

**SOCIEDAD CONCESIONARIA  
AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020  
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

**SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Accionistas y Directores de  
Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Concesionaria Autopista de Antofagasta S.A al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gonzalo Rojas Ruz'.

Gonzalo Rojas Ruz

KPMG SpA

Santiago, 25 de febrero de 2022

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

<b>Activos</b>	<b>Nota</b>	<b>2021 M\$</b>	<b>2020 M\$</b>
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	1.745.537	3.028.183
Otros activos financieros corrientes	6	16.817.696	12.185.832
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	338.920	154.517
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	8(a)	99.836	90.948
Inventarios		457.712	595.959
Otros activos no financieros corrientes	9(a)	<u>1.794.492</u>	<u>1.470.185</u>
Total activos corrientes		<u>21.254.193</u>	<u>17.525.624</u>
Activos no corrientes:			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	8(b)	49.917.793	45.248.964
Propiedades, planta y equipos	11	925.397	1.498.701
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	88.834.212	97.999.376
Activos por impuestos diferidos	17(b)	16.289.051	14.953.139
Otros activos no financieros no corrientes	9(b)	<u>36.296</u>	<u>457.390</u>
Total activos no corrientes		<u>156.002.749</u>	<u>160.157.570</u>
Total activos		<u>177.256.942</u>	<u>177.683.194</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Estados de Situación Financiera, Continuación  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

<b>Pasivos y patrimonio</b>	<b>Nota</b>	<b>2021 M\$</b>	<b>2020 M\$</b>
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros corrientes	12(a)	17.785.959	14.612.848
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	13(a)	2.517.145	2.848.187
Otros pasivos no financieros corrientes	14	<u>7.737</u>	<u>5.766</u>
Total pasivos corrientes		<u>20.310.841</u>	<u>17.466.801</u>
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros no corrientes	12(b)	133.263.991	142.497.737
Cuentas por pagar no corrientes	13(b)	2.233.773	2.507.077
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	15	221.382	278.105
Otras provisiones a largo plazo	16	<u>2.381.815</u>	<u>2.178.508</u>
Total pasivos no corrientes		<u>138.100.961</u>	<u>147.461.427</u>
Patrimonio:			
Capital emitido	19(b)	30.000.000	30.000.000
Otras reservas	19(d)	(73.533)	(73.533)
(Pérdidas)/ganancias acumuladas		<u>(11.081.327)</u>	<u>(17.171.501)</u>
Total patrimonio		<u>18.845.140</u>	<u>12.754.966</u>
Total pasivos y patrimonio		<u><u>177.256.942</u></u>	<u><u>177.683.194</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Estados de Resultados por Naturaleza  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	<b>Nota</b>	<b>2021 M\$</b>	<b>2020 M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	20(a)	33.573.200	28.193.256
Otros ingresos por naturaleza	20(b)	443.332	620.687
Gastos por beneficios a los empleados	18	(2.759.595)	(2.777.345)
Gasto por depreciación y amortización	10 y 11	(10.217.246)	(10.209.443)
Otros gastos por naturaleza	20(c)	(4.864.456)	(4.934.516)
Ingresos financieros	20(d)	2.329.980	2.222.297
Costos financieros	20(e)	(6.491.586)	(6.793.110)
Resultado por unidades de reajustes	20(f)	<u>(7.259.367)</u>	<u>(3.604.061)</u>
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		4.754.262	2.717.765
Impuestos a las ganancias	17(c)	<u>1.335.912</u>	<u>410.660</u>
Ganancia/(pérdida) procedente de operaciones continuadas		6.090.174	3.128.425
Ganancia/(pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia/(pérdida)		<u>6.090.174</u>	<u>3.128.425</u>
Ganancia/(pérdida) atribuible a:			
Ganancia/(pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		6.090.174	3.128.425
Ganancia/(pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia/(pérdida)		<u>6.090.174</u>	<u>3.128.425</u>
Ganancia/(pérdida) por acción básica:			
Ganancia (pérdida) por acción básica por operaciones continuadas	19(g)	203,006	104,281
Ganancia (pérdida) por acción básica por operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia/(pérdida) por acción básica		<u>203,006</u>	<u>104,281</u>
Ganancia/(pérdida) por acción diluida:			
Ganancia/(pérdida) por acción diluida por operaciones continuadas	19(g)	203,006	104,281
Ganancia/(pérdida) por acción diluida por operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia/(pérdida) por acción diluida		<u>203,006</u>	<u>104,281</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**Estados de Resultados Integrales por Naturaleza, Continuación  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	<b>Nota</b>	<b>2021 M\$</b>	<b>2020 M\$</b>
Ganancia/(pérdida)		<u>6.090.174</u>	<u>3.128.425</u>
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos:			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias/(pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos		<u>-</u>	<u>-</u>
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		<u>-</u>	<u>-</u>
Impuestos a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral:			
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral		-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-
Otro resultado integral		<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado integral total		<u><u>6.090.174</u></u>	<u><u>3.128.425</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	<b>Capital emitido M\$</b>	<b>Otras reservas M\$</b>	<b>Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$</b>	<b>Patrimonio total M\$</b>
Saldo inicial período actual 1de enero de 2021	30.000.000	(73.533)	(17.171.501)	12.754.966
Cambios en patrimonio:				
Resultado integral:				
Ganancia (pérdida)	-	-	6.090.174	6.090.174
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	6.090.174	6.090.174
Dividendos	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por transferencia y otros cambios	-	-	-	-
Total cambios en patrimonio	-	-	6.090.174	6.090.174
Saldo final período actual 31 de diciembre de 2021	30.000.000	(73.533)	(11.081.327)	18.845.140

  

	<b>Capital emitido M\$</b>	<b>Otras reservas M\$</b>	<b>Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$</b>	<b>Patrimonio total M\$</b>
Saldo inicial período actual 1de enero de 2020	30.000.000	(73.533)	(20.299.926)	9.626.541
Cambios en patrimonio:				
Resultado integral:				
Ganancia (pérdida)	-	-	3.128.425	3.128.425
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	3.128.425	3.128.425
Dividendos	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por transferencia y otros cambios	-	-	-	-
Total cambios en patrimonio	-	-	3.128.425	3.128.425
Saldo final período actual 31 de diciembre de 2020	30.000.000	(75.533)	(17.171.501)	12.754.966

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Estados de Flujos de Efectivo Directo  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Nota	2021 M\$	2020 M\$
Flujos de efectivo procedentes de/(utilizados en):			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		33.832.130	28.843.621
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.039.631)	(3.827.467)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.774.167)	(2.802.694)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de pólizas suscritas		<u>(1.873.863)</u>	<u>(967.313)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de/(utilizados en) la operación		27.144.469	21.246.147
Intereses pagados	5(e)	(6.312.445)	(6.482.842)
Intereses recibidos		<u>2.400.256</u>	<u>2.243.007</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de/(utilizados en) actividades de operación		<u>23.232.280</u>	<u>17.006.312</u>
Flujos de efectivo procedentes de/(utilizados en) actividades de inversión:			
Préstamos a entidades relacionadas		(1.649.681)	(2.032.775)
Compras de propiedades, planta y equipo		(319.920)	(618.976)
Compras de activos intangibles		(158.858)	(618.931)
Otras (salidas)/entradas de efectivo		<u>(5.911.878)</u>	<u>(1.873.597)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de/(utilizados en) actividades de inversión		<u>(8.040.337)</u>	<u>(5.144.279)</u>
Flujos de efectivo procedentes de/(utilizados en) actividades de financiación:			
Pagos de préstamos bancarios	5(e)	(16.295.039)	(11.700.958)
Intereses pagados		<u>(179.550)</u>	<u>-</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de/(utilizados en) actividades de financiación		<u>(16.474.589)</u>	<u>(11.700.958)</u>
Incremento/(disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(1.282.646)	161.075
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		<u>3.028.183</u>	<u>2.867.108</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5	<u>1.745.537</u>	<u>3.028.183</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

### ÍNDICE

(1)	Información general.....	10
(2)	Resumen de principales políticas contables .....	11
(3)	Gestión de riesgo financiero.....	21
(4)	Estimaciones determinadas por la Administración .....	24
(5)	Efectivo y equivalentes al efectivo .....	25
(6)	Otros activos financieros corrientes .....	28
(7)	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	29
(8)	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.....	30
(9)	Otros activos no financieros .....	33
(10)	Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	34
(11)	Propiedades, planta y equipos.....	36
(12)	Otros pasivos financieros .....	37
(13)	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	41
(14)	Otros pasivos no financieros corriente.....	42
(15)	Provisiones por beneficios a los empleados .....	42
(16)	Otras provisiones a largo plazo.....	43
(17)	Impuesto a las ganancias .....	44
(18)	Gastos por beneficios a los empleados.....	45
(19)	Patrimonio .....	46
(20)	Ingresos y gastos .....	47
(21)	Contingencias .....	50
(22)	Características del Contrato a Concesión.....	53
(23)	Medio ambiente .....	54
(24)	Hechos posteriores .....	54

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(1) Información general**

La Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. (en adelante la "Sociedad"), es una Sociedad Anónima Cerrada que fue constituida por escritura pública de fecha 1 de septiembre de 2010, otorgada ante el Notario Público de Santiago, señor Raúl Iván Perry Pefaur, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial N°39.678 de fecha 5 de septiembre de 2010 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 27.287, N°18.725 del año 2010.

Los accionistas de la Sociedad son Antofagasta Inversora S.A., quien es la controladora (99,9967%) e Inversiones Infraestructura Dos S.A. (0,0033%).

Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N°76.099.978-4.

El domicilio de la Sociedad es calle local, Ruta 1 s-n, Km 14.700 Sector La Portada, Antofagasta.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el personal total de la Sociedad alcanza a 132 y 145 trabajadores, respectivamente.

El objeto de la Sociedad es el diseño, construcción, conservación, explotación y operación por concesión de la obra pública denominada "Concesión Vial Autopistas de la Región de Antofagasta" mediante el sistema de concesiones, así como la prestación y explotación de los servicios que se convengan en el contrato de Concesión destinados a desarrollar dicha obra y las demás actividades necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

El 21 de diciembre de 2010, la Sociedad fue inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes de la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros) con el número 238, por lo que está bajo la fiscalización de dicha Superintendencia.

