)/ganancias acumuladas		<u>5.554.584</u>	<u>(4.551.662)</u>
Total patrimonio		<u>35.481.051</u>	<u>25.374.805</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>179.666.325</u>	<u>184.756.947</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Estados de Resultados por Naturaleza
por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Estados de resultados(d)	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20(a)	44.859.675	36.957.470
Otros ingresos por naturaleza	20(b)	123.278	192.875
Gastos por beneficios a los empleados	20(d)	(3.479.276)	(3.281.121)
Gasto por depreciación y amortización	11 y 12	(10.563.076)	(10.478.007)
Otros gastos por naturaleza	20(c)	(7.014.623)	(5.839.312)
Ingresos financieros	20(e)	5.507.821	5.247.359
Costos financieros	20(f)	(6.181.463)	(6.380.951)
Resultado por unidades de reajustes	20(g)	<u>(4.144.785)</u>	<u>(12.911.146)</u>
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		19.107.551	3.507.167
Impuestos a las ganancias	18(c)	<u>(3.290.973)</u>	<u>3.022.498</u>
Ganancia/(pérdida) procedente de operaciones continuadas		15.816.578	6.529.665
Ganancia/(pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia/(pérdida)		<u><u>15.816.578</u></u>	<u><u>6.529.665</u></u>
Ganancia/(pérdida) atribuible a:			
Ganancia/(pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		15.816.578	6.529.665
Ganancia/(pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia/(pérdida)		<u><u>15.816.578</u></u>	<u><u>6.529.665</u></u>
Ganancia/(pérdida) por acción básica:			
Ganancia (pérdida) por acción básica por operaciones continuadas	19(g)	527,219	217,656
Ganancia (pérdida) por acción básica por operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia/(pérdida) por acción básica		<u><u>527,219</u></u>	<u><u>217,656</u></u>
Ganancia/(pérdida) por acción diluida:			
Ganancia/(pérdida) por acción diluida por operaciones continuadas	19(g)	527,219	217,656
Ganancia/(pérdida) por acción diluida por operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia/(pérdida) por acción diluida		<u><u>527,219</u></u>	<u><u>217,656</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza
por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Estados de resultados integrales	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Ganancia/(pérdida)		<u>15.816.578</u>	<u>6.529.665</u>
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos:			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias/(pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos		<u>-</u>	<u>-</u>
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		<u>-</u>	<u>-</u>
Impuestos a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral:			
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral		-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-
Otro resultado integral		<u>-</u>	<u>-</u>
Total resultado integral		<u><u>15.816.578</u></u>	<u><u>6.529.665</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio
por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total patrimonio M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	30.000.000	(73.533)	(4.551.662)	25.374.805
Cambios en patrimonio:				
Resultado integral:				
Ganancia (pérdida)	-	-	15.816.578	15.816.578
Otro resultado integral				
Total resultado integral	-	-	15.816.578	15.816.578
Dividendos provisorios	-	-	(5.710.332)	(5.710.332)
Incremento/(disminución) por transferencia y otros cambios	-	-	-	-
Total cambios en patrimonio	-	-	10.106.246	10.106.246
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	<u>30.000.000</u>	<u>(73.533)</u>	<u>5.554.584</u>	<u>35.481.051</u>
	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total patrimonio M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	30.000.000	(73.533)	(11.081.327)	18.845.140
Cambios en patrimonio:				
Resultado integral:				
Ganancia (pérdida)	-	-	6.529.665	6.529.665
Otro resultado integral	-	-	-	-
Total resultado integral	-	-	6.529.665	6.529.665
Dividendos	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por transferencia y otros cambios	-	-	-	-
Total cambios en patrimonio	-	-	6.529.665	6.529.665
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	<u>30.000.000</u>	<u>(73.533)</u>	<u>(4.551.662)</u>	<u>25.374.805</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Estados de Flujos de Efectivo, Método Directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en):			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		44.648.162	37.087.106
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(5.589.701)	(5.199.312)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(3.514.098)	(3.178.730)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de pólizas suscritas		<u>(1.688.516)</u>	<u>(461.182)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		33.855.847	28.247.882
Intereses pagados	5(e)	(6.124.357)	(6.424.666)
Intereses recibidos		<u>4.113.859</u>	<u>5.367.022</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		<u>31.845.349</u>	<u>27.190.238</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Préstamos a entidades relacionadas	8(c)	-	(5.906.093)
Compras de propiedades, planta y equipo		(436.828)	(227.401)
Compras de activos intangibles		(232.892)	(256.794)
Otras (salidas)/entradas de efectivo		<u>982.707</u>	<u>2.034.688</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<u>312.987</u>	<u>(4.355.600)</u>
Flujos de efectivo procedentes de/(utilizados en) actividades de financiación:			
Pagos de préstamos bancarios	5(e)	(22.778.418)	(19.350.869)
Dividendos pagados	19(d)	<u>(5.710.332)</u>	<u>-</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		<u>(28.488.750)</u>	<u>(19.350.869)</u>
Incremento/(disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		3.669.586	3.483.769
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		<u>5.229.306</u>	<u>1.745.537</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5	<u><u>8.898.892</u></u>	<u><u>5.229.306</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

ÍNDICE

(1)	Información general.....	10
(2)	Resumen de principales políticas contables	11
(3)	Gestión de riesgo financiero	21
(4)	Estimaciones determinadas por la Administración.....	23
(5)	Efectivo y equivalentes al efectivo	24
(6)	Otros activos financieros corrientes.....	29
(7)	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	30
(8)	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	31
(9)	Inventarios	34
(10)	Otros activos no financieros.....	34
(11)	Activos intangibles distintos de la plusvalía	35
(12)	Propiedades, planta y equipos	37
(13)	Otros pasivos financieros	38
(14)	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	41
(15)	Otros pasivos no financieros corriente.....	42
(16)	Provisiones por beneficios a los empleados	43
(17)	Otras provisiones a largo plazo	44
(18)	Impuesto a las ganancias.....	44
(19)	Patrimonio	46
(20)	Ingresos y gastos.....	49
(21)	Contingencias.....	51
(22)	Características del contrato a concesión.....	54
(23)	Medio ambiente.....	56
(24)	Hechos posteriores	56

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(1) Información general

La Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. (en adelante la “Sociedad”), es una Sociedad Anónima Cerrada que fue constituida por escritura pública de fecha 1 de septiembre de 2010, otorgada ante el Notario Público de Santiago, Señor Raúl Iván Perry Pefaur, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial N°39.678 de fecha 5 de septiembre de 2010 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 27.287, N°18.725 del año 2010.

Los accionistas de la Sociedad son las siguientes sociedades:

- (i) Inversiones Infraestructura Dos S.A., quien es la controladora (99,99%).
- (ii) Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres (0,007%).
- (iii) Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Dos (0,003%).

Para efectos de tributación en Chile el Rol Único Tributario (RUT) es el N°76.099.978-4.

El domicilio de la Sociedad es calle local, Ruta 1 s-n, Km 14.700, sector La Portada, Antofagasta.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el personal total de la Sociedad alcanza a 150 y 141 trabajadores, respectivamente.

El objeto de la Sociedad es el diseño, construcción, conservación, explotación y operación por concesión de la obra pública denominada “Concesión Vial Autopistas de la Región de Antofagasta” mediante el sistema de concesiones, así como la prestación y explotación de los servicios que se convengan en el contrato de Concesión destinados a desarrollar dicha obra y las demás actividades necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

El 21 de diciembre de 2010, la Sociedad fue inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) (ex Superintendencia de Valores y Seguros) con el número 238, por lo que está bajo la fiscalización de dicha Superintendencia.

La concesión tiene una duración de 245 meses, a partir de abril de 2010 y finaliza en septiembre de 2030.

Las fechas de autorización de las rutas de la concesión por parte del Director General de Obras Públicas, fueron las siguientes:

- (i) 3 de diciembre de 2012 para la Ruta 1.
- (ii) 4 de septiembre de 2013 para la Ruta 5.
- (iii) 2 de abril de 2014 para la Ruta 26 y B-400.

Con fecha 31 de diciembre de 2014, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio definitiva del área concesionada.

Los estados financieros correspondientes al 31 de diciembre de 2023 han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad en sesión de fecha 20 de febrero de 2024.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Resumen de principales políticas contables

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 de la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board (IASB)).

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Compañía, que manifiesta expresamente su responsabilidad por la naturaleza consistente y confiable de la aplicación de las NIIF.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

(a) Modelo de estados financieros bajo NIIF

Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., presenta sus estados financieros de acuerdo con la siguiente clasificación:

- Estado de Situación Financiera.
- Estado de Resultados y de Resultados Integrales por Naturaleza.
- Estado de Cambios en el Patrimonio.
- Estado de Flujos de Efectivo, Método Directo.

(b) Bases de presentación de los estados financieros

Los estados financieros de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y por los períodos terminados en esas fechas, han sido preparados de acuerdo con las NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

(c) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de los instrumentos financieros derivados los cuales son valorizados al valor razonable y los pasivos financieros, y cuentas por pagar que son valorizados a costo amortizado.

(d) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros, conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Administración ejerza un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros, se describen en la Nota 4 "Estimación y criterios contables de la Administración".

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(e) Nuevos pronunciamientos contables

(i) Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a NIIF, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas de forma anticipada:

Enmiendas y/o modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 11 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplique las modificaciones a la NIC 7.
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

Las nuevas normas, enmiendas y modificaciones no tendrán un impacto significativo o si aún no se evalúa La Sociedad se encuentra evaluando los impactos de las nuevas normas, enmiendas y modificaciones.

(ii) Pronunciamientos contables vigentes

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas bajo las NIIF, con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2023 y siguientes:

Normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguro.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(e) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

(ii) Pronunciamientos contables vigentes, continuación

Enmiendas y/o modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17).	La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 Contratos de Seguro.
Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

Las normas, interpretaciones, enmiendas o modificaciones con aplicación efectiva al 1 de enero de 2023 no tienen impactos significativos en los estados financieros.

(f) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera («moneda funcional»). La moneda funcional de la Sociedad Concesionaria de Autopistas de Antofagasta S.A., es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

(g) Transacciones en unidades de reajuste

Las transacciones en unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios, se reconocen en el estado de resultado integral, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, como es el caso de los derivados de estrategias de coberturas de flujos de efectivo, en caso de existir.