La Concesión tendrá una duración de 245 meses, a partir de abril de 2010 y finaliza en septiembre de 2030.

Con fecha 3 de diciembre de 2012, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 1 del área concesionada, facultando a la Sociedad para cobrar tarifas de peajes desde el día 15 de diciembre de 2012.

Con fecha 4 de septiembre de 2013, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 5 del área concesionada, facultando a la Sociedad para cobrar tarifas de peajes desde el día 5 de septiembre de 2013.

Con fecha 2 de abril de 2014, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 26 y Ruta B-400 del área concesionada.

Con fecha 31 de diciembre de 2014, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio definitiva del área concesionada.

Los estados financieros correspondientes al 31 de diciembre de 2020 han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad en sesión de fecha 24 de febrero de 2022.

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(2) Resumen de principales políticas contables**

Los Estados Financieros de la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Compañía, que manifiesta expresamente su responsabilidad por la naturaleza consistente y confiable de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

#### **(a) Modelo de estados financieros bajo IFRS**

Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., presenta sus estados financieros de acuerdo a la siguiente clasificación:

- Estado de situación financiera clasificado.
- Estado de resultados, de resultados integrales por naturaleza.
- Estado de flujos de efectivo método directo.
- Estado de cambios en el patrimonio.

#### **(b) Bases de presentación de los estados financieros**

Los estados financieros de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., al 31 de diciembre de 2021 y 2020 por los períodos terminados en esas fechas, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

#### **(c) Bases de medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de los instrumentos financieros derivados los cuales son valorizados al valor razonable y los pasivos financieros, y cuentas por pagar que son valorizados a costo amortizado.

#### **(d) Uso de juicios y estimaciones**

La preparación de los estados financieros, conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Administración ejerza un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros, se describen en la Nota 4 "Estimación y criterios contables de la Administración".

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (2) Resumen de principales políticas contables, continuación

#### (e) Nuevos pronunciamientos contables

- (i) Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a NIIF, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas de forma anticipada:

<b>Normas e interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, Contratos de seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<b>Enmiendas y/o modificaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 3, Referencia al marco conceptual	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022.
NIC 37, Contratos onerosos – costos de cumplimiento de un contrato	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022.
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)	La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 Contratos de Seguro
NIIF 10 y NIC 28, Venta o aportaciones de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIC 1, Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
NIC 16, Propiedad, planta y equipos – Ingresos antes del uso previsto	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022.
NIIF 2018-2020, Mejoras anuales	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022.

Las nuevas normas, enmiendas y modificaciones no tendrán un impacto significativo o si aún no se evalúa La Sociedad se encuentra evaluando los impactos de las nuevas normas, enmiendas y modificaciones.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (2) Resumen de principales políticas contables, continuación

#### (e) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

- (ii) Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2021 y siguientes:

Enmiendas y/o modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, NIC 9 y NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16, Reforma de la tasa de interés de referencia	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021.
Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 después del 30 de junio de 2021 (Modificaciones a la NIIF 16).	Períodos anuales que comienzan en o después del 30 de junio de 2021.

Las normas, interpretaciones, enmiendas o modificaciones con aplicación efectiva al 1 de enero de 2021 no tienen impactos significativos en los estados financieros.

#### (f) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera («moneda funcional»). La moneda funcional de la Sociedad Concesionaria de Autopistas de Antofagasta S.A., es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

#### (g) Transacciones en unidades de reajuste

Las transacciones en unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios, se reconocen en el estado de resultado integral, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, como es el caso de los derivados de estrategias de coberturas de flujos de efectivo, en caso de existir.

Los activos y pasivos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre, respectivamente:

Moneda	2021 M\$	2020 M\$
Unidad de Fomento (UF)	30.991,74	29.070,33

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(2) Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **(h) Pérdidas por deterioro del valor de los activos financieros**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

#### **(i) Activos financieros**

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

##### **(i) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

##### **(ii) Préstamos y cuentas por cobrar**

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en el mercado financiero local. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Estas partidas se registran inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo menos las pérdidas por deterioro.

##### **(iii) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento**

Si la Sociedad tiene la intención y capacidad de mantener los instrumentos de deuda hasta su vencimiento, estos activos financieros se clasifican como mantenidos hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

Los activos financieros mantenidos al vencimiento incluyen cuentas por cobrar a entidades relacionadas.



## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(2) Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **(i) Activos financieros, continuación**

##### **(iv) Reconocimiento y medición de activos y pasivos financieros**

Los activos y pasivos financieros son reconocidos inicialmente a valor razonable, para el caso de activos y pasivos que no se contabilizan a valor razonable con cambios en resultados, el valor razonable será ajustado por los costos de transacciones que son directamente atribuibles a su compra o emisión.

La valorización posterior dependerá de la categoría en que haya sido clasificado. Los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en patrimonio y resultado, respectivamente). Los préstamos y cuentas por cobrar, y los activos y pasivos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultado en el rubro Ingresos financieros y Costos financieros, en el período en el que se producen los referidos cambios a valor justo.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las mismas han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

#### **(j) Transacciones con partes relacionadas**

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, conforme a lo instruido en las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) N°24.

#### **(k) Activos intangibles distintos de la plusvalía**

##### **(i) Acuerdos de concesión de servicios**

La Sociedad reconoce de acuerdo a lo que establece la CINIIF 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios", un intangible que surge cuando tiene el derecho a cobrar por el uso de la infraestructura de la concesión. Al reconocimiento inicial, los activos intangibles recibidos como contraprestación por la prestación de servicios de construcción en un acuerdo de concesión de servicios son reconocidos a su valor razonable. En forma posterior, al reconocimiento inicial, el activo intangible es medido al costo, incluidos los costos de financiamiento, menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro. Los intereses asociados a préstamos financieros en el período de construcción forman parte del costo del activo concesionado.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (2) Resumen de principales políticas contables, continuación

#### (k) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

##### (ii) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros plasmados en el activo específico relacionados con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalías, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

##### (iii) Amortización

La amortización es reconocida en resultados en base al método de amortización lineal, considerando las condiciones de finalización o término del contrato de concesión establecido en las bases de licitación.

	<b>Plazo total concesión</b>
Intangible por concesiones	245 meses

La vida útil de un activo intangible en un acuerdo de concesión de servicios, corresponde al período desde que se encuentra disponible para cobrar a los usuarios por el uso de la infraestructura y hasta el final del período de concesión.

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada fecha de balance y ajustados cuando sea necesario.

#### (l) Existencias

Las existencias se valorizan a su costo o valor neto realizables, el menor de los dos. El costo se determina por el método precio medio ponderado (PMP).

La Sociedad registra como existencias los materiales que entran en el proceso de suministro de servicios.

Las existencias se reconocerán como gasto cuando empiezan a ser utilizadas. Se define que esto ocurre al momento de su salida de la bodega de existencias.

#### (m) Efectivo equivalente y equivalente al efectivo

Se consideran efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenido por la Sociedad en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos en caja, en cuentas bancarias y depósitos a plazo.

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(2) Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **(m) Efectivo equivalente y equivalente al efectivo, continuación**

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

##### (i) Flujos de efectivo

Las entradas y salidas de efectivo o de otros medios, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y con un riesgo mínimo de pérdida de valor. Se consideran de alta liquidez aquellas inversiones rescatables en un período inferior a tres meses.

#### **(n) Estado de flujo de efectivo**

##### (i) Actividades operacionales

Corresponden a las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

##### (ii) Actividades de inversión

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

##### (iii) Actividades de financiación

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

#### **(o) Capital emitido**

El capital suscrito y pagado de la Sociedad se encuentra dividido en acciones ordinarias, las cuales se han pagado en pesos chilenos y se clasifican como patrimonio.

#### **(p) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los proveedores y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos directamente atribuibles. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado.

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(2) Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **(q) Beneficios a los empleados**

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores de la Sociedad al momento del término del plazo de concesión, se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incremento de sueldos o tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

#### **(r) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos**

Los impuestos a las ganancias comprenden los impuestos corrientes y diferidos. Impuestos corrientes y diferidos serán reconocidos en el resultado por función excepto en el caso que esté relacionado con ítems reconocidos directamente en el patrimonio o en otros resultados integrales.

Los impuestos corrientes, representan el impuesto a la renta por pagar en relación con la ganancia del período, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de presentación, y cualquier ajuste a la cantidad por pagar por gasto por impuesto a la renta en relación con años anteriores. La tasa vigente a la fecha de emisión de los estados financieros es 27%.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria.

Los impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuestos (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

#### **(s) Propiedades, planta y equipos**

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, planta y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los activos de propiedades, planta y equipo se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (2) Resumen de principales políticas contables, continuación

#### (s) Propiedades, planta y equipos, continuación

La depreciación de propiedades, planta y equipos, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

El rango de vida útil (en años) por tipo de activos es la siguiente:

Clases	Vida útil	
	Mínima Años	Máxima Años
Planta y equipos	1	7
Instalaciones fijas y accesorios	3	16 (*)
Vehículos de motor	3	10

(\*) El plazo máximo de depreciación de este rubro no supera el plazo de término de la concesión.

#### (t) Provisiones

La Sociedad reconoce provisiones cuando:

- Tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- y
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor presente de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del estado de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como los riesgos específicos relacionados con el pasivo en particular. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en los resultados bajo el rubro de costos financieros.

La Sociedad mantiene provisiones por mantenciones mayores de acuerdo a los requerimientos de las bases de licitación y tiempos o ciclos estimados para cada intervención. Dichas provisiones se registran en función del tráfico vehicular y ciclos de intervención y se descuentan a una tasa de descuento de mercado.

En esta cuenta se clasifican los montos provisionados para efecto de mantenciones presupuestadas por la Sociedad, las que se realizarán en el futuro de acuerdo al plan de mantención de carreteras basado en el tráfico esperado.

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(2) Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **(u) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento menor o igual a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

#### **(v) Reconocimiento de ingresos**

Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias cuando (o a medida que) satisfaga una obligación de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente.

Los ingresos de actividades ordinarias incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad.

Se reconocerán los ingresos asociados al cobro de peajes al momento en el cual ocurren, siempre que sea probable que generen un beneficio económico a la Sociedad. Cuando existan dudas respecto a la posibilidad de cobrar un importe ya incluido en los ingresos ordinarios, el saldo que se estima incobrable debe reconocerse como un gasto por deterioro.