Los activos y pasivos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre, respectivamente:

Moneda	2023 M\$	2022 M\$
Unidad de fomento (UF)	36.789,36	35.110,98

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(h) Pérdidas por deterioro del valor de los activos financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

(i) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

(i) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

(ii) Préstamos y cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en el mercado financiero local. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Estas partidas se registran inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo menos las pérdidas por deterioro.

(iii) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento

Si la Sociedad tiene la intención y capacidad de mantener los instrumentos de deuda hasta su vencimiento, estos activos financieros se clasifican como mantenidos hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

Los activos financieros mantenidos al vencimiento incluyen cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(i) Activos financieros, continuación

(iv) Reconocimiento y medición de activos y pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos inicialmente a valor razonable, para el caso de activos y pasivos que no se contabilizan a valor razonable con cambios en resultados, el valor razonable será ajustado por los costos de transacciones que son directamente atribuibles a su compra o emisión.

La valorización posterior dependerá de la categoría en que haya sido clasificado. Los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en patrimonio y resultado, respectivamente). Los préstamos y cuentas por cobrar, y los activos y pasivos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultado en el rubro Ingresos financieros y Costos financieros, en el período en el que se producen los referidos cambios a valor justo.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las mismas han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

(j) Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, conforme a lo instruido en las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) N°24.

(k) Activos intangibles distintos de la plusvalía

(i) Acuerdos de concesión de servicios

La Sociedad reconoce de acuerdo con lo que establece la CINIIF 12 “Acuerdos de Concesión de Servicios”, un intangible que surge cuando tiene el derecho a cobrar por el uso de la infraestructura de la concesión. Al reconocimiento inicial, los activos intangibles recibidos como contraprestación por la prestación de servicios de construcción en un acuerdo de concesión de servicios son reconocidos a su valor razonable. En forma posterior, al reconocimiento inicial, el activo intangible es medido al costo, incluidos los costos de financiamiento, menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro. Los intereses asociados a préstamos financieros en el período de construcción forman parte del costo del activo concesionado.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(k) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

(ii) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros plasmados en el activo específico relacionados con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalías, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

(iii) Amortización

La amortización es reconocida en resultados en base al método de amortización lineal, considerando las condiciones de finalización o término del contrato de concesión establecido en las bases de licitación.

	Total plazo concesiones
Intangible por concesiones	245 meses

La vida útil de un activo intangible en un acuerdo de concesión de servicios, corresponde al período desde que se encuentra disponible para cobrar a los usuarios por el uso de la infraestructura y hasta el final del período de concesión.

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada fecha de balance y ajustados cuando sea necesario.

(l) Existencias

Las existencias se valorizan a su costo o valor neto realizables, el menor de los dos. El costo se determina por el Método Precio Medio Ponderado (PMP).

La Sociedad registra como existencias los materiales que entran en el proceso de suministro de servicios.

Las existencias se reconocerán como gasto cuando empiezan a ser utilizadas. Se define que esto ocurre al momento de su salida de la bodega de existencias.

(m) Efectivo equivalente y equivalente al efectivo

Se consideran efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenido por la Sociedad en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos en caja, en cuentas bancarias y depósitos a plazo.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(n) Estado de flujo de efectivo

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

(i) Flujos de efectivo

Las entradas y salidas de efectivo o de otros medios, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y con un riesgo mínimo de pérdida de valor. Se consideran de alta liquidez aquellas inversiones rescatables en un período inferior a tres meses.

(ii) Actividades operacionales

Corresponden a las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

(iii) Actividades de inversión

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

(iv) Actividades de financiación

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

(o) Capital emitido

El capital suscrito y pagado de la Sociedad se encuentra dividido en acciones ordinarias, las cuales se han pagado en pesos chilenos y se clasifican como patrimonio.

(p) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos directamente atribuibles. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(q) Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengará los trabajadores de la Sociedad al momento del término del plazo de concesión, se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incremento de sueldos o tasa de descuento, se determinan de acuerdo con lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

(r) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Los impuestos a las ganancias comprenden los impuestos corrientes y diferidos. Impuestos corrientes y diferidos serán reconocidos en el resultado por función excepto en el caso que esté relacionado con ítems reconocidos directamente en el patrimonio o en otros resultados integrales.

Los impuestos corrientes, representan el impuesto a la renta por pagar en relación con la ganancia del período, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de presentación, y cualquier ajuste a la cantidad por pagar por gasto por impuesto a la renta en relación con años anteriores. La tasa vigente a la fecha de emisión de los estados financieros es 27%.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria.

Los impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuestos (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

(s) Propiedades, planta y equipos

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, planta y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los activos de propiedades, planta y equipo se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(s) Propiedades, planta y equipos, continuación

La depreciación de propiedades, planta y equipos, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

El rango de vida útil (en años) por tipo de activos es la siguiente:

Clases	Vida útil	
	Mínima Años	Máxima Años
Planta y equipos	1	7
Instalaciones fijas y accesorios	3	16 (*)
Vehículos de motor	3	10

(*) El plazo máximo de depreciación de este rubro no supera el plazo de término de la concesión.

(t) Provisiones

La Sociedad reconoce provisiones cuando:

- Tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor presente de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del estado de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como los riesgos específicos relacionados con el pasivo en particular. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en los resultados bajo el rubro de costos financieros.

La Sociedad mantiene provisiones por mantenciones mayores de acuerdo con los requerimientos de las bases de licitación y tiempos o ciclos estimados para cada intervención. Dichas provisiones se registran en función del tráfico vehicular y ciclos de intervención y se descuentan a una tasa de descuento de mercado.

En esta cuenta se clasifican los montos provisionados para efecto de mantenciones presupuestadas por la Sociedad, las que se realizarán en el futuro de acuerdo con el plan de mantención de carreteras basado en el tráfico esperado.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(u) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento menor o igual a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

(v) Reconocimiento de ingresos

Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias cuando (o a medida que) satisfaga una obligación de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente.

Los ingresos de actividades ordinarias incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad.

Las categorías de ingresos de actividades ordinarias consideran:

- Cobro de peajes

Se reconocerán los ingresos asociados al cobro de peajes al momento en el cual ocurren, siempre que sea probable que generen un beneficio económico a la Sociedad. Cuando existan dudas respecto a la posibilidad de cobrar un importe ya incluido en los ingresos ordinarios, el saldo que se estima incobrable debe reconocerse como un gasto por deterioro.

- Ingresos por circulación de vehículos con sobrepeso

Corresponden al pago anual realizado por la Dirección de Vialidad, por autorizaciones a usuarios para circular con sobrepeso por las rutas del país, en virtud de lo establecido en el Decreto MOP N°19 de enero de 1984. El pago corresponde a la proporción a los kilómetros recorridos por el usuario que cancela el viaje con sobrepeso, de acuerdo con lo indicado en el Artículo 1.8.12 de Bases de Licitación.

- Servicios complementarios a usuarios

Corresponden a servicios solicitados por los usuarios, que se encuentran dentro del giro de la Sociedad, tales como la modificación de infraestructura para el tránsito de vehículos sobredimensionados, habilitación de accesos, entre otros.

(w) Margen de construcción

La Sociedad analizó y estimó los desembolsos relacionados a la construcción de la obra de acuerdo con lo indicado en la CINIIF 12. Producto de lo anterior, reconoce patrimonialmente los efectos de los costos que hubiese debido registrar la Sociedad, durante el período de construcción, si hubiese subcontratado los servicios de construir la obra a terceros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(x) Políticas de dividendos

De acuerdo con lo establecido en la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos, salvo en caso de que la Sociedad presente pérdidas acumuladas.

(y) Ganancias por acción

La Sociedad presenta datos de ganancia por acción básica y diluida por sus acciones ordinarias. Las ganancias por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Compañía por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

(3) Gestión de riesgo financiero

(a) Riesgo de mercado

En el caso de la Sociedad, el riesgo de mercado está básicamente asociado a la demanda, la cual está directamente relacionada a la evolución de la industria minera de la región de Antofagasta, como también al Producto Interno Bruto (PIB) del país.

(i) Riesgo de catástrofes y fuerza mayor

El riesgo de catástrofes y fuerza mayor está controlado mediante seguros que protegen a la Sociedad ante eventos destructivos de la naturaleza y terrorismo, entre otros.

(ii) Riesgo de reclamos y demandas

Para mitigar riesgos de reclamos y demandas a la Sociedad producto del contrato de construcción, se mantienen contratados seguros para defender, indemnizar y mantener libre a la empresa ante reclamos, demandas y en general de acciones en su contra.

(iii) Estimaciones de tráfico

Las proyecciones de tráfico pueden no ajustarse a la demanda real y el nivel de incertidumbre de dichas proyecciones aumenta con el entorno económico del país. Para minimizar estos riesgos, las proyecciones de tráfico fueron realizadas por consultores independientes con vasta experiencia internacional en el sector. Junto con ello, la Sociedad realiza sus propias estimaciones de tráfico en función de la data disponible y de las expectativas de crecimientos del país.

Actualmente, no existen vías ni medios alternativos de transporte que puedan afectar significativamente el flujo vehicular en la carretera operada por la Sociedad.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(3) Gestión del riesgo financiero, continuación

(a) Riesgo de mercado, continuación

(iv) Riesgo de tasa de interés

Este riesgo se refiere a la posibilidad de sufrir pérdidas ocasionadas por cambios adversos en las tasas de interés de mercado que puedan afectar el valor de los instrumentos, contratos u otras operaciones registradas en la Sociedad.

A partir de marzo 2016, la Sociedad ha refinanciado sus pasivos financieros, presentando a partir de esta fecha una baja exposición al riesgo de tasa de interés, por cuanto el 100% de sus compromisos financieros se encuentran a tasa fija.

(v) Riesgo de inflación

Este riesgo se refiere a la posibilidad de sufrir pérdidas ocasionadas por cambios adversos en la inflación que puedan afectar el valor de los instrumentos, contratos u otras operaciones registradas en la Sociedad.

La Sociedad posee deuda bancaria expresada en unidades de fomento, esta deuda es compensada en parte por préstamos empresas relacionadas los cuales también se reajustan por inflación. Además, de acuerdo con las bases de licitación del proyecto, las tarifas por peajes se reajustan anualmente por la variación de IPC del último año. Por esta razón, la Sociedad cuenta con cobertura natural ante las variaciones de la inflación.

A continuación, se presenta análisis de sensibilidad ante cambios en la UF de 5%:

2023	Unidad de reajuste	Deuda nominal M\$	Sensibilidad UF -5% M\$	Sensibilidad UF +5% M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	UF	(135.054.474)	(128.301.750)	(141.807.198)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	UF	65.725.684	62.439.400	69.011.968
Efecto neto en valorización		<u>(69.328.790)</u>	<u>(65.862.351)</u>	<u>(72.795.230)</u>
2022	Unidad de reajuste	Deuda nominal M\$	Sensibilidad UF -5% M\$	Sensibilidad UF +5% M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	UF	(150.865.117)	(143.321.861)	(158.408.373)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	UF	62.727.190	59.590.831	65.863.550
Efecto neto en valorización		<u>(88.137.927)</u>	<u>(83.731.030)</u>	<u>(92.544.823)</u>

De la información presentada en cuadro anterior, se observa que para 2023 y 2022 ante una disminución o aumento de 5% en la UF, se genera un efecto neto en la valorización de M\$3.466.440 y M\$4.406.896, respectivamente.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(3) Gestión del riesgo financiero, continuación

(b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas del mercado no permitan que la Sociedad cumpla en tiempo y forma con los compromisos contractuales adquiridos.

La Sociedad administra el riesgo de liquidez mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.

Las siguientes tablas muestran, de acuerdo con su vencimiento, a los principales pasivos financieros, sujetos al riesgo de liquidez.

2023	Valor libros M\$	Vencimientos en flujos contractuales		
		Menor a 1 años M\$	Entre 1 y 5 años M\$	Más de 5 años M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.584.130	2.584.130	-	-
Otros pasivos financieros	135.606.412	23.351.013	91.455.645	20.799.754
Totales	138.190.542	25.935.143	91.455.645	20.799.754

2022	Valor libros M\$	Vencimientos en flujos contractuales		
		Menor a 1 años M\$	Entre 1 y 5 años M\$	Más de 5 años M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.363.435	3.363.435	-	-
Otros pasivos financieros	151.321.701	22.122.537	80.000.566	49.198.598
Totales	154.685.136	25.485.972	80.000.566	49.198.598

(c) Riesgo de crédito

No existen riesgos de crédito, ya que las transacciones de peaje se cobran de manera manual y en efectivo. Existen transacciones de menor cuantía a crédito, sin embargo, estas se encuentran garantizadas previo al inicio del servicio por parte de los clientes.

(4) Estimaciones determinadas por la Administración

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas.

Las principales estimaciones efectuadas por la Administración son las siguientes:

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(4) Estimaciones determinadas por la Administración, continuación

(a) Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de propiedad, plantas y equipos se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido. Adicionalmente, de acuerdo con lo dispuesto por la NIC 36, la Sociedad evalúa al cierre de cada balance anual, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo. Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resultase inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro como ítem operacional en el estado de resultados.

(b) Amortización de intangibles

En el caso de las amortizaciones de los activos intangibles, se realizan linealmente durante el período de concesión, el cual finaliza el 30 de septiembre de 2030.

(c) Provisiones de mantención mayor

En el caso de las provisiones de mantenimiento mayor, que se calculan en base a la proyección futura de las correspondientes intervenciones, se utiliza como base las proyecciones tráfico vehicular y ciclos de intervención, preparados con la asesoría de terceros expertos en estas áreas y se descuentan a una tasa de descuento de mercado.

(d) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados tributarios atribuibles futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

(5) Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	2023 M\$	2022 M\$
Efectivo en caja (a)	15.319	15.320
Saldos en bancos (b)	327.061	335.508
Depósitos a plazo (c)	6.298.086	3.118.910
Fondos mutuos (d)	2.258.426	1.759.568
Totales	<u>8.898.892</u>	<u>5.229.306</u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(5) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

(a) Caja

El saldo de caja está compuesto por fondos por rendir destinados para gastos menores y sencillos para cajas de peajes. Su valor libro es igual a su valor razonable.

(b) Bancos

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

Los saldos de efectivo en caja y bancos no presentan restricciones.

(c) Depósitos a plazo

El saldo de depósitos a plazo está compuesto inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días contados desde la fecha de inversión.

El saldo de depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2023 y 2022 está compuesto por las siguientes inversiones:

Institución	Moneda	Fecha colocación	Monto histórico M\$	Fecha rescate	Tasa de interés %	Intereses M\$	2023 M\$
Scotiabank	\$	19-12-23	6.280.000	29-01-24	0,72%	18.086	<u>6.298.086</u>
Total							<u>6.298.086</u>

Institución	Moneda	Fecha colocación	Monto histórico M\$	Fecha rescate	Tasa de interés %	Intereses M\$	2022 M\$
Itaú	Pesos	22-12-2022	3.110.000	26-01-2023	0,96	8.910	<u>3.118.910</u>
Total							<u>3.118.910</u>

(d) Fondos mutuos

El saldo de fondos mutuos está compuesto por inversiones de deuda de corto plazo con duración menor a 90 días, clasificados con tipo 1 por la CMF.

El saldo en fondos mutuos al 31 de diciembre de 2023 y 2022, está compuesto por las siguientes inversiones:

Institución	Nombre del fondo	Moneda	Monto cuotas M\$	Valor cuota \$	2023 M\$
Banco Santander	Tesorería	Pesos	1.532.350,19	1.473,83	<u>2.258.426</u>
Total					<u>2.258.426</u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(5) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

(d) Fondos mutuos, continuación

Institución	Nombre del fondo	Moneda	Monto cuotas M\$	Valor cuota \$	2022 M\$
Banco Santander	Tesorería	Pesos	1.317.181,34	1.335,86	<u>1.759.568</u>
	Total				<u><u>1.759.568</u></u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(5) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

(e) Conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiación

2023	Flujo de efectivo provenientes de (utilizados en) actividades de financiación				Cambios distintos al efectivo		
	Saldo al 01-01-2023 M\$	Reembolso de préstamos M\$	Intereses pagados M\$	Intereses devengados M\$	Incremento (disminución) en cambio de unidades de reajuste M\$	Incremento (disminución) otros cambios M\$	Saldo al 31-12-2023 M\$
Otros pasivos financieros							
Otros pasivos financieros, corrientes:							
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	22.122.537	(22.778.418)	(6.124.357)	6.043.261	1.096.500	22.991.490	23.351.013
Subtotal pasivos por actividades de financiación, corriente	22.122.537	(22.778.418)	(6.124.357)	6.043.261	1.096.500	22.991.490	23.351.013
Otros pasivos financieros, no corrientes:							
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	129.199.164	-	-	-	6.143.067	(23.086.832)	112.255.399
Subtotal pasivos por actividades de financiación, corriente	129.199.164	-	-	-	6.143.067	(23.086.832)	112.255.399
Totales	151.321.701	(22.778.418)	(6.124.357)	6.043.261	7.239.567	(95.342)	135.606.412

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(5) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

(e) Conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiación, continuación

2022	Flujo de efectivo provenientes de (utilizados en) actividades de financiación				Cambios distintos al efectivo		
	Saldo al 01-01-2022 M\$	Reembolso de préstamos M\$	Intereses pagados M\$	Intereses devengados M\$	Incremento (disminución) en cambio de unidades de reajuste M\$	Incremento (disminución) otros cambios M\$	Saldo al 31-12-2022 M\$
Otros pasivos financieros							
Otros pasivos financieros, corrientes:							
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	17.785.959	(19.350.869)	(6.424.666)	6.256.333	2.512.700	21.343.080	22.122.537
Subtotal pasivos por actividades de financiación, corriente	17.785.959	(19.350.869)	(6.424.666)	6.256.333	2.512.700	21.343.080	22.122.537
Otros pasivos financieros, no corrientes:							
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	133.263.991	-	-	-	17.090.580	(21.155.407)	129.199.164
Subtotal pasivos por actividades de financiación, corriente	133.263.991	-	-	-	17.090.580	(21.155.407)	129.199.164
Totales	151.049.950	(19.350.869)	(6.424.666)	6.256.333	19.603.280	187.673	151.321.701

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(6) Otros activos financieros corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	2023	2022
	M\$	M\$
Depósitos a plazo de saldos en cuentas de reserva	<u>15.244.969</u>	<u>14.783.009</u>
Totales	<u><u>15.244.969</u></u>	<u><u>14.783.009</u></u>

Los depósitos a plazo de saldos en cuentas de reserva, de acuerdo con las cláusulas del contrato de financiamiento, corresponden a fondos destinados a cubrir obligaciones de pago de intereses y capital por deuda financiera, así como pagos de mantención mayor, esto en caso de que la Sociedad no cuente con fondos suficientes en las respectivas fechas de pago. Por lo tanto, corresponden a inversiones cuyo uso se encuentra restringido a los fines indicados, no pudiendo la Sociedad destinarlos a otros usos.

Los saldos en depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se desglosan según los siguientes detalles:

Institución	Moneda	Fecha colocación	Monto histórico M\$	Fecha rescate	Tasa de interés %	Intereses devengados M\$	2023 M\$
Chile	UF	05-10-2023	218.842	02-04-2024	6,87	6.850	225.692
Chile	UF	05-10-2023	1.805.726	02-04-2024	6,93	56.523	1.862.249
Chile	UF	22-12-2023	1.457.751	19-06-2024	5,89	5.037	1.462.788
Chile	UF	22-12-2023	728.876	17-10-2024	5,02	2.409	731.285
Itaú	UF	18-08-2023	2.932.438	07-02-2024	4,82	124.555	3.056.993
Itaú	UF	16-08-2023	2.091.770	05-02-2024	4,85	83.042	2.174.812
Santander	UF	16-02-2023	1.285.000	16-02-2024	4,85	107.739	1.392.739
Scotiabank	UF	16-02-2023	2.000.000	16-02-2024	4,40	170.810	2.170.810
Scotiabank	UF	22-12-2023	1.457.751	21-03-2024	4,40	5.095	1.462.846
Scotiabank	UF	22-12-2023	702.434	17-10-2024	4,99	2.321	704.755
Total							<u><u>15.244.969</u></u>

Institución	Moneda	Fecha colocación	Monto histórico M\$	Fecha rescate	Tasa de interés %	Intereses devengados M\$	2022 M\$
Itaú	UF	17-02-2022	713.906	16-02-2023	2,01	98.737	812.643
Itaú	UF	17-02-2022	1.618.091	16-02-2023	2,01	223.787	1.841.878
Santander	UF	21-12-2022	3.392.103	18-08-2023	5,00	15.631	3.407.734
Scotiabank	UF	21-12-2022	2.750.000	18-08-2023	5,20	12.825	2.762.825
Scotiabank	UF	17-02-2022	3.550.000	16-02-2023	2,51	508.355	4.058.355
Scotiabank	UF	29-09-2022	1.633.930	05-10-2023	4,40	60.379	1.694.309
Scotiabank	UF	29-09-2022	197.950	05-10-2023	4,40	7.315	205.265
Total							<u><u>14.783.009</u></u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar constituidas al 31 de diciembre de 2023 y 2022, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	2023 M\$	2022 M\$
Deudores comerciales	<u>795.670</u>	<u>403.164</u>
Totales	<u><u>795.670</u></u>	<u><u>403.164</u></u>

Estos saldos corresponden a cuentas por cobrar con un perfil de vencimiento inferior a 60 días.