#### **(w) Margen de construcción**

La Sociedad analizó y estimó los desembolsos relacionados a la construcción de la obra de acuerdo a lo indicado en la CINIIF 12. Producto de lo anterior, reconoce patrimonialmente los efectos de los costos que hubiese debido registrar la Sociedad, durante el período de construcción, si hubiese subcontratado los servicios de construir la obra a terceros.

#### **(x) Políticas de dividendos**

De acuerdo a lo establecido en la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos, salvo en caso de que la Sociedad presente pérdidas acumuladas.

#### **(y) Ganancias por acción**

La Sociedad presenta datos de ganancia por acción básica y diluida por sus acciones ordinarias. Las ganancias por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Compañía por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(3) Gestión de riesgo financiero**

#### **(a) Riesgo de mercado**

En el caso de la Sociedad, el riesgo de mercado está básicamente asociado a la demanda, la cual está directamente relacionada a la evolución de la industria minera de la región de Antofagasta, como también al Producto Interno Bruto (PIB) del país.

##### (i) Riesgo de catástrofes y fuerza mayor

El riesgo de catástrofes y fuerza mayor está controlado mediante seguros que protegen a la Sociedad ante eventos destructivos de la naturaleza y terrorismo, entre otros.

##### (ii) Riesgo de reclamos y demandas

Para mitigar riesgos de reclamos y demandas a la Sociedad producto del contrato de construcción, se mantienen contratados seguros para defender, indemnizar y mantener libre a la empresa ante reclamos, demandas y en general de acciones en su contra.

##### (iii) Estimaciones de tráfico

Las proyecciones de tráfico pueden no ajustarse a la demanda real y el nivel de incertidumbre de dichas proyecciones aumenta con el entorno económico del país. Para minimizar estos riesgos, las proyecciones de tráfico fueron realizadas por consultores independientes con vasta experiencia internacional en el sector. Junto con ello, la Sociedad realiza sus propias estimaciones de tráfico en función de la data disponible y de las expectativas de crecimientos del país.

Actualmente, no existen vías ni medios alternativos de transporte que puedan afectar significativamente el flujo vehicular en la carretera operada por la Sociedad.

##### (iv) Riesgo de tasa de interés

Este riesgo se refiere a la posibilidad de sufrir pérdidas ocasionadas por cambios adversos en las tasas de interés de mercado que puedan afectar el valor de los instrumentos, contratos u otras operaciones registradas en la Sociedad.

A partir de marzo 2016, la Sociedad ha refinanciado sus pasivos financieros, presentando a partir de esta fecha una baja exposición al riesgo de tasa de interés, por cuanto el 100% de sus compromisos financieros se encuentran a tasa fija.

##### (v) Riesgo de inflación

Este riesgo se refiere a la posibilidad de sufrir pérdidas ocasionadas por cambios adversos en la inflación que puedan afectar el valor de los instrumentos, contratos u otras operaciones registradas en la Sociedad.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (3) Gestión de riesgo financiero, continuación

#### (a) Riesgo de mercado, continuación

##### (v) Riesgo de inflación, continuación

La Sociedad posee deuda bancaria expresada en unidades de fomento, esta deuda es compensada en parte por préstamos empresas relacionadas los cuales también se reajustan por inflación. Además, de acuerdo a las bases de licitación del proyecto, las tarifas por peajes se reajustan anualmente por la variación de IPC del último año.

Por esta razón, la Sociedad cuenta con cobertura natural ante las variaciones de la inflación.

A continuación, se presenta análisis de sensibilidad ante cambios en la unidad de fomento (UF) de 5%:

	<b>Unidad de reajuste</b>	<b>Deuda nominal M\$</b>	<b>Sensibilidad UF -5% M\$</b>	<b>Sensibilidad UF +5% M\$</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	UF	(150.803.109)	(143.262.954)	(158.343.264)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	UF	49.917.793	47.421.903	52.413.683
Efecto neto en valorización		<u>(100.885.316)</u>	<u>(95.841.051)</u>	<u>(105.929.581)</u>

De la información presentada en cuadro anterior, se observa que ante una disminución o aumento de 5% en la UF, se genera un efecto neto en la valorización de M\$5.044.266.

#### (b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas del mercado no permitan que la Sociedad cumpla en tiempo y forma con los compromisos contractuales adquiridos.

La Sociedad administra el riesgo de liquidez mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.



## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (3) Gestión de riesgo financiero, continuación

#### (b) Riesgo de liquidez, continuación

La siguiente tabla muestra, de acuerdo a su vencimiento, a los principales pasivos financieros, sujetos al riesgo de liquidez.

	Valor libros M\$	Vencimientos en flujos contractuales		
		Menor a 1 años M\$	Entre 1 y 5 años M\$	Más de 5 años M\$
<b>2021</b>				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.517.145	2.517.145	-	-
Otros pasivos financieros	151.049.950	17.785.959	78.244.652	55.019.339
Totales	153.567.095	20.303.104	78.244.652	55.019.339
	Valor libros M\$	Vencimientos en flujos contractuales		
		Menor a 1 años M\$	Entre 1 y 5 años M\$	Más de 5 años M\$
<b>2020</b>				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.848.187	2.848.187	-	-
Otros pasivos financieros	157.110.585	14.612.848	75.634.628	66.863.109
Totales	159.958.772	17.461.035	75.634.628	66.863.109

A principios de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud reconoció la nueva cepa de coronavirus, conocida como COVID-19, como una pandemia la cual afecta gravemente a casi todos los países del mundo.

La propagación mundial de esta enfermedad ha obligado a las autoridades a tomar drásticas medidas sanitarias y de emergencia para mitigar sus efectos sobre la salud mundial y la actividad económica. A nivel local, el gobierno chileno ha tomado varias medidas relacionadas con la salud para evitar el contagio masivo. La Sociedad no tuvo impactos importantes en sus ingresos respecto al periodo anterior.

#### (c) Riesgo de crédito

No existen riesgos de crédito, ya que las transacciones de peaje se cobran de manera manual y en efectivo. Existen transacciones de menor cuantía a crédito, sin embargo, estas se encuentran garantizadas previo al inicio del servicio por parte de los clientes.

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(4) Estimaciones determinadas por la Administración**

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas.

Las principales estimaciones efectuadas por la Administración son las siguientes:

#### (i) Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de propiedad, plantas y equipos se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido. Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Sociedad evalúa al cierre de cada balance anual, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo. Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro como ítem operacional en el estado de resultados.

#### (ii) Amortización de intangibles

En el caso de las amortizaciones de los activos intangibles, se realizan linealmente durante el período de concesión, el cual finaliza el 30 de septiembre de 2030.

#### (iii) Provisiones de mantención mayor

En el caso de las provisiones de mantenimiento mayor, que se calculan en base a la proyección futura de las correspondientes intervenciones, se utiliza como base las proyecciones tráfico vehicular y ciclos de intervención, preparados con la asesoría de terceros expertos en estas áreas y se descuentan a una tasa de descuento de mercado.

#### (iv) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados tributarios atribuibles futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (5) Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo en caja (a)	15.179	15.319
Saldos en bancos (b)	1.048.877	511.392
Depósitos a plazo (c)	-	2.000.144
Fondos mutuos (d)	681.481	501.328
Totales	5.751.297	3.028.183

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

#### (a) Caja

El saldo de caja está compuesto por fondos por rendir destinados para gastos menores y sencillos para cajas de peajes. Su valor libro es igual a su valor razonable.

#### (b) Bancos

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

Los saldos de efectivo en caja y bancos no presentan restricciones.

#### (c) Depósitos a plazo

El saldo de depósitos a plazo está compuesto inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días contados desde la fecha de inversión.

El saldo de depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2020 está compuesto por las siguientes inversiones:

Institución	Moneda	Fecha colocación	Monto histórico M\$	Fecha rescate	Tasa de interés %	Intereses M\$	2020 M\$
Chile	Pesos	23-12-2020	1.300.000	22-01-2021	0,02	69	1.300.069
Itaú	Pesos	23-12-2020	700.000	22-01-2021	0,04	75	700.075
Total							2.000.144

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (5) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

#### (d) Fondos mutuos

El saldo de fondos mutuos está compuesto inversiones de deuda de corto plazo con duración menor a 90 días, clasificados con tipo 1 por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

El saldo en fondos mutuos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, está compuesto por las siguientes inversiones:

<b>Institución</b>	<b>Nombre fondo</b>	<b>Moneda</b>	<b>Monto de cuotas</b>	<b>Valor de cuota \$</b>	<b>2021 M\$</b>
Santander	Tesorería	Pesos	551.247	1.236,25	681.481
Total					681.481

  

<b>Institución</b>	<b>Nombre fondo</b>	<b>Moneda</b>	<b>Monto de cuotas</b>	<b>Valor de cuota \$</b>	<b>2020 M\$</b>
Santander	Tesorería	Pesos	407.832,88	1.229,25	501.328
Total					501.328

**SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**(5) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación**

**(e) Conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiación**

	Flujo de efectivo provenientes de/(utilizados en) actividades de financiación				Cambios distintos al efectivo		
	Saldo al 01-01-2021 M\$	Reembolso de préstamos M\$	Intereses pagados M\$	Intereses devengados M\$	Incremento (disminución) en cambio de unidades de reajuste M\$	Incremento (disminución) otros cambios M\$	Saldo al 31-12-2021 M\$
<b>2021</b>							
<b>Otros pasivos financieros</b>							
Otros pasivos financieros, corrientes:							
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	14.612.848	(16.295.039)	(6.491.995)	6.207.156	1.409.403	18.343.586	17.785.959
Subtotal pasivos por actividades de financiación, corriente	14.612.848	(16.295.039)	(6.491.995)	6.207.156	1.409.403	18.343.586	17.785.959
Otros pasivos financieros, no corrientes:							
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	142.497.737	-	-	-	8.842.239	(18.075.985)	133.263.991
Subtotal pasivos por actividades de financiación, corriente	142.497.737	-	-	-	8.842.239	(18.075.985)	133.263.991
Total	157.110.085	(16.295.039)	(6.491.995)	6.207.156	10.251.642	267.601	151.049.950
	Flujo de efectivo provenientes de/(utilizados en) actividades de financiación				Cambios distintos al efectivo		
	Saldo al 01-01-2020 M\$	Reembolso de préstamos M\$	Intereses pagados M\$	Intereses devengados M\$	Incremento (disminución) en cambio de unidades de reajuste M\$	Incremento (disminución) otros cambios M\$	Saldo al 31-12-2020 M\$
<b>2020</b>							
<b>Otros pasivos financieros</b>							
Otros pasivos financieros, corrientes:							
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	11.606.476	(11.700.958)	(6.482.842)	6.449.786	373.075	14.367.311	14.612.848
Subtotal pasivos por actividades de financiación, corriente	11.606.476	(11.700.958)	(6.482.842)	6.449.786	373.075	14.367.311	14.612.848
Otros pasivos financieros, no corrientes:							
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	152.585.065	-	-	-	4.007.371	(14.094.699)	142.497.737
Subtotal pasivos por actividades de financiación, corriente	152.585.065	-	-	-	4.007.371	(14.094.699)	142.497.737
Total	164.191.541	(11.700.958)	(6.482.842)	6.449.786	4.380.446	272.612	157.110.585