(a) Detalle de los principales deudores comerciales

	2023 M\$	2022 M\$
MOP Administración Sistema de Concesiones (*)	745.299	360.480
Otros deudores varios (**)	<u>50.371</u>	<u>42.684</u>
Totales	<u><u>795.670</u></u>	<u><u>403.164</u></u>

(*) Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 incluye el monto adeudado por el Ministerio de Obras Públicas (MOP) correspondiente a los impuestos al valor agregado de la operación de la concesión.

(**) Corresponde a servicios prestados por concepto de modificación de infraestructura por transportes con requerimientos especial.

(b) Análisis de los deudores comerciales según antigüedad

	2023 M\$	2022 M\$
Con antigüedad menor a tres meses	795.670	403.164
Con antigüedad entre tres y seis meses	-	-
Con vencimiento mayor a seis meses	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>795.670</u></u>	<u><u>403.164</u></u>

La Sociedad ha analizado de acuerdo con la legislación vigente y aplicable para el mercado de concesión, por lo que ha concluido que la probabilidad de incobrabilidad histórica es mínima, dado que los ingresos de peajes se recaudan al contado, por esta razón, no se ha constituido provisión de incobrables para los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(8) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

La composición de la cuenta al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

(a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

RUT	Nombre entidad relacionada	Naturaleza de la relación	Moneda	País entidad relacionada	2023 M\$	2022 M\$
76.050.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A. (*)	Matriz	Pesos	Chile	131.452	125.454
Totales					<u>131.452</u>	<u>125.454</u>

(b) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente

RUT	Nombre entidad relacionada	Naturaleza de la relación	Moneda	País entidad relacionada	2023 M\$	2022 M\$
76.050.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A. (*)	Matriz	Pesos	Chile	65.725.684	62.727.190
Totales					<u>65.725.684</u>	<u>62.727.190</u>

(*) Corresponden a contratos de mutuo con Inversiones Infraestructura Dos S.A., generados con ocasión de la distribución de los excedentes de caja anuales medidos a través del Ratio de Cobertura de Servicio de Deuda (RCSD). Las condiciones de estos mutuos son: tasa de interés de UF + 4,5% con pago de intereses anual y pago de capital el 15 de diciembre de 2029.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(8) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, continuación

(c) Transacciones con entidades relacionadas y sus efectos en resultados

2023

RUT	Entidad relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	Efecto en resultado cargo/abono M\$
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Matriz	Intereses préstamo	2.937.252	2.937.252
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Matriz	Pago de dividendos	3.140.329	-
76.010.059-5	Antofagasta Inversora S.A.	Accionista	Pago de dividendos	2.569.689	-
76.168.897-9	Fondo de Inversión Publico Penta Las Américas Infraestructura Tres	Accionista	Pago de dividendos	209	-
76.126.422-2	Fondo de Inversión Publico Penta Las Américas Infraestructura Dos	Accionista	Pago de dividendos	105	-

2022

RUT	Entidad relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	Efecto en resultado cargo/abono M\$
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Accionista de la matriz	Mutuo	(5.906.093)	-
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Accionista de la matriz	Intereses préstamo	2.543.706	2.543.706

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(8) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, continuación

(d) Directorio y personal clave de la Gerencia

La Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 4 miembros, los cuales permanecen por un período de 1 año en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta Extraordinaria de Accionistas en fecha 25 de abril de 2023.

(i) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

(i.1) Transacciones entre la Sociedad y sus Directores

Durante el ejercicio 2023 y 2022, no han existido transacciones de esta naturaleza.

(i.2) Transacciones entre la Sociedad y sus ejecutivos principales

Durante el ejercicio 2023 y 2022, no han existido transacciones de esta naturaleza.

(i.3) Cuentas por cobrar y pagar

No existen saldos pendientes por cobrar y/o pagar entre la Sociedad, sus Directores y ejecutivos principales.

(ii) Retribución del Directorio

A partir del mes de octubre del año 2020, la Sociedad remunera a sus Directorio, de acuerdo con los estatutos sociales cuya modificación fue aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas con fecha 22 de octubre de 2020. Los montos pagados en los ejercicios 2023 y 2022 corresponden a M\$46.472 y M\$42.975, respectivamente.

(iii) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

(iv) Gastos en asesoría del Directorio

Al 31 de diciembre de 2023, el Directorio no realizó gastos en asesorías.

(e) Retribución de la Gerencia de la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A.

(i) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Administración

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el monto total de remuneraciones y otros pagos efectuado a miembros de la alta gerencia, alcanzó la suma de M\$377.450 y M\$351.138, respectivamente.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(8) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, continuación

(e) Retribución de la Gerencia de la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., continuación

(ii) Planes de incentivo a los principales ejecutivos

La Sociedad tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anual por cumplimiento de objetivos y nivel de aportación individual a los resultados de la empresa. Los bonos que eventualmente se entregan a los ejecutivos consisten en un determinado número de remuneraciones brutas mensuales.

(iii) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia

No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

(9) Inventarios

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	2023	2022
	M\$	M\$
Materiales de seguridad vial	448.204	275.874
Materiales para mantención infraestructura	246.870	264.317
Materiales tecnológicos y de computación	82.670	94.709
Elementos de seguridad y ropa de trabajo	39.976	46.379
Totales	<u>817.720</u>	<u>681.279</u>

(10) Otros activos no financieros

(a) Otros activos no financieros, corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	2023	2022
	M\$	M\$
Pólizas de seguros activadas	1.227.497	1.526.565
Cuentas por cobrar a terceros (*)	161.147	7.484
Anticipo de proveedores	47.353	17.739
Otros	6.295	34.330
Totales	<u>1.442.292</u>	<u>1.586.118</u>

(*) Corresponden a daños a la infraestructura ocasionados por usuarios, los cuales se encuentran en etapa de recupero por parte de la Sociedad.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(10) Otros activos no financieros, continuación

(b) Otros activos no financieros, no corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	2023 M\$	2022 M\$
Otros (*)	<u>686.185</u>	<u>113.637</u>
Totales	<u><u>686.185</u></u>	<u><u>113.637</u></u>

(*) Corresponden a desembolsos efectuados por la Concesionaria que, de acuerdo con el contrato de concesión, no son parte del alcance del contrato, por esta razón se encuentran en proceso conciliatorio con el Ministerio de Obras Públicas.

(11) Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible, que surge de un acuerdo de concesión de servicios que mantiene con el Ministerio de Obras Públicas (MOP), donde la Sociedad (Concesionario), construirá y conservará las obras que se indican en las Bases de Licitación. La infraestructura preexistente que se entrega a la Sociedad Concesionaria, corresponde a la faja vial comprendida por la Ruta 5 entre el Dm 1.357.000,000 hasta el Dm 1.461.000,000, la Ruta 1 entre el Dm 10.240,000 y Dm 65.500,000, la Ruta B400 entre el Dm 0,000 y Dm 36.400,000 y la Ruta 26 entre el Dm 800,000 y Dm 12.930,000.

La Sociedad, de acuerdo con lo que establece la CINIIF 12, ha aplicado el modelo del intangible. Se entiende que aplica este modelo cuando el operador recibe el derecho a cobrar un precio a los usuarios del servicio público. El derecho no es incondicional, sino que depende de que los usuarios efectivamente usen el servicio, por tanto, el riesgo de demanda lo asume la Sociedad.

La valoración del activo en concesión será a costo histórico de acuerdo con lo establecido en la NIC 38 de "Activos Intangibles".

La concesión tendrá un plazo de duración de 245 meses, el cual finaliza en septiembre de 2030. A la fecha de los presentes estados financieros quedan 81 meses.

La Sociedad clasificó como activos intangibles lo siguiente:

	2023 M\$	2022 M\$
Derechos de concesión operación	165.139.965	164.972.291
Software	1.054.168	1.006.193
Amortización acumulada concesión	(96.799.359)	(86.723.046)
Amortización acumulada software	<u>(426.035)</u>	<u>(305.296)</u>
Totales	<u><u>68.968.739</u></u>	<u><u>78.950.142</u></u>

La infraestructura de la autopista en operación está comprendida por:

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(11) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

- Peaje Ruta 1, Peaje Aeropuerto, Peaje Ruta 5, Sistema de Control de Tránsito Ruta 1, Sistema de Control de Tránsito Ruta 5, Sistema de Pesaje Ruta 5 y postes S.O.S.

Los acuerdos de concesión de servicios, que quedarían englobados en el alcance de la CINIIF 12, se caracterizan por:

- El acuerdo de servicio obliga contractualmente a la Sociedad a proporcionar los servicios al público en nombre del MOP, entidad del sector público.
- La Sociedad no actúa como un mero agente en nombre del MOP, sino que interviene en la gestión de la infraestructura y servicios vinculados al objeto del contrato.
- El contrato o Bases de Licitación establece los precios iniciales que debe obtener la Sociedad y regula las revisiones de precios durante el período de acuerdo del servicio.
- La concesión es por un período definido.
- La Sociedad está obligada a entregar la infraestructura al MOP en condiciones específicas al final del período de acuerdo.
- La Sociedad está obligada a entregar la infraestructura al MOP en condiciones específicas al final del período de acuerdo.

Por lo tanto, y con carácter general, la CINIIF 12 aplica a los acuerdos de concesión de servicios públicos a un operador privado si:

- (a) El concedente controla o regula que servicios debe proporcionar el operador con la infraestructura, a quien debe proporcionarlos y a qué precio; y
- (b) El concedente controla, a través de la propiedad, del derecho de uso de otra manera cualquier participación residual significativa en la infraestructura al final del plazo del acuerdo.

Los movimientos de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2023 y 2022, son los siguientes:

2023	Licencias y software M\$	Derechos de concesión M\$	Total M\$
Saldo inicial	700.897	78.249.245	78.950.142
Adiciones	47.975	167.674	215.649
Amortización	(120.739)	(10.076.313)	(10.197.052)
Saldo final	<u>628.133</u>	<u>68.340.606</u>	<u>68.968.739</u>
2022	Licencias y software M\$	Derechos de concesión M\$	Total M\$
Saldo inicial	746.241	88.087.971	88.834.212
Adiciones	53.672	210.435	264.107
Amortización	(99.016)	(10.049.161)	(10.148.177)
Saldo final	<u>700.897</u>	<u>78.249.245</u>	<u>78.950.142</u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(11) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

No existen indicios de deterioro en activos intangibles durante los ejercicios 2023 y 2022, de acuerdo con las evaluaciones realizadas por la Sociedad.

(12) Propiedades, planta y equipos

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023, es la siguiente:

2023	Valor público M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
Obras en curso	-	-	-
Planta y equipos	1.262.082	(980.770)	281.312
Instalaciones fijas y accesorios	907.173	(455.232)	451.941
Vehículos de motor	851.902	(651.009)	200.893
Totales	<u>3.021.157</u>	<u>(2.087.011)</u>	<u>934.146</u>

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022, es la siguiente:

2022	Valor público M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
Obras en curso	-	-	-
Planta y equipos	963.593	(770.973)	192.620
Instalaciones fijas y accesorios	896.629	(382.663)	513.966
Vehículos de motor	729.042	(589.529)	139.513
Totales	<u>2.589.264</u>	<u>(1.743.165)</u>	<u>846.099</u>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los movimientos de propiedades, planta y equipos, han sido los siguientes:

2023	Obras en curso M\$	Plantas y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos de motor M\$	Total M\$
Propiedades, planta y equipos, neto					
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	-	192.620	513.966	139.513	846.099
Adiciones del período	-	298.489	32.722	122.860	454.071
Depreciación	-	(209.797)	(94.747)	(61.480)	(366.024)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	-	<u>281.312</u>	<u>451.941</u>	<u>200.893</u>	<u>934.146</u>

2022	Obras en curso M\$	Plantas y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos de motor M\$	Total M\$
Propiedades, planta y equipos, neto					
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	-	218.633	571.968	134.796	925.397
Adiciones del período	-	164.106	18.906	67.520	250.532
Depreciación	-	(190.119)	(76.908)	(62.803)	(329.830)
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	-	<u>192.620</u>	<u>513.966</u>	<u>139.513</u>	<u>846.099</u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(12) Propiedades, planta y equipos, continuación

La Sociedad cuenta con procedimientos destinados a la detección de eventuales pérdidas de valor de sus activos en propiedades, plantas y equipos. De acuerdo con estas evaluaciones, no existen indicios de deterioro durante los ejercicios 2023 y 2022. No existen restricciones ni prendas constituidas sobre propiedades, planta y equipos.

(13) Otros pasivos financieros

Los saldos en Otros pasivos financieros, corresponden a obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras, derivados del Contrato de Reprogramación y Refinanciamiento, celebrado entre la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. y Banco Santander Chile y otros acreedores partícipes, otorgado por medio de escritura pública de fecha 22 de marzo de 2016.

El saldo de Otros pasivos financieros corriente, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

Corriente	2023	2022
	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (a)	<u>23.351.013</u>	<u>22.122.537</u>
Totales	<u><u>23.351.013</u></u>	<u><u>22.122.537</u></u>

El saldo de Otros pasivos financieros no corriente, al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

No corriente	2023	2022
	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (b)	<u>112.255.399</u>	<u>129.199.164</u>
Totales	<u><u>112.255.399</u></u>	<u><u>129.199.164</u></u>

(a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción corriente

El detalle de este rubro es el siguiente:

Acreedor	Concepto	Vencimiento	Moneda	2023	2022
				M\$	M\$
Banco BCI	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	2.550.447	2.414.041
Bice Vida	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	2.672.597	2.529.657
Banco Estado	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	10.446.100	9.887.407
Banco Santander	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	4.932.880	4.669.051
Vida Security	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	<u>2.611.527</u>	<u>2.471.854</u>
Subtotal capital				<u>23.213.551</u>	<u>21.972.010</u>
Intereses devengados tramo 1				22.494	40.804
Intereses devengados tramo 2				<u>114.968</u>	<u>109.723</u>
Subtotal intereses por pagar				<u>137.462</u>	<u>150.527</u>
Totales				<u><u>23.351.013</u></u>	<u><u>22.122.537</u></u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(13) Otros pasivos financieros, continuación

(a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción corriente, continuación

El préstamo tramo 1, corresponde a deuda en UF, con amortización de capital semestral y tasa de intereses nominal de 3,52%.

El movimiento del rubro porción corriente para el ejercicio 2023, es el siguiente:

	Capital tramo 1 M\$	Capital tramo 2 M\$	Intereses tramo 1 M\$	Intereses tramo 2 M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	21.972.010	-	40.804	109.723	22.122.537
Amortización del período	(22.778.418)	-	-	-	(22.778.418)
Reclasificación desde porción no corriente	22.991.490	-	-	-	22.991.490
Intereses devengados	-	-	1.476.228	4.567.033	6.043.261
Intereses pagados	-	-	(1.511.341)	(4.613.016)	(6.124.357)
Reajustes	1.028.470	-	16.803	51.227	1.096.500
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	<u>23.213.552</u>	<u>-</u>	<u>22.494</u>	<u>114.967</u>	<u>23.351.013</u>

El movimiento del rubro porción corriente para el ejercicio 2022, es el siguiente:

	Capital tramo 1 M\$	Capital tramo 2 M\$	Intereses tramo 1 M\$	Intereses tramo 2 M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	17.637.571	-	51.537	96.851	17.785.959
Amortización del período	(19.350.869)	-	-	-	(19.350.869)
Reclasificación desde porción no corriente	21.343.080	-	-	-	21.343.080
Intereses devengados	-	-	2.048.415	4.207.918	6.256.333
Intereses pagados	-	-	(2.115.789)	(4.308.877)	(6.424.666)
Reajustes	2.342.228	-	56.641	113.831	2.512.700
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	<u>21.972.010</u>	<u>-</u>	<u>40.804</u>	<u>109.723</u>	<u>22.122.537</u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(13) Otros pasivos financieros, continuación

(b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción no corriente

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Acreeedor	Concepto	Vencimiento	Moneda	2023 M\$	2022 M\$
Banco BCI	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	257.955	2.680.281
Bice Vida	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	270.334	2.808.670
BancoEstado	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	1.056.486	10.977.823
Banco Santander	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	498.908	5.183.982
Vida Security	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	264.107	2.744.443
Bice Vida	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	14.599.084	13.933.054
Confuturo	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	12.774.199	12.191.423
Corpseguros	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	12.774.199	12.191.423
Banco Estado	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	18.248.855	17.416.318
MetLife Chile	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	36.497.711	34.832.636
Banco Santander	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	5.474.657	5.224.895
Vida Security	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	9.124.428	8.708.159
Subtotal capital				<u>111.840.923</u>	<u>128.893.107</u>
Costos asociados a la obtención del financiamiento				<u>414.476</u>	<u>306.057</u>
Totales				<u><u>112.255.399</u></u>	<u><u>129.199.164</u></u>

El préstamo tramo 1, corresponde a deuda en UF, con amortización de capital semestral y tasa de interés nominal de 3,52%.

El préstamo tramo 2, corresponde a deuda en UF, con amortización de capital semestral a partir del 22 de junio de 2025 y tasa de intereses nominal de 4,20%.

La tasa efectiva asociada a los préstamos del tramo 1 y tramo 2 es de 4,02%.

Los movimientos del rubro porción no corriente para los ejercicios 2023 y 2022, son los siguientes:

	Crédito tramo 1 M\$	Crédito tramo 2 M\$	Costos de refinanciamiento M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	24.395.199	104.497.908	306.057	129.199.164
Amortización del período	-	-	(95.342)	(95.342)
Reclasificación a porción corriente	(22.991.490)	-	-	(22.991.490)
Reajustes	944.082	4.995.225	203.760	6.143.067
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	<u>112.255.399</u>	<u>109.493.133</u>	<u>414.475</u>	<u>112.255.399</u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(13) Otros pasivos financieros, continuación

(b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción no corriente, continuación

	Crédito tramo 1 M\$	Crédito tramo 2 M\$	Costos de refinanciamiento M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	40.927.382	92.238.156	98.453	133.263.991
Amortización del período	-	-	187.673	187.673
Reclasificación a porción corriente	(21.343.080)	-	-	(21.343.080)
Reajustes	4.810.897	12.259.752	19.931	17.090.580
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	<u>24.395.199</u>	<u>104.497.908</u>	<u>306.057</u>	<u>129.199.164</u>

(c) Restricciones e indicadores financieros (Covenants)

El Contrato de reprogramación y financiamiento establece obligaciones asociadas a la deuda, las que se revelan en Nota 21(d) y (e).

(d) Garantías

Con ocasión de la suscripción de los créditos descritos, y tal como se señala en Nota 21, se otorgaron las siguientes garantías:

- (i) Dos prendas comerciales sobre derechos;
- (ii) Prenda de valores mobiliarios y prenda comercial sobre las acciones de la Sociedad;
- (iii) Prenda comercial de dinero; y
- (iv) Prenda especial de concesión.

(14) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

(a) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes constituidas al 31 de diciembre de 2023 y 2022, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	2023 M\$	2022 M\$
Cuentas por pagar acreedores comerciales(**)	1.387.330	1.579.351
Otras cuentas por pagar MOP (*)	353.178	337.065
Otras cuentas por pagar	<u>843.622</u>	<u>1.447.019</u>
Totales	<u><u>2.584.130</u></u>	<u><u>3.363.435</u></u>

(*) Corresponde al pago de administración anual de UF9.600; cuota a pagar en enero 2024 y 2023, respectivamente.