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (6) Otros activos financieros corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Depósitos a plazo de saldos en cuentas de reserva	12.811.936	10.905.818
Otros depósitos a más de 90 días	4.005.760	1.280.014
Totales	16.817.696	12.185.832

Los depósitos a plazo de saldos en cuentas de reserva, de acuerdo a las cláusulas del contrato de financiamiento, corresponden a fondos destinados a cubrir obligaciones de pago de intereses y capital por deuda financiera, así como pagos de mantención mayor, esto en caso que la Sociedad no cuente con fondos suficientes en las respectivas fechas de pago. Por lo tanto, corresponden a inversiones cuyo uso se encuentra restringido a los fines indicados, no pudiendo la Sociedad destinarlos a otros usos.

Los saldos en depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2021 se desglosan según siguiente detalle:

Institución	Moneda	Fecha colocación	Monto histórico M\$	Fecha rescate	Tasa de interés %	Intereses devengados M\$	2021 M\$
BCI	Pesos	22-07-2021	5.117.935	17-02-2022	0,14	38.692	5.156.627
BCI	Pesos	22-07-2021	706.977	17-02-2022	0,14	5.345	712.322
Chile	UF	29-11-2021	177.000	29-09-2022	0,50	1.473	178.473
Chile	UF	29-11-2021	1.461.000	29-09-2022	0,50	12.161	1.473.161
Chile	UF	22-12-2021	153.513	21-12-2022	0,60	245	153.758
Chile	UF	22-12-2021	5.129.392	21-12-2022	0,60	8.203	5.137.595
Itaú	Pesos	22-12-2021	4.000.000	22-06-2022	0,48	5.760	4.005.760
Total							16.817.696

Los saldos en depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2020 se desglosan según siguiente detalle:

Institución	Moneda	Fecha colocación	Monto histórico M\$	Fecha rescate	Tasa de interés %	Intereses devengados M\$	2020 M\$
BCI (*)	Pesos	30-12-2020	1.280.014	14-01-2021	0,02	-	1.280.014
BCI	Pesos	23-12-2020	704.500	22-07-2021	0,05	94	704.594
BCI	Pesos	23-12-2020	5.100.000	22-07-2021	0,05	680	5.100.680
Itaú	Pesos	23-12-2020	5.100.000	21-06-2021	0,04	544	5.100.544
Total							12.185.832

(\*) Corresponde a depósito a plazo relacionado a causa Rol CAM Santiago N°3576-2018, entre Sociedad Concesionaria Autopista Antofagasta S.A. con Skanska Chile SpA. Ver antecedentes en Nota 21(b), Otras contingencias.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar constituidas al 31 de diciembre de 2021 y 2020, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Deudores comerciales	338.920	154.517
Totales	<u>338.920</u>	<u>154.517</u>

Estos saldos corresponden a cuentas por cobrar con un perfil de vencimiento inferior a 60 días.

#### (a) Detalle principales deudores comerciales

	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
MOP Administración Sistema de Concesiones (*)	228.588	101.344
Otros deudores varios (**)	110.332	53.173
Totales	<u>338.920</u>	<u>154.517</u>

(\*) Corresponde a Impuesto al Valor Agregado (IVA) de explotación facturados al MOP según lo establecen bases de licitación.

(\*\*) Corresponde a servicios prestados por concepto de modificación de infraestructura por transportes con requerimientos especial.

#### (b) El análisis de deudores comerciales según antigüedad es el siguiente:

	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Con antigüedad menor a tres meses	338.920	154.517
Con antigüedad entre tres y seis meses	-	-
Con vencimiento mayor a seis meses	-	-
Totales	<u>338.920</u>	<u>154.517</u>

La Sociedad ha analizado de acuerdo a la legislación vigente y aplicable para el mercado de concesión, por lo que ha concluido que la probabilidad de incobrabilidad histórica es mínima, la que, para el período al 31 de diciembre de 2021, alcanza a M\$0.

**SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**(8) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

La composición de la cuenta al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

**(a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente**

RUT	Nombre entidad relacionada	Naturaleza de la relación	Moneda	País entidad relacionada	2021 M\$	2021 M\$
76.050.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A. (*)	Matriz	Pesos	Chile	99.836	90.948
	Totales				<u>99.836</u>	<u>90.948</u>

**(b) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente**

RUT	Nombre entidad relacionada	Naturaleza de la relación	Moneda	País entidad relacionada	2021 M\$	2021 M\$
76.050.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A. (*)	Matriz	Pesos	Chile	49.917.793	45.248.964
	Totales				<u>49.917.793</u>	<u>45.248.964</u>

(\*) Corresponden a contratos de mutuo con Inversiones Infraestructura Dos S.A., generados con ocasión de la distribución de los excedentes de caja anuales medidos a través del Ratio de Cobertura de Servicio de Deuda (RCSD). Las condiciones de estos mutuos son: tasa de interés de UF + 4,5% con pago de intereses anual y pago de capital el 15 de diciembre de 2029.



**SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**(8) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, continuación**

**(c) Transacciones con entidades relacionadas y sus efectos en resultados**

**2021**

<b>RUT</b>	<b>Entidad relacionada</b>	<b>Naturaleza de la relación</b>	<b>Descripción de la transacción</b>	<b>Monto M\$</b>	<b>Efecto en resultado (cargo)/abono M\$</b>
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Accionista de la matriz	Mutuo	(1.649.681)	-
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Accionista de la matriz	Intereses préstamo	2.136.940	2.136.940

**2020**

<b>RUT</b>	<b>Entidad relacionada</b>	<b>Naturaleza de la relación</b>	<b>Descripción de la transacción</b>	<b>Monto M\$</b>	<b>Efecto en resultado (cargo)/abono M\$</b>
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Accionista de la matriz	Mutuo	(2.032.775)	-
76.056.732-6	Inversiones Infraestructura Dos S.A.	Accionista de la matriz	Intereses préstamo	2.019.594	2.019.594

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(8) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, continuación**

#### **(d) Directorio y personal clave de la Gerencia**

La Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 4 miembros, los cuales permanecen por un período de 1 año en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 26 de abril de 2021.

##### (i) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

###### (i.1) Transacciones entre la Sociedad y sus Directores

Durante el ejercicio 2021 y 2020, no han existido transacciones de esta naturaleza.

###### (i.2) Transacciones entre la Sociedad y sus ejecutivos principales

Durante el ejercicio 2021 y 2020, no han existido transacciones de esta naturaleza.

###### (i.3) Cuentas por cobrar y pagar

No existen saldos pendientes por cobrar y/o pagar entre la Sociedad y sus Directores y ejecutivos principales.

##### (ii) Retribución del Directorio

A partir del mes de octubre del año 2020, la Sociedad remunera a sus Directorio, de acuerdo a los estatutos sociales cuya modificación fue aprobada en Junta Extraordinaria de Accionistas con fecha 22 de octubre de 2020. El monto pagado al 31 de diciembre 2021 corresponde a M\$41.352.

##### (iii) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores.

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

##### (iv) Gastos en asesoría del Directorio

Al 31 de diciembre de 2021, el Directorio no realizó gastos en asesorías.

#### **(e) Retribución de gerencia de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A.**

##### (i) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Administración

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el monto total de remuneraciones y otros pagos efectuado a miembros de la alta gerencia, alcanzó la suma de M\$304.197 y M\$300.367, respectivamente.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (8) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, continuación

#### (e) Retribución de gerencia de Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., continuación

##### (ii) Planes de incentivo a los principales ejecutivos

La Sociedad tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anual por cumplimiento de objetivos y nivel de aportación individual a los resultados de la empresa. Los bonos que eventualmente se entregan a los ejecutivos consisten en un determinado número de remuneraciones brutas mensuales.

##### (iii) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia

No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

### (9) Otros activos no financieros

#### (a) Otros activos no financieros, corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	2021 M\$	2020 M\$
IVA crédito fiscal	66.197	179.949
Seguros pagados por anticipado	1.487.535	723.242
Siniestros de seguros por cobrar (*)	38.991	441.061
Anticipo de proveedores	197.805	121.126
Otros	3.964	4.807
Totales	<u>1.794.492</u>	<u>1.470.185</u>

(\*) Corresponden a siniestros que se encuentran en etapa de liquidación por daños amparados en las coberturas de las pólizas de seguros contratadas.

#### (b) Otros activos no financieros, no corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	2021 M\$	2020 M\$
Deficiencia en construcción tramo 1A Ruta 5 (*)	-	457.390
Otros	36.296	-
Totales	<u>36.296</u>	<u>457.390</u>

(\*) Corresponden a reparaciones de origen de la ruta realizadas con cargo a juicio arbitral en contra de Skanska Chile S.A., tramitada bajo el Rol 3576-2018, por indemnización de perjuicios por incumplimiento contractual, en tramo 1A de la Ruta 5. Estos montos se encuentran garantizados con un depósito a plazo por M\$1.280.014 como parte de una medida precautoria determinada por el Tribunal Arbitral, bajo sentencia inicial del 18 de octubre de 2019. Este saldo se encuentra registrado en Otros activos financieros corrientes, según se revela en Nota 6. Al cierre del ejercicio 2021 la causa se encuentra ejecutoriada.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (10) Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible, que surge de un acuerdo de concesión de servicios que mantiene con el Ministerio de Obras Públicas (MOP), donde la Sociedad (Concesionario), construirá y conservará las obras que se indican en las Bases de Licitación. La infraestructura preexistente que se entrega a la Sociedad Concesionaria, corresponde a la faja vial comprendida por la Ruta 5 entre el Dm 1.357.000,000 hasta el Dm 1.461.000,000, la Ruta 1, entre el Dm 10.240,000 y Dm 65.500,000, la Ruta B400 entre el Dm 0,000 y Dm 36.400,000 y la Ruta 26 entre el Dm 800,000 y Dm 12.930,000.