(**) Las cuentas por pagar acreedores comerciales poseen vencimiento de 30 días.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(14) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, continuación

(a) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes, continuación

El detalle de las otras cuentas por pagar es el siguiente:

	2023 M\$	2022 M\$
Varios relacionados con el personal	207.041	227.240
Varios relacionados con proveedores	<u>636.581</u>	<u>1.219.779</u>
Totales	<u><u>843.622</u></u>	<u><u>1.447.019</u></u>

(b) Cuentas por pagar no corrientes

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes constituidas al 31 de diciembre de 2023 y 2022, corresponden al siguiente concepto y monto:

	2023 M\$	2022 M\$
Otras cuentas por pagar MOP (*)	<u>1.858.041</u>	<u>2.125.729</u>
Totales	<u><u>1.858.041</u></u>	<u><u>2.125.729</u></u>

(*) Corresponde al pago de administración anual de UF9.600 reconocido hasta el final de la concesión y traído a valor presente a la tasa del Banco Central (BCU) de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras a 10 años, la cual asciende a un 2,87% en 2023 y 2,06% para 2022. Posterior al reconocimiento inicial, el pasivo es reconocido a costo amortizado.

(15) Otros pasivos no financieros corriente

El detalle de Otros pasivos no financieros corriente al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

	2023 M\$	2022 M\$
Impuesto 2º Categoría 10% Artículo N°42	708	1.772
Retención préstamo solidario 3%	1.412	3.006
IVA Débito Fiscal	633.924	12.813
Impuesto único a los trabajadores	<u>6.420</u>	<u>13.341</u>
Totales	<u><u>642.464</u></u>	<u><u>30.932</u></u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(16) Provisiones por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el rubro provisiones por beneficios a los empleados, es el siguiente:

	2023 M\$	2022 M\$
Provisión indemnización años de servicio	<u>391.969</u>	<u>312.035</u>
Totales	<u><u>391.969</u></u>	<u><u>312.035</u></u>

La provisión indemnización años de servicio, representa la obligación de indemnizar a los empleados al final de la concesión. El valor de ésta se determinó de acuerdo con cálculos actuariales realizados por un actuario independiente.

Las suposiciones actuariales utilizadas fueron las siguientes:

- Tasa de descuento: tasa del Banco Central (BCP) de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras a 5 años, la cual asciende a un 5,45% en 2023. Para el ejercicio de 2023, la tasa usada correspondió a un 5,34%.
- Tasa de rotación entre empleados: determinación de la probabilidad de rotación de empleados, durante los últimos 3 años, teniendo en consideración las renunciaciones totales, discriminando en bajas voluntarias o despidos y los reemplazos. La tasa de permanencia usada para ambos períodos es de 93%.
- Obtención del plazo real de permanencia que tuvieron las bajas en comparación con fijación de los plazos futuros, remanente promedio de permanencia de acuerdo con la edad de jubilación, hombre o mujer, esto de acuerdo con la edad alcanzada a la fecha de cálculo. No se aplica en el cálculo permanencia de las bajas, el plazo futuro es a la edad jubilación de 65 años hombre y 60 años mujer, para los demás se considera el plazo término concesión Autopista de Antofagasta, ahora es 7 años. Utiliza tabla de mortalidad RV-2014 y MI-2014 en ambos períodos.
- Incremento salarial de acuerdo con estimaciones de largo plazo de Autopistas de Antofagasta, un 3% para ambos períodos.

Los cambios en la obligación por pagar al personal correspondiente a beneficios definidos se indican en el siguiente cuadro:

	2023 M\$	2022 M\$
Valor actual de las obligaciones al inicio del ejercicio	312.035	221.382
Efecto tasa de interés	<u>79.934</u>	<u>90.653</u>
Total provisional	<u><u>391.969</u></u>	<u><u>312.035</u></u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(16) Provisiones por beneficios a los empleados, continuación

Análisis de sensibilidad

Si la tasa de interés de descuento aumenta en 50% en el año 2023, generaría un menor gasto por M\$54.856 mientras que, si la tasa de interés de descuento disminuye en 50% en el año 2023, generaría un mayor gasto por M\$65.675.

(17) Otras provisiones a largo plazo

	2023 M\$	2022 M\$
Provisión mantención mayor rutas concesionadas	<u>3.102.258</u>	<u>2.228.310</u>
Totales	<u><u>3.102.258</u></u>	<u><u>2.228.310</u></u>

La Sociedad registra una provisión por mantenciones mayores de acuerdo con los requerimientos de las bases de licitación y fecha estimada para cada intervención. Dichas provisiones se registran en función del tráfico vehicular y los ciclos de intervención y se descuentan a la tasa del Banco Central (BCU) de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras para un plazo de 5 años, plazo cercano al término de la concesión, esta tasa corresponde a un 2,87% para el año 2023 y 2,06% en 2022. Para determinar los parámetros de proyección de tránsitos e intervenciones, la Sociedad ha recurrido a la asesoría de empresas especialistas en cada materia.

	2023 M\$	2022 M\$
Valor actual de las obligaciones al inicio del ejercicio	2.228.310	2.381.815
Aumento (disminución) en provisiones existentes	<u>873.948</u>	<u>(153.505)</u>
Saldo final provisión mantención mayor	<u><u>3.102.258</u></u>	<u><u>2.228.310</u></u>

(18) Impuesto a las ganancias

(a) Información general

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no se ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por cuanto se determinó una base imponible negativa ascendente a M\$121.183.450 al cierre de 2023. Para el cierre de 2022, el saldo de base imponible negativa corresponde a M\$144.104.930.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(18) Impuesto a las ganancias, continuación

(b) Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron impuestos diferidos según el siguiente detalle:

	2023		2022	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Impuestos diferidos relativos a provisiones	1.580.198	-	1.386.237	-
Impuestos diferidos relativos a pérdidas tributarias	32.719.532	-	38.914.768	-
Impuestos diferidos relativos a propiedades, planta y equipos	60.901	-	54.689	-
Impuestos diferidos relativos a obligaciones bancarias	111.909	-	82.635	-
Impuestos diferidos relativos a intangible por obra concesionada	-	18.451.964	-	21.126.780
Totales	<u>34.472.540</u>	<u>18.451.964</u>	<u>40.438.329</u>	<u>21.126.780</u>
Totales neto	<u>16.020.576</u>	-	<u>19.311.549</u>	-

Al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad, de acuerdo con sus proyecciones, dispondrá de suficientes ganancias fiscales para revertir las actuales pérdidas tributarias.

Movimientos en activos/(pasivos) netos por impuestos diferidos	2023 M\$	2022 M\$
Activos/(pasivos) netos por impuestos diferidos, saldo inicial	19.311.549	16.289.051
Origen y reverso de diferencias temporarias, con impacto en ganancias (pérdidas) del ejercicio	(3.290.973)	3.022.498
Origen y reverso de diferencias temporarias, con impacto en resultado integral (nuevas mediciones de planes de beneficios definidos)	-	-
Activos/(pasivos) por impuestos diferidos, saldo final	<u>16.020.576</u>	<u>19.311.549</u>

(c) Gasto por impuesto a las ganancias

A continuación, se presenta la conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar el tipo impositivo general vigente al "resultado antes de impuesto" y el gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados integrales por función correspondiente al:

	2023 M\$	2022 M\$
Resultado por impuestos corriente	-	-
Total resultado por impuestos corriente	-	-
Origen y reverso de diferencias temporarias	(3.290.973)	3.022.498
Total resultado por impuestos diferidos	(3.290.973)	3.022.498
Resultado por impuesto a las ganancias	<u>(3.290.973)</u>	<u>3.022.498</u>

El gasto por impuestos se explica a continuación mediante la reconciliación de la tasa de impuesto a las ganancias.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(18) Impuesto a las ganancias, continuación

(c) Gasto por impuesto a las ganancias, continuación

	2023		2022	
	%	M\$	%	M\$
Utilidad/(pérdida) del ejercicio		15.816.578	-	6.529.665
Total utilidad/(gasto) por impuesto a la renta		<u>3.290.973</u>	-	<u>(3.022.498)</u>
Utilidad/(pérdida) antes de impuesto a la renta		<u>19.107.551</u>	-	<u>3.507.167</u>
Conciliación de la tasa efectiva de impuesto:				
Utilidad/(pérdida) por impuestos utilizando la tasa legal	27	(5.159.039)	27	(946.935)
Otros efectos por diferencias temporales y permanentes	(10)	<u>1.868.066</u>	(113)	<u>3.969.433</u>
Utilidad/(pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva	17	<u>(3.290.973)</u>	(86)	<u>3.022.498</u>

(19) Patrimonio

(a) Gestión y obtención de capital

El objetivo de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

(b) Capital y número de acciones

El capital social asciende a M\$30.000.000 divididos en 30.000 acciones nominativas, todas de una misma serie, sin valor nominal y con derecho a voto.

Al 31 de diciembre de 2023, se han suscrito y pagado la totalidad de las acciones.

(c) Capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Acciones suscritas	Acciones pagadas	Capital suscrito	Capital pagado
N°	N°	M\$	M\$
30.000	30.000	30.000	30.000

(d) Política de dividendos

Durante el ejercicio 2023, se efectuaron pago de dividendos provisorios por M\$5.710.332, los que fueron aprobados según el siguiente detalle:

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(19) Patrimonio, continuación

(d) Política de dividendos, continuación

En Sesión Extraordinaria de Directorio N°193, celebrada con fecha 14 de junio de 2023, se aprobó el reparto de dividendos provisorios a sus accionistas con cargo a las utilidades acumuladas del ejercicio que finaliza el 31 de diciembre de 2023, por la suma de M\$1.850.288 equivalente a \$61.676,26 por acción.

En Sesión Ordinaria de Directorio N°195, celebrada con fecha 25 de julio de 2023, se aprobó el reparto de dividendos provisorios a sus accionistas con cargo a las utilidades acumuladas del ejercicio que finaliza el 31 de diciembre de 2023, por la suma de M\$719.487 equivalente a \$23.985,74 por acción.

En Sesión Ordinaria de Directorio N°199, celebrada con fecha 28 de noviembre de 2023, se aprobó el reparto de dividendos provisorios a sus accionistas con cargo a las utilidades acumuladas del ejercicio que finaliza el 31 de diciembre de 2023, por la suma de M\$3.140.557 equivalente a \$104.685,23 por acción.

(e) Accionistas

Al 31 de diciembre de 2023, los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

	Acciones suscritas N°	Participación %
Inversiones Infraestructura Dos S.A.	29.997	99,99
Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres	2	0,007
Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Dos	1	0,003
Totales	<u>30.000</u>	<u>100,000</u>

Al 31 de diciembre de 2022, los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

	Acciones suscritas N°	Participación %
Antofagasta Inversora S.A.	29.999	99,997
Inversiones Infraestructura Dos S.A.	1	0,003
Totales	<u>30.000</u>	<u>100,000</u>

Con fecha 20 de noviembre de 2023, Antofagasta Inversora S.A. vendió 2 acciones al Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Tres, y 1 acción a Fondo de Inversión Público Penta Las Américas Infraestructura Dos. El precio de venta fue M\$4.703 por cada acción.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(19) Patrimonio, continuación

(e) Accionistas, continuación

Con fecha 22 de noviembre de 2023, los accionistas de las sociedades Antofagasta Inversora S.A. e Inversiones Infraestructura Dos S.A. aprobaron la fusión por incorporación de la Sociedad Antofagasta Inversora S.A. en la Sociedad Inversiones Infraestructura Dos S.A., esta última absorbió a la primera, sucediéndola en todos sus activos, derechos y obligaciones, con la consiguiente disolución de Antofagasta Inversora S.A.

(f) Otras reservas

Esta reserva se origina producto de la aplicación de la Enmienda a la NIC 19. La composición del saldo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	2023 M\$	2022 M\$
Reservas por ganancias actuariales en planes de beneficios definidos	100.732	100.732
Impuesto diferido	<u>(27.199)</u>	<u>(27.199)</u>
Totales	<u><u>73.533</u></u>	<u><u>73.533</u></u>

(g) Ganancias por acción

La ganancia básica y diluida por acción es calculada dividiendo el resultado disponible para accionistas por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período:

	Acumulado en el ejercicio	
	2023 M\$	2022 M\$
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	<u>15.816.578</u>	<u>6.529.665</u>
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	15.816.578	6.529.665
Promedio ponderado de número de acciones, básico	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>
Ganancias básicas por acción	<u><u>527.219</u></u>	<u><u>217.656</u></u>

La Sociedad durante el período terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no ha realizado operaciones de potencial efecto dilusivo.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(20) Ingresos y gastos

(a) Ingresos por actividades ordinarias

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad ha reconocido ingresos por actividades ordinarias según el siguiente detalle:

	2023	2022
	M\$	M\$
Ingresos por cobros de tarifas	44.185.157	36.286.680
Autorizaciones de circulación con sobrepeso (*)	333.322	461.869
Modificación de infraestructura	341.196	208.921
	<u>44.859.675</u>	<u>36.957.470</u>
Totales	<u>44.859.675</u>	<u>36.957.470</u>

(*) Corresponden al pago anual realizado por la Dirección de Vialidad, por autorizaciones a usuarios para circular con sobrepeso por las rutas del país, en virtud de lo establecido en el Decreto MOP N°19 de enero de 1984. El pago corresponde a la proporción a los kilómetros recorridos por el usuario que cancela el viaje con sobrepeso, de acuerdo con lo indicado en el Artículo 1.8.12 de Bases de Licitación.

El siguiente es el detalle de ingresos por cobros de tarifas al 31 de diciembre de 2023:

2023	Ingresos desglosados por cobro de tarifas			
	Peaje	Peaje	Peaje Aeropuerto	Total
	Troncal Ruta 1	Troncal Ruta 5		
Categoría	M\$	M\$	M\$	M\$
1	7.020	9.922	778	17.720
2	2.578.033	3.118.306	1.120.768	6.817.107
3	592.961	651.279	93.095	1.337.335
4	769.468	1.537.229	35.185	2.341.882
5	331.765	1.046.507	11.291	1.389.563
6	9.389.438	21.919.154	20.543	31.329.135
7	170.120	651.866	160	822.146
8	58.459	71.810	-	130.269
	<u>13.897.264</u>	<u>29.006.073</u>	<u>1.281.820</u>	<u>44.185.157</u>
Totales	<u>13.897.264</u>	<u>29.006.073</u>	<u>1.281.820</u>	<u>44.185.157</u>

A continuación, se presenta detalle de ingresos por cobros de tarifas al 31 de diciembre de 2022:

2022	Ingresos desglosados por cobro de tarifas			
	Peaje	Peaje	Peaje Aeropuerto	Total
	Troncal Ruta 1	Troncal Ruta 5		
Categoría	M\$	M\$	M\$	M\$
1	6.182	5.981	719	12.882
2	2.321.615	2.787.780	914.303	6.023.698
3	665.063	714.256	88.278	1.467.597
4	659.667	1.263.879	34.091	1.957.637
5	232.165	815.295	6.381	1.053.841
6	7.764.068	17.264.926	16.221	25.045.215
7	147.806	486.678	70	634.554
8	28.432	62.824	-	91.256
	<u>11.824.998</u>	<u>23.401.619</u>	<u>1.060.063</u>	<u>36.286.680</u>
Totales	<u>11.824.998</u>	<u>23.401.619</u>	<u>1.060.063</u>	<u>36.286.680</u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(20) Ingresos y gastos, continuación

(b) Otros ingresos por naturaleza

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad había reconocido otros ingresos por naturaleza, según el siguiente detalle:

	2023 M\$	2022 M\$
Otros ingresos (*)	<u>123.278</u>	<u>192.875</u>
Totales	<u><u>123.278</u></u>	<u><u>192.875</u></u>

(*) Corresponden a ingresos relacionados al recupero de daños ocasionados por usuarios a la infraestructura y venta de activo en desuso, chatarra, entre otros.

(c) Otros gastos por naturaleza

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad había reconocido otros gastos por naturaleza según el siguiente detalle:

	2023 M\$	2022 M\$
Gastos de vehículos	718.803	575.693
Gastos generales	904.309	728.520
Seguros de explotación	1.501.343	1.397.165
Subcontratos y servicios profesionales	1.660.872	1.401.783
Mantenimiento y conservación rutinaria (*)	996.063	962.649
Gastos de mantenimiento mayor	<u>1.233.233</u>	<u>773.502</u>
Totales	<u><u>7.014.623</u></u>	<u><u>5.839.312</u></u>

(*) Amortización por concepto de mantención mayor 2023.

(d) Gastos por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los gastos relacionados con los empleados son los siguientes:

	2023 M\$	2022 M\$
Sueldos y salarios	2.539.383	2.547.303
Otros gastos de personal	<u>939.893</u>	<u>733.818</u>
Totales	<u><u>3.479.276</u></u>	<u><u>3.281.121</u></u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(20) Ingresos y gastos, continuación

(e) Ingresos financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad había reconocido ingresos financieros según el siguiente detalle:

	2023 M\$	2022 M\$
Interés ganado por préstamo a empresas relacionadas	2.937.252	2.543.706
Utilidad en inversiones financieras	<u>2.570.569</u>	<u>2.703.653</u>
Totales	<u><u>5.507.821</u></u>	<u><u>5.247.359</u></u>

(f) Costos financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad había reconocido costos financieros según el siguiente detalle:

	2023 M\$	2022 M\$
Intereses deuda bancaria	6.043.261	6.256.333
Gastos y comisiones bancarias	<u>138.202</u>	<u>124.618</u>
Totales	<u><u>6.181.463</u></u>	<u><u>6.380.951</u></u>

(g) Resultado por unidades de reajuste

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad había reconocido resultado por unidades de reajuste según el siguiente detalle:

	2023 M\$	2022 M\$
Reajuste deuda bancaria	7.239.567	19.603.280
Reajuste cuentas por cobrar empresas relacionadas	(3.055.197)	(7.048.585)
Otros reajustes	<u>(39.585)</u>	<u>356.451</u>
Totales	<u><u>4.144.785</u></u>	<u><u>12.911.146</u></u>

(21) Contingencias

(a) Garantías directas

Con fecha 5 de mayo de 2016, la Sociedad Concesionaria ha ingresado a la Dirección General de Obras Públicas, Póliza de Seguro de Garantía signada bajo el N°216103762, emitida por la Compañía de Seguros Continental a favor del Director General de Obras Públicas por un monto asegurado de UF200.000, y con vencimiento al 30 de abril de 2021.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(21) Contingencias, continuación

(a) Garantías directas, continuación

Con fecha 21 de mayo de 2020, la Sociedad Concesionaria ha renovado la póliza de seguro de garantía bajo el N°3012020113531, emitida por la compañía de seguros AVLA Seguros de Crédito y Garantía a favor del Director General de Obras Públicas por un monto asegurado de UF200.000, y con vencimiento al 20 de mayo de 2026.

Con fecha 22 de marzo de 2016, la Sociedad suscribió un Contrato de Reprogramación y Financiamiento por la cantidad total, por concepto de capital, de UF7.000.000 con Banco Santander Chile, Banco de Crédito e Inversiones, Banco del Estado de Chile, Seguros Vida Security Previsión S.A., Bice Vida Compañía de Seguros S.A., MetLife Chile Seguros de Vida S.A., Compañía de Seguros Confuturo S.A., y Compañía de Seguros Corpseguros S.A., con el objeto de financiar la obra pública fiscal denominada "Concesión Vial Autopistas de la Región de Antofagasta".

Con ocasión de la suscripción del crédito señalado en el párrafo anterior, se otorgaron las siguientes garantías: (i) Dos prendas comerciales sobre derecho; (ii) Prenda de valores mobiliarios y prenda comercial sobre las acciones de la sociedad; (iii) Prenda comercial de dinero; (iv) Prenda Especial de Concesión y; (v) Prenda comercial sobre derechos y prohibiciones sobre deuda subordinada.