La Sociedad, de acuerdo a lo que establece la CINIIF 12, ha aplicado el modelo del intangible. Se entiende que aplica este modelo cuando el operador recibe el derecho a cobrar un precio a los usuarios del servicio público. El derecho no es incondicional, sino que depende de que los usuarios efectivamente usen el servicio, por tanto, el riesgo de demanda lo asume la Sociedad.

La valoración del activo en concesión será a costo histórico de acuerdo con lo establecido en la NIC 38 de "Activos Intangibles".

La concesión tendrá un plazo de duración de 245 meses, el cual finaliza en septiembre de 2030. A la fecha de los presentes estados financieros quedan 105 meses.

La Sociedad clasificó como activos intangibles lo siguiente:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Derechos de concesión operación	164.761.856	164.604.043
Software	952.521	274.296
Amortización acumulada concesión	(76.673.885)	(66.693.921)
Amortización acumulada software	<u>(206.280)</u>	<u>(185.042)</u>
Totales	<u>88.834.212</u>	<u>97.999.376</u>

La infraestructura de la autopista en operación está comprendida por:

- Peaje Ruta 1, Peaje Aeropuerto, Peaje Ruta 5, Sistema de Control de Tránsito Ruta 1, Sistema de Control de Tránsito Ruta 5, Sistema de Pesaje Ruta 5 y postes S.O.S.

Los acuerdos de concesión de servicios, que quedarían englobados en el alcance de la CINIIF 12, se caracterizan por:

- El acuerdo de servicio obliga contractualmente a la Sociedad a proporcionar los servicios al público en nombre del Ministerio de Obras Públicas de Chile (en adelante "MOP") entidad del sector público.
- La Sociedad no actúa como un mero agente en nombre del MOP, sino que interviene en la gestión de la infraestructura y servicios vinculados al objeto del contrato.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (10) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

- El contrato o Bases de Licitación establece los precios iniciales que debe obtener la Sociedad y regula las revisiones de precios durante el período de acuerdo del servicio.
- La concesión es por un período definido.
- La Sociedad está obligada a entregar la infraestructura al MOP en condiciones específicas al final del período de acuerdo.
- La Sociedad está obligada a entregar la infraestructura al MOP en condiciones específicas al final del período de acuerdo.

Por lo tanto, y con carácter general, la CINIIF 12 aplica a los acuerdos de concesión de servicios públicos a un operador privado si:

- (a) El concedente controla o regula que servicios debe proporcionar el operador con la infraestructura, a quien debe proporcionarlos y a qué precio; y
- (b) El concedente controla, a través de la propiedad, del derecho de uso de otra manera cualquier participación residual significativa en la infraestructura al final del plazo del acuerdo.

### Movimiento de intangibles

El movimiento de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	<b>Licencias y software M\$</b>	<b>Derechos de concesión M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Saldo inicial	89.254	97.910.122	97.999.376
Adiciones	1.045	157.813	158.858
Reclasificaciones	677.180	-	677.180
Amortización	(21.238)	(9.979.964)	(10.001.202)
Saldo final	<u>746.241</u>	<u>88.087.971</u>	<u>88.834.212</u>

El movimiento de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

	<b>Licencias y software M\$</b>	<b>Derechos de concesión M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Saldo inicial	104.008	107.271.705	107.375.713
Adiciones del período	1.751	617.180	618.931
Amortización	(16.505)	(9.978.763)	(9.995.268)
Saldo final	<u>89.254</u>	<u>97.910.122</u>	<u>97.999.376</u>

No existen indicios de deterioro en activos intangibles durante los ejercicios 2021 y 2020, de acuerdo a las evaluaciones realizadas por la Sociedad.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (11) Propiedades, planta y equipos

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

<b>2021</b>	<b>Valor público M\$</b>	<b>Depreciación acumulada M\$</b>	<b>Valor neto M\$</b>
Obras en curso	-	-	-
Planta y equipos	819.599	(600.966)	218.633
Instalaciones fijas y accesorios	877.723	(305.755)	571.968
Vehículos de motor	661.522	(526.726)	134.796
Totales	<u>2.358.844</u>	<u>(1.433.447)</u>	<u>925.397</u>

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

<b>2020</b>	<b>Valor público M\$</b>	<b>Depreciación acumulada M\$</b>	<b>Valor neto M\$</b>
Obras en curso	795.976	-	795.976
Planta y equipos	687.337	(506.131)	181.206
Instalaciones fijas y accesorios	585.672	(257.011)	328.661
Vehículos de motor	690.981	(498.123)	192.858
Totales	<u>2.759.966</u>	<u>(1.261.265)</u>	<u>1.498.701</u>

El movimiento del rubro de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2021 ha sido el siguiente:

<b>2021</b>	<b>Obras en curso M\$</b>	<b>Plantas y equipos M\$</b>	<b>Instalaciones fijas y accesorios M\$</b>	<b>Vehículos de motor M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Propiedades, planta y equipos, neto</b>					
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	795.976	181.206	328.661	192.858	1.498.701
Adiciones del período	205.115	99.242	1.160	14.403	319.920
Reclasificaciones	(1.001.091)	33.020	290.891	-	(677.180)
Depreciación	-	(94.835)	(48.744)	(72.465)	(216.044)
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	<u>-</u>	<u>218.633</u>	<u>571.968</u>	<u>134.796</u>	<u>925.397</u>

Al 31 de diciembre 2020, los movimientos de propiedades, planta y equipos han sido los siguientes:

<b>2020</b>	<b>Obras en curso M\$</b>	<b>Plantas y equipos M\$</b>	<b>Instalaciones fijas y accesorios M\$</b>	<b>Vehículos de motor M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Propiedades, planta y equipos, neto</b>					
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	356.031	205.668	360.216	171.985	1.093.900
Adiciones del período	513.407	82.170	14.090	9.309	618.976
Reclasificaciones	(73.462)	-	-	73.462	-
Depreciación	-	(106.632)	(45.645)	(61.898)	(214.175)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	<u>795.976</u>	<u>181.206</u>	<u>328.661</u>	<u>192.858</u>	<u>1.498.701</u>

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (11) Propiedades, planta y equipos, continuación

La Sociedad cuenta con procedimientos destinados a la detección de eventuales pérdidas de valor de sus activos en propiedades, plantas y equipos. De acuerdo a estas evaluaciones, no existen indicios de deterioro durante los ejercicios 2021 y 2020. No existen restricciones ni prendas constituidas sobre propiedades, planta y equipos.

### (12) Otros pasivos financieros

Los saldos en Otros pasivos financieros, corresponden a obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras, derivados del Contrato de Reprogramación y Refinanciamiento, celebrado entre la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. y Banco Santander Chile y otros acreedores partícipes, otorgado por medio de escritura pública de fecha 22 de marzo de 2016.

El saldo de Otros pasivos financieros corriente, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (a)	<u>17.785.959</u>	<u>14.612.848</u>
Total corriente	<u>17.785.959</u>	<u>14.612.848</u>

El saldo de Otros pasivos financieros no corriente, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

<b>No corriente</b>	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (b)	<u>133.263.991</u>	<u>142.497.737</u>
Total no corriente	<u>133.263.991</u>	<u>142.497.737</u>

#### (a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción corriente

El detalle de este rubro es el siguiente:

<b>Acreedor</b>	<b>Concepto</b>	<b>Vencimiento</b>	<b>Moneda</b>	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Banco BCI	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	1.937.821	1.588.679
Bice Vida	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	2.030.629	1.664.766
BancoEstado	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	7.936.909	6.506.899
Banco Santander	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	3.747.984	3.072.702
Vida Security	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	<u>1.984.228</u>	<u>1.626.726</u>
Subtotal capital				<u>17.637.571</u>	<u>14.459.772</u>
Intereses devengados tramo 1				51.537	61.504
Intereses devengados tramo 2				<u>96.851</u>	<u>91.572</u>
Subtotal intereses por pagar				<u>148.388</u>	<u>153.076</u>
Totales				<u>17.785.959</u>	<u>14.612.848</u>

El préstamo tramo 1, corresponde a deuda en UF, con amortización de capital semestral y tasa de intereses nominal de 3,52%.

**SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**(12) Otros pasivos financieros, continuación**

**(a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción corriente, continuación**

El movimiento del rubro, porción corriente para el ejercicio 2021 es el siguiente:

	<b>Capital tramo 1 M\$</b>	<b>Capital tramo 2 M\$</b>	<b>Intereses tramo 1 M\$</b>	<b>Intereses tramo 2 M\$</b>	<b>Totales M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	14.459.772	-	61.504	91.572	14.612.848
Amortización del período	(15.589.025)	(706.014)	-	-	(16.295.039)
Reclasificación desde porción no corriente	17.637.572	706.014	-	-	18.343.586
Intereses devengados	-	-	2.406.439	3.800.717	6.207.156
Intereses pagados	-	-	(2.499.380)	(3.992.615)	(6.491.995)
Reajustes	1.129.252	-	82.974	197.177	1.409.403
	<hr/>				
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	17.637.571	-	51.537	96.851	17.785.959

El movimiento del rubro, porción corriente para el ejercicio 2020 es el siguiente:

	<b>Capital tramo 1 M\$</b>	<b>Capital tramo 2 M\$</b>	<b>Intereses tramo 1 M\$</b>	<b>Intereses tramo 2 M\$</b>	<b>Totales M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	11.465.000	-	62.208	79.268	11.606.476
Amortización del período	(11.700.958)	-	-	-	(11.700.958)
Reclasificación desde porción no corriente	14.367.311	-	-	-	14.367.311
Intereses devengados	-	-	2.772.089	3.677.697	6.449.786
Intereses pagados	-	-	(2.791.897)	(3.690.945)	(6.482.842)
Reajustes	328.419	-	19.104	25.552	373.075
	<hr/>				
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	14.459.772	-	61.504	91.572	14.612.848

**(b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción no corriente**

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y el 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:



## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (12) Otros pasivos financieros, continuación

#### (b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción no corriente, continuación

Acreeedor	Concepto	Vencimiento	Moneda	2021 M\$	2020 M\$
Banco BCI	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	4.496.654	6.090.167
Bice Vida	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	4.712.031	6.381.862
BancoEstado	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	18.417.309	24.944.007
Banco Santander	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	8.697.070	11.779.120
Vida Security	Préstamo tramo 1	22-06-2025	UF	4.604.318	6.235.994
Bice Vida	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	12.298.421	11.628.132
Confuturo	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	10.761.118	10.174.616
Corpseguros	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	10.761.118	10.174.616
BancoEstado	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	15.373.026	14.535.165
Metlife Chile	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	30.746.052	29.070.330
Banco Santander	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	4.611.908	4.360.550
Vida Security	Préstamo tramo 2	22-06-2029	UF	7.686.513	7.267.583
Subtotal capital				133.165.538	142.642.142
Costos asociados a la obtención del financiamiento				98.453	(144.405)
Totales				133.263.991	142.497.737

El préstamo tramo 1, corresponde a deuda en UF, con amortización de capital semestral y tasa de interés nominal de 3,52%.

El préstamo tramo 2, corresponde a deuda en UF, con amortización de capital semestral a partir del 22 de junio de 2025 y tasa de intereses nominal de 4,20%.

La tasa efectiva asociada a los préstamos del tramo 1 y tramo 2 es de 4,02%.

El movimiento del rubro, porción no corriente para el ejercicio 2021 es el siguiente:

	Crédito tramo 1 M\$	Crédito tramo 2 M\$	Costos de refinanciamiento M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	55.431.152	87.210.990	(144.405)	142.497.737
Amortización del período	-	-	267.601	267.601
Reclasificación a porción corriente	(17.637.572)	(706.014)	-	(18.343.586)
Reajustes	3.133.802	5.733.180	(24.743)	8.842.239
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	40.927.382	92.238.156	98.453	133.263.991

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (12) Otros pasivos financieros, continuación

#### (b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción no corriente, continuación

El movimiento del rubro, porción no corriente para el ejercicio 2020 es el siguiente:

	<b>Crédito tramo 1 M\$</b>	<b>Crédito tramo 2 M\$</b>	<b>Costos de refinanciamiento M\$</b>	<b>Totales M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	68.062.791	84.929.820	(407.546)	152.585.065
Amortización del período	-	-	272.612	272.612
Reclasificación a porción corriente	(14.367.311)	-	-	(14.367.311)
Reajustes	1.735.672	2.281.170	(9.471)	4.007.371
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	<u>55.431.152</u>	<u>87.210.990</u>	<u>(144.405)</u>	<u>142.497.737</u>

#### (c) Restricciones e indicadores financieros (covenants)

El Contrato de reprogramación y financiamiento establece obligaciones asociadas a la deuda, las que se revelan en Nota 21(d) y (e).

#### (d) Garantías

Con ocasión de la suscripción de los créditos descritos, y tal como se señala en Nota 21, se otorgaron las siguientes garantías:

- (i) Dos prendas comerciales sobre Derechos;
- (ii) Prenda de Valores Mobiliarios y prenda Comercial sobre las Acciones de la Sociedad;
- (iii) Prenda Comercial de Dinero; y
- (iv) Prenda especial de Concesión.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (13) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

#### (a) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes constituidas al 31 de diciembre de 2021 y 2020, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuentas por pagar acreedores comerciales	671.803	1.114.377
Provisión mantención infraestructura	1.319.782	-
Cuentas por pagar mayores costos de construcción (*)	-	1.262.941
Otras cuentas por pagar MOP (**)	297.521	279.075
Otras cuentas por pagar	<u>228.039</u>	<u>191.794</u>
Totales	<u>2.517.145</u>	<u>2.848.187</u>

(\*) Corresponde a saldo por pagar a Skanska Chile S.A., por mayores costos de construcción autorizados a través de Resolución N°1900 del Ministerio de Obras Públicas con fecha 2 de octubre de 2019, en cumplimiento de la sentencia definitiva de la Comisión Arbitral de fecha 27 de julio de 2018. Estos valores se encuentran con retención de pago, como medida precautoria autorizada por el Tribunal Arbitral por demanda de indemnización de perjuicios por incumplimiento contractual en Tramo 1ª de Ruta 5. Al cierre del ejercicio 2021, la causa se encuentra ejecutoriada y no existen saldos retenidos.

(\*\*) Corresponde al pago de administración anual de UF9.600 cuota a pagar en enero 2022.

El detalle de las otras cuentas por pagar es el siguiente:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Varios relacionados con el personal	164.877	150.118
Varios relacionados con proveedores	<u>63.162</u>	<u>41.676</u>
Totales	<u>228.039</u>	<u>191.794</u>

#### (b) Cuentas por pagar no corrientes

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes constituidas al 31 de diciembre de 2021 y 2020, corresponden al siguientes concepto y monto:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Otras cuentas por pagar MOP (*)	<u>2.233.773</u>	<u>2.507.077</u>
Totales	<u>2.233.773</u>	<u>2.507.077</u>

(\*) Corresponde al pago de administración anual de UF9.600 reconocido hasta el final de la concesión y traído a valor presente a la tasa del Banco Central (BCU) de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras a 10 años, la cual asciende a un 1,21% en 2021. Posterior al reconocimiento inicial, el pasivo es reconocido a costo amortizado.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (14) Otros pasivos no financieros corriente

El detalle de Otros pasivos no financieros corriente al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Impuesto 2° Categoría 10% Art.42	891	304
Retención préstamo solidario	954	-
Impuesto único a los trabajadores	5.892	5.462
Totales	<u>7.737</u>	<u>5.766</u>

### (15) Provisiones por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el rubro provisiones por beneficios a los empleados, es el siguiente:

<b>No corriente</b>	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Provisión indemnización años de servicio	<u>221.382</u>	<u>278.105</u>
Total provisiones	<u>221.382</u>	<u>278.105</u>

La provisión indemnización años de servicio, representa la obligación de indemnizar a los empleados al final de la concesión. El valor de ésta se determinó de acuerdo a cálculos actuariales realizados por un actuario independiente.

Las suposiciones actuariales utilizadas fueron las siguientes:

- Tasa de descuento: tasa del Banco Central (BCP) de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras a 10 años, la cual asciende a un 5,69% en 2021. Para el ejercicio 2020, se usó tasa del Banco Central (BCU) de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras a 10 años, la cual asciende a un 0,03%
- Tasa de rotación entre empleados: determinación de la probabilidad de rotación de empleados, durante los últimos 3 años, teniendo en consideración las renunciaciones totales, discriminando en bajas voluntarias o despidos y los reemplazos. La tasa de permanencia usada para ambos períodos es de 93%.
- Obtención del plazo real de permanencia que tuvieron las bajas en comparación con fijación de los plazos futuros, remanente promedio de permanencia de acuerdo a la edad de jubilación, hombre o mujer, esto de acuerdo a la edad alcanzada a la fecha de cálculo. No se aplica en el cálculo permanencia de las bajas, el plazo futuro es a edad jubilación 65 años hombre y 60 años mujer, para los demás se considera el plazo término concesión Autopista de Antofagasta, ahora es 9 años. Utiliza tabla de mortalidad RV-2014 y MI-2014 en ambos periodos.
- Incremento Salarial de acuerdo a estimaciones de largo plazo de Autopistas de Antofagasta, un 3% para ambos periodos.

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (15) Provisiones por beneficios a los empleados, continuación

Los cambios en la obligación por pagar al personal correspondiente a beneficios definidos se indican en el siguiente cuadro:

	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Valor actual de las obligaciones al inicio del ejercicio	278.105	192.861
Efecto tasa de interés	<u>(56.723)</u>	<u>85.244</u>
Total provisional	<u><u>221.382</u></u>	<u><u>278.105</u></u>

### Análisis de sensibilidad

Si la tasa de interés de descuento aumenta en 50% en el año 2021, generaría un menor gasto por M\$41.532 mientras que, si la tasa de interés de descuento disminuye en 50% en el año 2021, generaría un mayor gasto por M\$41.532.

### (16) Otras provisiones a largo plazo

<b>No corriente</b>	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Provisión mantención mayor rutas concesionadas	<u>2.381.815</u>	<u>2.178.508</u>
Totales	<u><u>2.381.815</u></u>	<u><u>2.178.508</u></u>

La Sociedad registra una provisión por mantenciones mayores de acuerdo a los requerimientos de las bases de licitación y fecha estimada para cada intervención. Dichas provisiones se registran en función del tráfico vehicular y los ciclos de intervención y se descuentan a la tasa del Banco Central (BCU) de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras para un plazo 10 años, plazo de término de la concesión, esta tasa corresponde a un 1,21% para el año 2021. Para determinar los parámetros de proyección de tránsitos e intervenciones, la Sociedad ha recurrido a la asesoría de empresas especialistas en cada materia.

	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Valor actual de las obligaciones al inicio del ejercicio	2.178.508	1.485.435
Aumento en provisiones existentes	<u>203.307</u>	<u>693.073</u>
Saldo final provisión mantención mayor	<u><u>2.381.815</u></u>	<u><u>2.178.508</u></u>

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (17) Impuesto a las ganancias

#### (a) Información general

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por cuanto se determinó una base imponible negativa ascendente a M\$143.036.721 al cierre de 2021.

#### (b) Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron impuestos diferidos según el siguiente detalle:

	2021		2020	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Impuestos diferidos relativos a provisiones	1.416.452	-	1.442.854	-
Impuestos diferidos relativos a pérdidas tributarias	38.619.914	-	39.938.617	-
Impuestos diferidos relativos a propiedades, planta y equipos	9.855	-	46.390	-
Impuestos diferidos relativos a obligaciones bancarias	26.582	-	-	38.989
Impuestos diferidos relativos a intangible por obra concesionada	-	23.783.752	-	26.435.733
	<u>40.072.803</u>	<u>23.783.752</u>	<u>41.427.861</u>	<u>26.474.722</u>
Totales	<u>40.072.803</u>	<u>23.783.752</u>	<u>41.427.861</u>	<u>26.474.722</u>
Totales neto	<u>16.289.051</u>	<u>-</u>	<u>14.953.139</u>	<u>-</u>

Al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad, de acuerdo a sus proyecciones, dispondrá de suficientes ganancias fiscales para revertir las actuales pérdidas tributarias.