(b) Otras contingencias

A continuación, se detallan los principales litigios vigentes más importantes al 31 de diciembre de 2023 en los cuales la Sociedad Concesionaria participa como demandada:

- a) Causa laboral O-782-2023, despido indebido, injustificado, e improcedente y cobro de prestaciones, demandante Cristian Azocar, demandado principal Sociedad Concesionaria, Ministerio de Obras Publicas en calidad de demandados solidarios. Cuantía M\$5.406. Estado: Audiencia de Juicio 18 de marzo de 2024.
- b) Causa laboral O-1572-2023, despido indirecto, demandante Francisco Nuñez, demandado principal Sociedad Concesionaria. Cuantía M\$ 11.704. Estado: Se fija Audiencia de preparatoria para el 23 de abril de 2024.
- c) Causa laboral O-91-2023, despido indirecto, y cobro de prestaciones, demandante Gilberto Nogales, demandado principal Diefel Industrial, demandado solidario Sociedad Concesionaria. Cuantía M\$ 13.273. Estado: Se fija Audiencia de juicio 20 de marzo de 2024.
- d) Causa O-996-2023, indemnización por accidente del Trabajo, demandante Jonattan Londoño, Demandado Principal Empresa Orve, demandado solidario Sociedad Concesionaria. Cuantía M\$ 15.000. Estado: Audiencia Juicio fijada para 3 de junio de 2024.
- e) Causa laboral T-744-2023, vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido y en subsidio despido injustificado, cobro de prestaciones, demandante Jonattan Londoño, Demandado Principal Empresa Orve, demandado solidario Sociedad Concesionaria. Cuantía M\$ 9.946. Estado: Audiencia Preparatoria fijada para 9 de febrero de 2024. Posteriormente se ha modificado la fecha de audiencia preparatoria para el 17 de junio de 2024.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(21) Contingencias, continuación

(b) Otras contingencias, continuación

- f) Soc. Comercial Recmetal con Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A.: Rol N° C-3654-2023 del 2° Juzgado de Letras en lo Civil de Antofagasta, demanda de reivindicación. Demandante indica que sobre su terreno existe una superposición que tiene que ver con la ampliación y concesión de la Ruta 5 Norte en el Km. 1.379, abarcando un área de 1.142,37m². ESTADO: Se cita a audiencia de conciliación para el 10 de enero de 2024. Audiencia de conciliación frustrada. En espera de termino probatorio.

(c) Proceso conciliatorio entre la Concesionaria y el Ministerio de Obras Públicas

Con fecha 7 de septiembre de 2021, la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. solicitó la intervención de la H. Comisión Conciliadora con el objeto de que, mediante sus buenos oficios, resuelva las diferencias entre la Concesionaria y el Ministerio de Obras Públicas, en relación con diversos costos que ha debido asumir la Concesionaria y que, de acuerdo con el contrato de concesión, no le corresponde asumir.

El 29 de marzo de 2022, concluyó el proceso conciliatorio sin éxito motivo por el cual, y de acuerdo con lo establecido en el Artículo 36bis de la Ley de Concesiones, el 1 de abril de 2022, la Concesionaria solicita la constitución de la Comisión Arbitral para resolver las controversias expuestas. El 20 de abril del 2022 se constituyó la Comisión Arbitral para los efectos mencionados.

Con el fin de poner término al litigio, la Comisión Arbitral emitió una propuesta de conciliación por UF 87.150, pagadera a más tardar el 30 de abril de 2024 a cuenta de los ítems reclamados en la demanda. Esta conciliación y sus efectos, así como la totalidad de los acuerdos materia, quedan sujetos a la condición suspensiva de que sea aprobada por el Ministerio de Hacienda conforme al art. 86 N°3 del Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas. El plazo para que se verifique la condición suspensiva establecida se ha prorrogado hasta el 08 de marzo de 2024.

(d) Restricciones

El Contrato de Reprogramación y Financiamiento suscrito por la Sociedad con Banco Santander Chile y Otros Acreedores Partícipes, formalizado mediante escritura pública de fecha 22 de marzo de 2016, otorgada bajo repertorio N°8.302-2016 ante el Notario Público de Santiago Don Eduardo Avello Concha, establece determinadas prohibiciones ("Obligaciones de no hacer").

Mientras se encuentre pendiente cualquier suma adeudada a los Bancos Partícipes en virtud del contrato, la Sociedad se obliga en favor de los Bancos Partícipes a no incurrir en alguna de las siguientes conductas:

- Efectuar modificaciones importantes a los estatutos sociales de la Concesionaria, o permitir su fusión, división, disolución, liquidación o transformación, o segregar o escindir sus activos para constituir una nueva sociedad o para aportarlos a una sociedad preexistente.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(21) Contingencias, continuación

(d) Restricciones, continuación

- Constituir o adquirir filiales o coligadas, o participaciones en otras empresas, sea mediante titularidad de acciones, derechos sociales o participaciones, asociaciones, cuentas de participación o de otro modo, atendido su carácter de sociedad de objeto exclusivo.
- Con excepción de aquellas indemnizaciones que hubiesen sido decretadas en virtud de una sentencia judicial firme y ejecutoriada, no conceder voluntariamente alguna indemnización que exceda de la suma de UF10.000.
- Modificar la tecnología de cobro actualmente adoptada.
- Renunciar a la Concesión o enajenar la Concesión.
- Constituirse en aval, fiadora, codeudora solidaria o comprometer su patrimonio por obligaciones de terceros.

(e) Indicadores financieros (Covenants)

Es obligación de la Sociedad mientras se encuentren pendientes de pago cualquiera de los préstamos otorgados conforme a los contratos de créditos descritos en Nota 12, mantener en los estados financieros al 31 de diciembre de cada año, a partir de la fecha de puesta en servicio definitiva del área concesionada, una relación cobertura sobre la deuda igual o mayor a 1,05 veces. El ratio del año 2023 corresponde a 1,31 veces, mientras que para el 2022 corresponde a 1,21 veces.

(22) Características del contrato a concesión

Concesión Vial Autopistas de la Región de Antofagasta, es una obra licitada por el Ministerio de Obras Públicas como parte del plan de Concesiones de Obras Públicas, la cual fue adjudicada por Skanska Inversora en Infraestructura S.A. (hoy Antofagasta Inversora S.A.) fue publicada en el Diario Oficial del día 7 de abril de 2010.

Para ejecutar las obras y operar la Concesión de la Autopista, conforme a lo establecido en las Bases de Licitación, se constituyó una Sociedad de objeto único denominada Sociedad Concesionaria de Autopistas de Antofagasta S.A., la cual efectúa la administración general de las obras y su explotación a través de su propia organización, apoyada por empresas consultoras, asesoras y contratistas para complementar las tareas de diseño, ejecución de los trabajos de construcción, mantenimiento y de las operaciones.

La concesión tiene una duración de 245 meses, contados desde el 7 de abril de 2010.

La Concesión consiste en el mejoramiento del estándar de las principales rutas de la II Región de Antofagasta, obras que consideran la ampliación a doble calzada de la Ruta 1, entre la ciudad de Antofagasta y el acceso sur al Puerto de Mejillones, así como los trabajos idénticos para la Ruta 5 entre Uribe y Carmen Alto, pavimentación de la Ruta B400 en calzada simple e incorporación de tercera pista en Ruta 26, además del mejoramiento de las condiciones de seguridad, incorporando enlaces y estructuras a desnivel, intersecciones a nivel reguladas, construcción de calles de servicio, iluminación, señalización, pasarelas peatonales, paisajismo, paradero de buses, mejoramiento de los sistemas de saneamiento y drenaje, implementación de elementos de control y otras obras que permitirán mitigar las principales deficiencias de las rutas.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(22) Características del contrato de concesión, continuación

El inicio de la operación se produjo con la autorización de la puesta en servicio provisoria por parte del Ministerio de Obras Públicas. Dependiendo de cada ruta y en función de los plazos de entrega comprometidos en el contrato de construcción, dichas fechas fueron:

- Para la Ruta 1 el día 3 de diciembre de 2012.
- Para la Ruta 5 el día 4 de septiembre de 2013.
- Para Ruta 26 el día 2 de abril de 2014.
- Para Ruta B400 el día 2 de abril de 2014.

El concesionario tiene derecho a explotar la obra por el período de concesión indicado anteriormente, derecho a cobrar las tarifas ofrecidas a todos los usuarios de la obra.

Los precios por peajes son establecidos en las bases de licitación y adjudicación, establecen un peaje máximo, reajutable por IPC, más un incremento fijo anual.

Las obligaciones de la Concesionaria comprenden la construcción, conservación y explotación de las obras según condiciones establecidas en el Contrato de Concesión para las distintas etapas y actividades.

Respecto a los pagos efectuados al Estado bajo el contrato de concesión, estos incluyen: a) UF252.000 por concepto de expropiaciones efectuado el 05-07-2010, b) durante la etapa de construcción por concepto de administración y control, la suma de UF69.000 divididos en 3 cuotas anuales de UF23.000 las cuales se han pagado en su totalidad al cierre de 2014 y c) para la etapa de explotación, la suma a pagar por este concepto es de UF9.600 por año, efectuándose al año 2013 el pago de la primera cuota. Los activos concesionados deberán ser entregados al finalizar el período de concesión, las mantenciones para efectos de la correcta operación serán efectuadas por la Sociedad Concesionaria, las cuales son planificadas de acuerdo con el tráfico estimado.

La Concesión se extinguirá al cumplirse el plazo por el que se otorgó el acuerdo; por mutuo acuerdo entre el Ministerio de Obras Públicas y el Concesionario, o por incumplimiento grave de las obligaciones del Concesionario y las que se estipulen en las Bases de Licitación.

Con fecha 3 de diciembre de 2012, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 1 del área concesionada, facultando a la Sociedad para cobrar tarifas de peajes desde el día 15 de diciembre de 2012.

Con fecha 4 de septiembre de 2013, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 5 del área concesionada, facultando a la Sociedad para cobrar tarifas de peajes desde el día 5 de septiembre de 2013.

Con fecha 2 de abril de 2014, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 26 y Ruta B-400 del área concesionada.

Con fecha 31 de diciembre de 2014, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio definitiva del área concesionada.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(22) Características del contrato de concesión, continuación

Durante el ejercicio la Sociedad no ha efectuado cambios en los contratos con el Ministerio de Obras Públicas.

(23) Medio ambiente

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad ha dado cumplimiento a las exigencias de las Bases de Licitación referidas a aspectos medioambientales.

(24) Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2024 y la emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que puedan afectar la adecuada presentación y/o la interpretación de los mismos.