#### Movimientos en activos/(pasivos) netos por impuestos diferidos

	2021 M\$	2020 M\$
Activos/(pasivos) netos por impuestos diferidos, saldo inicial	14.953.139	14.542.479
Origen y reverso de diferencias temporarias, con impacto en ganancias (pérdidas) del ejercicio	1.335.912	410.660
Origen y reverso de diferencias temporarias, con impacto en resultado integral (nuevas mediciones de planes de beneficios definidos)	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
Activos/(pasivos) por impuestos diferidos, saldo final	<u>16.289.051</u>	<u>14.953.139</u>

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (17) Impuesto a las ganancias, continuación

#### (c) Gasto por impuesto a las ganancias

A continuación, se presenta la conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar el tipo impositivo general vigente al "resultado antes de impuesto" y el gasto registrado por el citado impuesto en el estado consolidado de resultados integrales por función correspondiente al:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Resultado por impuestos corriente	-	-
Total resultado por impuestos corriente	-	-
Origen y reverso de diferencias temporarias	1.335.912	410.660
Total resultado por impuestos diferidos	1.335.912	410.660
Resultado por impuesto a las ganancias	<u>1.335.912</u>	<u>410.660</u>

El gasto por impuestos se explica a continuación mediante la reconciliación de la tasa de impuesto a las ganancias.

		<b>2021</b>		<b>2020</b>
	%	<b>M\$</b>	%	<b>M\$</b>
Utilidad/(pérdida) del ejercicio		6.090.174		3.128.425
Total utilidad/(gasto) por impuesto a la renta		<u>1.335.912</u>		<u>410.660</u>
Utilidad/(pérdida) antes de impuesto a la renta		<u>4.754.262</u>		<u>2.717.765</u>
Conciliación de la tasa efectiva de impuesto:				
Utilidad/(pérdida) por impuestos utilizando la tasa legal	27	(1.283.651)	27	(733.797)
Corrección monetaria pérdida tributaria de arrastre	(55)	<u>2.619.563</u>	(42)	<u>1.144.457</u>
Utilidad/(pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(28)	<u>1.335.912</u>	(15)	<u>410.660</u>

### (18) Gastos por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los gastos relacionados con los empleados son los siguientes:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Sueldos y salarios	2.166.120	2.178.961
Otros gastos de personal	593.475	598.384
Totales	<u>2.759.595</u>	<u>2.777.345</u>

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (19) Patrimonio

#### (a) Gestión y obtención de capital

El objetivo de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

#### (b) Capital y número de acciones

El capital social asciende a M\$30.000.000 divididos en 30.000 acciones nominativas, todas de una misma serie, sin valor nominal y con derecho a voto.

Al 31 de diciembre de 2021, se han suscrito y pagado la totalidad de las acciones.

#### (c) Capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas
30.000	30.000
Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
30.000	30.000

#### (d) Política de dividendos

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no ha efectuado pago de dividendos.

#### (e) Accionistas

Al 31 de diciembre de 2021, los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

	Acciones suscritas	Participación %
Antofagasta Inversora S.A.	29.999	99,997
Inversiones Infraestructura Dos S.A.	1	0,003
Totales	<u>30.000</u>	<u>100,000</u>



## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (19) Patrimonio, continuación

#### (f) Otras reservas

Esta reserva se origina producto de la aplicación de la Enmienda a la NIC 19. La composición del saldo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Reservas por ganancias actuariales en planes de beneficios definidos	100.732	100.732
Impuesto diferido	(27.199)	(27.199)
Totales	<u>73.533</u>	<u>73.533</u>

#### (g) Ganancias por acción:

La ganancia básica y diluida por acción es calculada dividiendo el resultado disponible para accionistas por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el periodo:

	<b>Acumulado ejercicio</b>	
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	<u>6.090.174</u>	<u>3.128.425</u>
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	6.090.174	3.128.425
Promedio ponderado de número de acciones, básico	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>
Ganancias básicas por acción	<u>203,006</u>	<u>104,281</u>

La Sociedad durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no ha realizado operaciones de potencial efecto dilusivo.

### (20) Ingresos y gastos

#### (a) Ingresos por actividades ordinarias

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad ha reconocido ingresos por actividades ordinarias según el siguiente detalle:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por cobros de tarifas	32.809.280	27.658.856
Autorizaciones de circulación con sobrepeso	394.598	297.765
Modificación de infraestructura	<u>369.322</u>	<u>236.635</u>
Totales	<u>33.573.200</u>	<u>28.193.256</u>

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (20) Ingresos y gastos, continuación

#### (a) Ingresos por actividades ordinarias, continuación

El siguiente es el detalle de ingresos por cobros de tarifas al 31 de diciembre de 2021:

Categoría	Ingresos desglosados por cobro de tarifas			
	Peaje Troncal	Peaje Troncal	Peaje	Total
	Ruta 1 M\$	Ruta 5 M\$	Aeropuerto M\$	2021 M\$
1	4.215	3.642	587	8.444
2	2.072.815	2.626.316	652.750	5.351.881
3	686.095	797.802	69.734	1.553.631
4	606.918	1.160.666	27.245	1.794.829
5	170.574	676.947	11.578	859.099
6	7.081.998	15.444.988	13.951	22.540.937
7	129.471	431.399	39	560.909
8	44.330	95.220	-	139.550
Totales	10.796.416	21.236.980	775.884	32.809.280

A continuación, se presenta detalle de ingresos por cobros de tarifas del ejercicio 2020:

Categoría	Ingresos desglosados por cobro de tarifas			
	Peaje Troncal	Peaje Troncal	Peaje	Total
	Ruta 1 M\$	Ruta 5 M\$	Aeropuerto M\$	2020 M\$
1	2.738	2.657	429	5.824
2	1.553.053	1.920.625	411.624	3.885.302
3	604.390	630.370	54.166	1.288.926
4	504.893	1.003.836	20.903	1.529.632
5	123.266	560.692	7.631	691.589
6	6.126.198	13.468.912	10.050	19.605.160
7	126.522	440.780	62	567.364
8	21.626	63.433	-	85.059
Totales	9.062.686	18.091.305	504.865	27.658.856

#### (b) Otros ingresos por naturaleza

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad había reconocido otros ingresos por naturaleza, según el siguiente detalle:

	2021 M\$	2020 M\$
Indemnización por mayores costos de construcción	247.498	-
Indemnización seguro por perjuicio por paralización	-	533.327
Otros ingresos	195.834	87.360
Totales	443.332	620.687

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (20) Ingresos y gastos, continuación

#### (c) Otros gastos por naturaleza

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad había reconocido otros gastos por naturaleza según el siguiente detalle:

	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Gastos de vehículos	387.853	381.260
Gastos generales	1.255.294	978.680
Seguros de explotación	1.042.332	735.120
Subcontratos y servicios profesionales	1.217.320	1.318.430
Mantenimiento y conservación rutinaria	704.768	827.952
Provisión de mantenimiento mayor	256.889	693.074
	<u>4.864.456</u>	<u>4.934.516</u>
Totales		

#### (d) Ingresos financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad había reconocido ingresos financieros según el siguiente detalle:

	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Interés ganado por préstamo a empresas relacionadas	2.136.940	2.019.594
Utilidad en inversiones financieras	193.040	202.703
	<u>2.329.980</u>	<u>2.222.297</u>
Totales		

#### (e) Costos financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad había reconocido costos financieros según el siguiente detalle:

	<b>2021</b> <b>M\$</b>	<b>2020</b> <b>M\$</b>
Intereses deuda bancaria	6.207.156	6.449.786
Gastos y comisiones bancarias	11.818	70.712
Efecto financiero deuda a tasa efectiva	272.612	272.612
	<u>6.491.586</u>	<u>6.793.110</u>
Totales		

## SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### (20) Ingresos y gastos, continuación

#### (f) Resultado por unidades de reajuste

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad había reconocido resultado por unidades de reajuste según el siguiente detalle:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Reajuste deuda bancaria	10.251.642	4.380.446
Otros reajustes	<u>(2.992.275)</u>	<u>(776.385)</u>
Totales	<u>7.259.367</u>	<u>3.604.061</u>

### (21) Contingencias

#### (a) Garantías directas

Con fecha 5 de mayo de 2016, la Sociedad Concesionaria ha ingresado a la Dirección General de Obras Públicas, Póliza de Seguro de Garantía signada bajo el N°216103762, emitida por la Compañía de Seguros Continental a favor del Director General de Obras Públicas por un monto asegurado de UF200.000, y con vencimiento al 30 de abril de 2021.

Con fecha 21 de mayo de 2020, la sociedad Concesionaria a renovado la Póliza de seguro de garantía bajo el N° 3012020113531, emitida por la compañía de seguros Avla Seguros de Crédito y Garantía a favor del Director General de Obras Públicas por un monto asegurado de UF 200.000, y con vencimiento al 20 de mayo de 2026.

Con fecha 22 de marzo de 2016, la Sociedad suscribió un Contrato de Reprogramación y Financiamiento por la cantidad total, por concepto de capital, de UF7.000.000 con Banco Santander- Chile; Banco de Crédito e Inversiones; Banco del Estado de Chile; Seguros Vida Security Previsión S.A.; Bice Vida Compañía de Seguros S.A., Metlife Chile Seguros de Vida S.A.; Compañía de Seguros Confuturo S.A. y Compañía de Seguros Corpseguros S.A., con el objeto de financiar la obra pública fiscal denominada " *Concesión vial Autopistas de la Región de Antofagasta*".

Con ocasión de la suscripción del crédito señalado en el párrafo anterior, se otorgaron las siguientes garantías: (i) Dos Prendas Comerciales sobre Derecho; (ii) Prenda de Valores Mobiliarios y prenda Comercial sobre las Acciones de la Sociedad; (iii) Prenda Comercial de Dinero; y (iv) Prenda especial de Concesión y (v) Prenda comercial sobre derechos y prohibiciones sobre deuda subordinada.

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(21) Contingencias, continuación**

#### **(b) Otras contingencias**

A continuación, se detallan los principales litigios vigentes más importantes al 31 de diciembre de 2021 en los cuales la Sociedad Concesionaria participa como demandada:

##### Laborales

1. Demanda por nulidad del despido, RIT M-828-2021. Cuantía M\$3.639. Su estado judicial actual: audiencia preparatoria fijada para el día 18 de abril de 2022. Contingencia probable para la empresa Diefel, respecto a la Sociedad Concesionaria su responsabilidad cambiaría a subsidiaria en atención al cumplimiento del deber de información y retención.
2. Demanda por nulidad del despido, RIT M-177-2020. Cuantía M\$1.468. Su estado judicial actual: cobranza judicial en contra de la demandada principal PACS Servicios y Construcción EIRL. Contingencia probable para la Sociedad Concesionaria como demandada solidaria.

3.

A continuación, se detallan los principales litigios vigentes más importantes al 31 de diciembre de 2021 en los cuales la Sociedad Concesionaria participa como demandada civilmente en causas de indemnización de perjuicios:

1. RIT C-357-2021 del 1° Juzgado en lo Civil de Antofagasta, Demandante: Francesca Montiel Pavez. Estado judicial: se encuentra audiencia de conciliación. Cuantía: M\$37.620. Contingencia: se activó seguro de Responsabilidad Civil, por lo que el monto máximo a pago en caso de sentencia desfavorable sería UF300.

#### **(c) Cierre de proceso arbitral entre la Concesionaria y el Ministerio de Obras Públicas**

Con fecha 2 de octubre de 2019, a través de Resolución N°1900 del Ministerio de Obras Públicas, se autoriza el pago de M\$ 30.888.054 a la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A., en cumplimiento de la sentencia definitiva de la Comisión Arbitral de fecha 27 de julio de 2018, por concepto de obras adicionales que produjeron aumentos en los costos de construcción de la Concesionaria.

Con fecha 30 de octubre de 2019, el Ministerio de Obras Públicas autoriza el pago adicional de M\$ 4.688.779 por concepto de impuesto al valor agregado.

Dando cumplimiento a lo establecido por los contratos firmados entre las partes, la constructora Skanska Chile S.A., factura por estos mismos conceptos a la Concesionaria, la suma de M\$ 29.010.189. De este monto, se encontraba pendiente de pago al 31 de diciembre de 2020, la suma de M\$1.262.941, de acuerdo a lo indicado en nota 21 (b) Otras contingencias, de los presentes estados financieros. Esta obligación se extingue durante el ejercicio 2021.

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(21) Contingencias, continuación**

#### **(d) Inicio de proceso conciliatorio entre la Concesionaria y el Ministerio de Obras Públicas**

Con fecha 07 de septiembre de 2021, la Sociedad Concesionaria Autopistas de Antofagasta S.A. solicitó la intervención de la H. Comisión Conciliadora con el objeto de que, mediante sus buenos oficios, resuelva las diferencias entre la Concesionaria y el Ministerio de Obras Públicas, en relación a diversos costos que ha debido asumir la Concesionaria y que, de acuerdo al contrato de concesión, no le corresponde asumir. El monto reclamado por la Concesionaria asciende a UF 179.442, más intereses devengados.

#### **(e) Restricciones**

El Contrato de Reprogramación y Financiamiento suscrito por la Sociedad con Banco Santander – Chile y Otros Acreedores Partícipes, formalizado mediante escritura pública de fecha 22 de marzo de 2016, otorgada bajo repertorio N°8.302-2016 ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Avello Concha, establece determinadas prohibiciones ("Obligaciones de no hacer").

#### **(e) Restricciones, continuación**

Mientras se encuentre pendiente cualquier suma adeudada a los Bancos Partícipes en virtud del Contrato, la Sociedad se obliga en favor de los Bancos Partícipes a no incurrir en alguna de las siguientes conductas:

- Efectuar modificaciones importantes a los estatutos sociales de la Concesionaria, o permitir su fusión, división, disolución, liquidación o transformación, o segregar o escindir sus activos para constituir una nueva sociedad o para aportarlos a una sociedad preexistente.
- Constituir o adquirir filiales o coligadas, o participaciones en otras empresas, sea mediante titularidad de acciones, derechos sociales o participaciones, asociaciones, cuentas de participación o de otro modo, atendido su carácter de sociedad de objeto exclusivo.
- Con excepción de aquellas indemnizaciones que hubiesen sido decretadas en virtud de una sentencia judicial firme y ejecutoriada, no conceder voluntariamente alguna indemnización que exceda de la suma de diez mil Unidades de Fomento.
- Modificar la tecnología de cobro actualmente adoptada.
- Renunciar a la Concesión o enajenar la Concesión.
- Constituirse en aval, fiadora, codeudora solidaria o comprometer su patrimonio por obligaciones de terceros.

#### **(f) Indicadores financieros (covenants)**

Es obligación de la Sociedad mientras se encuentren pendientes de pago cualquiera de los préstamos otorgados conforme a los contratos de créditos descritos en Nota 12, mantener en los estados financieros al 31 de diciembre de cada año, a partir de la fecha de puesta en servicio definitiva del área concesionada, una relación cobertura sobre la deuda igual o mayor a 1,05 veces. El ratio del año 2021 corresponde a 1,27 veces.

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(22) Características del Contrato a Concesión**

Concesión Vial Autopistas de la Región de Antofagasta, es una obra licitada por el Ministerio de Obras Públicas como parte del plan de Concesiones de Obras Públicas, la cual fue adjudicada por Skanska Inversora en Infraestructura S.A. (hoy Antofagasta Inversora S.A.) fue publicada en el Diario Oficial del día 7 de abril de 2010.

Para ejecutar las obras y operar la Concesión de la Autopista, conforme a lo establecido en las Bases de Licitación, se constituyó una Sociedad de objeto único denominada Sociedad Concesionaria de Autopistas de Antofagasta S.A., la cual efectúa la administración general de las obras y su explotación a través de su propia organización, apoyada por empresas consultoras, asesoras y contratistas para complementar las tareas de diseño, ejecución de los trabajos de construcción, mantenimiento y de las operaciones.

La concesión tiene una duración de 245 meses, contados desde el 7 de abril de 2010.

La Concesión consiste en el mejoramiento del estándar de las principales rutas de la II Región de Antofagasta, obras que consideran la ampliación a doble calzada de la Ruta 1, entre la ciudad de Antofagasta y el acceso sur al puerto de Mejillones así como los trabajos idénticos para la Ruta 5 entre Uribe y Carmen Alto, pavimentación de la Ruta B400 en calzada simple e incorporación de tercera pista en Ruta 26, además del mejoramiento de las condiciones de seguridad, incorporando enlaces y estructuras a desnivel, intersecciones a nivel reguladas, construcción de calles de servicio, iluminación, señalización, pasarelas peatonales, paisajismo, paradero de buses, mejoramiento de los sistemas de saneamiento y drenaje, implementación de elementos de control y otras obras que permitirán mitigar las principales deficiencias de las rutas.

El inicio de la operación se produjo con la autorización de la puesta en servicio provisoria por parte del Ministerio de Obras Públicas. Dependiendo de cada ruta y en función de los plazos de entrega comprometidos en el contrato de construcción, dichas fechas fueron:

- Para la Ruta 1 el día 3 de diciembre de 2012.
- Para la Ruta 5 el día 4 de septiembre de 2013.
- Para Ruta 26 el día 2 de abril de 2014.
- Para Ruta B400 el día 2 de abril de 2014.

El concesionario tiene derecho a explotar la obra por el período de concesión indicado anteriormente, derecho a cobrar las tarifas ofrecidas a todos los usuarios de la obra.

Los precios por peajes son establecidos en las bases de licitación y adjudicación, establecen un peaje máximo, reajutable por IPC, más un incremento fijo anual.

Las obligaciones de la Concesionaria comprenden la construcción, conservación y explotación de las obras según condiciones establecidas en el Contrato de Concesión para las distintas etapas y actividades.

Respecto a los pagos efectuados al Estado bajo el contrato de concesión, estos incluyen: a) UF252.000 por concepto de expropiaciones efectuado el 05-07-2010, b) durante la etapa de construcción por concepto de administración y control, la suma de UF69.000 divididos en 3 cuotas anuales de UF23.000 las cuales se han pagado en su totalidad al cierre de 2014 y c) para la etapa de explotación, la suma a pagar por este concepto es de UF9.600 por año, efectuándose al año 2013 el pago de la primera cuota. Los activos concesionados deberán ser entregados al finalizar el período de concesión, las mantenciones para efectos de la correcta operación serán efectuadas por la Sociedad Concesionaria, las cuales son planificadas de acuerdo al tráfico estimado.

## **SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTAS DE ANTOFAGASTA S.A.**

Notas a los Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **(22) Características del Contrato a Concesión, continuación**

La Concesión se extinguirá al cumplirse el plazo por el que se otorgó el acuerdo; por mutuo acuerdo entre el Ministerio de Obras Públicas y el Concesionario, o por incumplimiento grave de las obligaciones del Concesionario y las que se estipulen en las bases de Licitación.

Con fecha 3 de diciembre de 2012, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 1 del área concesionada, facultando a la Sociedad para cobrar tarifas de peajes desde el día 15 de diciembre de 2012.

Con fecha 4 de septiembre de 2013, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 5 del área concesionada, facultando a la Sociedad para cobrar tarifas de peajes desde el día 5 de septiembre de 2013.

Con fecha 2 de abril de 2014, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio provisoria de la Ruta 26 y Ruta B-400 del área concesionada.

Con fecha 31 de diciembre de 2014, el Director General de Obras Públicas autorizó la puesta en servicio definitiva del área concesionada.

Durante el ejercicio la Sociedad no ha efectuado cambios en los contratos con el Ministerio de Obras Públicas.

### **(23) Medio ambiente**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad ha dado cumplimiento a las exigencias de las Bases de Licitación referidas a Aspectos Medioambientales.

### **(24) Hechos posteriores**

Entre el 1 de enero de 2022 y la emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que puedan afectar la adecuada presentación y/o la interpretación de los mismos.